



COPIA

COMUNE DI PONZA  
PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 96

Del 23.05.2025

Oggetto: Presa d'atto schema di transazione strumentale alla procedura di riequilibrio pluriennale ex art. 243 bis del TUEL – Sig.ra Patrizia Sandolo

L'anno Duemila venticinque il giorno ventitré del mese di maggio alle ore 17:05 nella Casa Comunale convocata dal Sindaco, in modalità mista, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
<b>FRANCESCO AMBROSINO</b> <i>Sindaco</i>	X	
<b>MARIA CLAUDIA SANDOLO</b> <i>Vice Sindaco</i>		X
<b>GIUSEPPINA AVERSANO</b> <i>Assessore</i>		X
<b>MARIANO DE LUCA</b> <i>Assessore</i>	X	
<b>UMBERTO SCAROGNI</b> <i>Assessore</i>	X	
<b>TOTALE</b>	<b>3</b>	<b>2</b>

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Giacomo Del Pozzone che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto il legale numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che

- con Deliberazione di C.C. n. 40 del 13.12.2022 l'Ente ha fatto ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi del comma 1) dell'art. 243-bis del TUEL (Decreto Legislativo n. 267/2000);
- con Deliberazione di C.C. n. 10 del 29.06.2023 è stato approvato il Piano di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi del su richiamato art. 243-bis;
- con Deliberazione n.85 del 06/06/2024 la Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo ha approvato il sopraccitato Piano;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13/2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati;

**Considerato che** con delibera n. 159 del 06.10.2023 la Giunta Comunale ha definito i criteri e le norme procedurali alle quali i responsabili di servizio, ciascuno per i servizi di rispettiva competenza, devono attenersi per la definizione transattiva dei debiti fuori bilancio previsti nel Piano di riequilibrio, stabilendo quanto segue:

- a) di proporre transazioni nella misura non superiore all'80% della sorte capitale, esclusi quindi gli interessi ed ogni altra parte;
- b) in riferimento ai crediti caratterizzati dai requisiti di ammissibilità previsti dalla vigente normativa, le transazioni verranno proposte in base all'anzianità dei crediti ed al maggiore ammontare degli stessi;
- c) di provvedere a contattare gli interessati per sottoporre loro la proposta transattiva trasmettendola con raccomandata o posta elettronica certificata o invitandoli presso gli uffici comunali;
- d) in caso di accettazione della transazione il creditore sottoscriverà espressa rinuncia ad ogni altra pretesa, inclusi interessi e partite accessorie diverse;
- e) entro trenta giorni dalla conoscenza dell'accettazione della transazione si provvederà alla sottoscrizione dell'accordo transattivo che dovrà essere corredato di tutti i documenti giustificativi del credito;
- f) verrà data priorità temporale nei pagamenti a coloro che concorderanno maggiori decurtazioni di credito nel rispetto del piano di dilazione concordato;
- g) alla definizione dell'accordo transattivo dovrà seguire la predisposizione della relativa proposta deliberativa da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale con imputazione e prenotazione della relativa spesa sui pertinenti capitoli di bilancio;

### Dato atto che:

- con D.G.C. n.16/2020 il Comune di Ponza ha conferito incarico legale all'Avv. Domenico Bianchi al fine della costituzione in giudizio dinanzi al Tribunale Civile di Cassino avverso la Sig.ra Sandolo Patrizia – rg. n.4801/2019;
- in riferimento al contenzioso *de-quo* il Giudice del Tribunale di Cassino sez. Civile ha emesso ordinanza n.347/2022 con la quale ha accolto parzialmente il ricorso presentato dalla Sig.ra Sandolo Patrizia condannando il Comune di Ponza;
- in data 09/02/2023 mezzo p.e.c. prot. n.1769 l'Avv. Verdone ha notificato al Comune di Ponza l'ordinanza del Tribunale di Cassino n.347/2022;
- in data 11/07/2023 mezzo p.e.c. prot. n. 10349 l'Avv. Verdone ha notificato al Comune di Ponza atto di precetto al fine di ottenere il pagamento della somma complessiva di € 13.339,84;
- in data 19/11/2024 mezzo p.e.c. prot. n.17514 l'Avv. Verdone ha formulato istanza di sollecito di pagamento delle somme dovute dal Comune di Ponza in virtù dell'Ordinanza del Tribunale di Cassino n.347/2022;
- in data 25/11/2024 il Comune di Ponza con nota prot. n.17838 ha formulato proposta transattiva di € 9.000,00 al fine di definire la posizione debitoria nei confronti della Sig.ra Sandolo Patrizia;
- in data 25/11/2024 mezzo p.e.c. prot. n.17862 l'Avv. Verdone, legale della Sig.ra Sandolo Patrizia, ha formulato una controproposta al Comune di Ponza di € 10.500,00;

- in data 20/05/2025 il Comune di Ponza con nota prot. n.8613 comunicava all'Avv. Verdone di accettare la controproposta di cui sopra, stabilendo come termine di pagamento la data del 30/06/2025;

**Vista** la deliberazione n.48/2021 della Corte dei Conti- sezione regionale di controllo per il Lazio, secondo la quale se vi sono oneri connessi alla transazione non previsti nel bilancio dell'Ente risulta necessario procedere a un riconoscimento del debito fuori bilancio in Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. a) del T.U.E.L., D.lgs. 267/2000;

**Ritenuto** pertanto necessario procedere al formale riconoscimento del debito fuori bilancio scaturente dalla transazione per l'importo di euro 10.500,00;

**Visto** l'allegato schema di accordo transattivo allegato alla presente deliberazione (Allegato A) e ravvisatane la convenienza economica per l'Ente ai fini del Piano di Riequilibrio finanziario Pluriennale deliberato;

**Visti** i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi, ai sensi dell'art.49 T.U.E.L. D. lgs. 267/2000, dai Responsabili dei servizi interessati

Con votazione unanime resa secondo forma di legge,

#### **DELIBERA**

1. **Di prendere atto** dell'allegato schema di atto di transazione, che costituirà la base per la stipula del susseguente e definitivo atto transattivo tra le parti;
2. **Di dare atto** che l'importo oggetto di accordo transattivo non trova integrale copertura negli impegni a residuo del bilancio comunale;
3. **Di demandare** al Consiglio Comunale di riconoscere il debito fuori bilancio per complessivi euro 10.500,00 scaturente dalla transazione in oggetto ai sensi dell'art.194 co.1 lett. a) T.U.E.L. D. lgs.267/2000.
4. **Di dare atto**, altresì, che si potrà procedere alla sottoscrizione dell'accordo transattivo solo a seguito del formale riconoscimento del corrispondente debito fuori bilancio da parte del Consiglio Comunale.
5. **Di Dichiarare** con ulteriore votazione ed all'unanimità il presente atto immediatamente eseguibile ex art. 134, comma IV, del D.Lgs n.267/2000, stante l'urgenza imposta della necessità di definire l'intervenuto accordo.

## SCRITTURA PRIVATA

TRA: IL COMUNE DI PONZA, in persona del Responsabile del Settore Legale, Dott.ssa Vincenzina Marra, a tanto autorizzata in virtù della Delibera di G.M. \_\_\_\_;

E:

- la Sig.ra Sandolo Patrizia
- l'Avv. Eliana Verdone del foro di Cassino con studio in via I Traversa Colagrosso,7 – 04023, Formia (LT)

Premesso che:

- con D.G.C. n.16/2020 il Comune di Ponza ha conferito incarico legale all'Avv. Domenico Bianchi al fine della costituzione in giudizio dinanzi al Tribunale Civile di Cassino avverso la Sig.ra Sandolo Patrizia – rg. n.4801/2019;
- in riferimento al contenzioso *de-quo* il Giudice del Tribunale di Cassino sez. Civile ha emesso ordinanza n.347/2022 con la quale ha accolto parzialmente il ricorso presentato dalla Sig.ra Sandolo Patrizia condannando il Comune di Ponza;
- in data 09/02/2023 mezzo p.e.c. prot. n.1769 l'Avv. Verdone ha notificato al Comune di Ponza l'ordinanza del Tribunale di Cassino n.347/2022;
- in data 11/07/2023 mezzo p.e.c. prot. n. 10349 l'Avv. Verdone ha notificato al Comune di Ponza atto di precetto al fine di ottenere il pagamento della somma complessiva di € 13.339,84;
- in data 19/11/2024 mezzo p.e.c. prot. n.17514 l'Avv. Verdone ha formulato istanza di sollecito di pagamento delle somme dovute dal Comune di Ponza in virtù dell'Ordinanza del Tribunale di Cassino n.347/2022;
- in data 25/11/2024 il Comune di Ponza con nota prot. n.17838 ha formulato proposta transattiva di € 9.000,00 al fine di definire la posizione debitoria nei confronti della Sig.ra Sandolo Patrizia;
- in data 25/11/2024 mezzo p.e.c. prot. n.17862 l'Avv. Verdone, legale della Sig.ra Sandolo Patrizia, ha formulato una controproposta al Comune di Ponza di € 10.500,00;
- in data 20/05/2025 il Comune di Ponza con nota prot. n.8613 comunicava all'Avv. Verdone di accettare la controproposta di cui sopra, stabilendo come termine di pagamento la data del 30/06/2025;

Tanto premesso si conviene e si stipula quanto segue,

### ART. 1

La premessa costituisce parte integrante della presente convenzione.

### ART. 2

La Sig.ra Sandolo Patrizia in forza dell'ordinanza n.347/2022 emessa dal Tribunale di Cassino sez. Civile, a fronte della somma di € 13.339,84 ha accettato la minor somma pari ad euro 10.500,00, con la conseguenza che l'importo dovuto dall'Amministrazione alla predetta risulta ridotto nella misura del 22%.

### ART. 3

Nel prendere atto di tale riduzione, il Comune di Ponza si impegna a corrispondere la somma di € 10.500,00 entro la data del 30/06/2025;

### ART. 4

Le parti convengono che i termini fissati sono da ritenersi essenziali, ragione per la quale il loro mancato rispetto comporterà la risoluzione del presente accordo ed il professionista potrà richiedere il pagamento dell'intero importo accertato, con conseguente decadenza della riduzione accordata.

Ponza/Formia, li

IL COMUNE DI PONZA  
Dott.ssa Vincenzina Marra

Sig.ra Sandolo Patrizia

Avv. Eliana Verdone

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
f.to Dott.ssa Vincenzina Marra



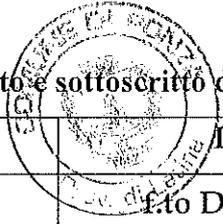
-per la regolarità contabile: **Parere favorevole**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
f.to Francesco Ambrosino



Si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto da:

<b>Il Presidente</b>	<b>Il Segretario Comunale</b>
f.to Francesco Ambrosino	f.to Dott. Giacomo Del Pozzone



Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. Giacomo Del Pozzone, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è:

- Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000
- Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

**Il Segretario Comunale**  
f.to Dott. Giacomo Del Pozzone



Il sottoscritto addetto alla pubblicazione, visto gli atti d'ufficio attesta che:

- la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n°267/2000, è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale il giorno 26/05/2025 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art.124).
- la presente copia è conforme all'originale.

**L'addetto alla pubblicazione**  
Dott. Tricoli Alfredo



COMUNE DI PONZA  
Protocollo Interno N. 9054/2025 del 26-05-2025  
Doc. Principale - Class. 14.1 - Copia Documento