



COPIA

**COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 90

Del 16.05.2025

Oggetto: Presa d'atto schema di transazione strumentale alla procedura di riequilibrio pluriennale ex art. 243 bis del TUEL – Avv. Eric Quarantelli

L'anno Duemila venticinque il giorno sedici del mese di maggio alle ore 16:54 nella Casa Comunale convocata dal Sindaco, in modalità mista, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
FRANCESCO AMBROSINO <i>Sindaco</i>	X	
MARIA CLAUDIA SANDOLO <i>Vice Sindaco</i>	X	
GIUSEPPINA AVERSANO <i>Assessore</i>	X	
MARIANO DE LUCA <i>Assessore</i>	X	
UMBERTO SCAROGNI <i>Assessore</i>	X	
TOTALE	5	0

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Giacomo Del Pozzone che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto il legale numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- con Deliberazione di C.C. n. 40 del 13.12.2022 l'Ente ha fatto ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi del comma 1) dell'art. 243-bis del TUEL (Decreto Legislativo n. 267/2000);
- con Deliberazione di C.C. n. 10 del 29.06.2023 è stato approvato il Piano di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi del su richiamato art. 243-bis;
- con Deliberazione n.85 del 06/06/2024 la Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo ha approvato il sopracitato Piano;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13/2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati;

Considerato che con delibera n. 159 del 06.10.2023 la Giunta Comunale ha definito i criteri e le norme procedurali alle quali i responsabili di servizio, ciascuno per i servizi di rispettiva competenza, devono attenersi per la definizione transattiva dei debiti fuori bilancio previsti nel Piano di riequilibrio, stabilendo quanto segue:

- a) di proporre transazioni nella misura non superiore all'80% della sorte capitale, esclusi quindi gli interessi ed ogni altra parte;
- b) in riferimento ai crediti caratterizzati dai requisiti di ammissibilità previsti dalla vigente normativa, le transazioni verranno proposte in base all'anzianità dei crediti ed al maggiore ammontare degli stessi;
- c) di provvedere a contattare gli interessati per sottoporre loro la proposta transattiva trasmettendola con raccomandata o posta elettronica certificata o invitandoli presso gli uffici comunali;
- d) in caso di accettazione della transazione il creditore sottoscriverà espressa rinuncia ad ogni altra pretesa, inclusi interessi e partite accessorie diverse;
- e) entro trenta giorni dalla conoscenza dell'accettazione della transazione si provvederà alla sottoscrizione dell'accordo transattivo che dovrà essere corredato di tutti i documenti giustificativi del credito;
- f) verrà data priorità temporale nei pagamenti a coloro che concorderanno maggiori decurtazioni di credito nel rispetto del piano di dilazione concordato;
- g) alla definizione dell'accordo transattivo dovrà seguire la predisposizione della relativa proposta deliberativa da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale con imputazione e prenotazione della relativa spesa sui pertinenti capitoli di bilancio;

Dato atto che:

- con D.G.C. n.27/2020 il Comune di Ponza si è costituito nel ricorso ad istanza del Sig. Nicola Saraceno rappresentato e difeso dagli avvocati Pesce G. e Quarantelli E. dinanzi al TAR Lazio sez. LT per l'annullamento della nota del 21/11/2019 con la quale il Responsabile del servizio Urbanistica e Demanio ha dichiarato l'improcedibilità della DIA richiesta dal ricorrente;
- In data 28/02/2024 il TAR Lazio sez. Latina ha emesso la sentenza n.173/2024 relativa al RG n.124/2020 con la quale ha condannato il Comune di Ponza al pagamento di € 3.000,00 oltre spese generali, ex art. 14 tariffario forense, c.p.a e iva;
- In data 27/03/2025 l'Avv. Quarantelli ha notificato al Comune di Ponza la sentenza sopracitata mezzo p.e.c. acquista con prot. n.5235 di pari data;
- In data 03/04/2025 prot. 5648 l'Ufficio AA legali del Comune di Ponza ha formulato proposta transattiva di € 3.000,00 a saldo e stralcio all'Avv. Quarantelli al fine di definire la posizione debitoria dell'Ente in virtù della sentenza 173/2024 del TAR Lazio passata in giudicato;
- In data 08/04/2025 mezzo p.e.c. acquista con prot. n.5975 l'Avv. Quarantelli ha comunicato l'accettazione della proposta *de-quo*;

Vista la deliberazione n.48/2021 della Corte dei Conti- sezione regionale di controllo per il Lazio, secondo la quale se vi sono oneri connessi alla transazione non previsti nel bilancio dell'Ente risulta necessario procedere

a un riconoscimento del debito fuori bilancio in Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. a) del T.U.E.L., D.lgs. 267/2000;

Ritenuto pertanto necessario procedere al formale riconoscimento del debito fuori bilancio scaturente dalla transazione per l'importo di euro 3.000,00;

Visto l'allegato schema di accordo transattivo allegato alla presente deliberazione (Allegato A) e ravvisatane la convenienza economica per l'Ente ai fini del Piano di Riequilibrio finanziario Pluriennale deliberato;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi, ai sensi dell'art.49 T.U.E.L. D. lgs. 267/2000, dal Responsabili dei servizi interessati

Con votazione unanime resa secondo forma di legge,

DELIBERA

1. **Di prendere atto** dell'allegato schema di atto di transazione, che costituirà la base per la stipula del susseguente e definitivo atto transattivo tra le parti;
2. **Di dare atto che** l'importo oggetto di accordo transattivo non trova integrale copertura negli impegni a residuo del bilancio comunale;
3. **Di demandare** al Consiglio Comunale di riconoscere il debito fuori bilancio per complessivi euro 3.000,00 scaturente dalla transazione in oggetto ai sensi dell'art.194 co.1 lett. a) T.U.E.L. D. lgs.267/2000.
4. **Di dare atto**, altresì, che si potrà procedere alla sottoscrizione dell'accordo transattivo solo a seguito del formale riconoscimento del corrispondente debito fuori bilancio da parte del Consiglio Comunale.
5. **Di Dichiarare** con ulteriore votazione ed all'unanimità il presente atto immediatamente eseguibile ex art. 134, comma IV, del D.Lgs n.267/2000, stante l'urgenza imposta della necessità di definire l'intervenuto accordo.

SCRITTURA PRIVATA

TRA: IL COMUNE DI PONZA, in persona del Responsabile del Settore Legale, Dott.ssa Vincenzina Marra, a tanto autorizzata in virtù della Delibera di G.M. ____;

E: l'Avv. Eric Quarantelli del foro di Roma con studio in via Bocca di Leone, 78 - 00187, Roma (RM);

Premesso che:

- con D.G.C. n.27/2020 il Comune di Ponza si è costituito nel ricorso ad istanza del Sig. Nicola Saraceno rappresentato e difeso dagli avvocati Pesce G. e Quarantelli E. dinanzi al TAR Lazio sez. LT per l'annullamento della nota del 21/11/2019 con la quale il Responsabile del servizio Urbanistica e Demanio ha dichiarato l'improcedibilità della DIA richiesta dal ricorrente;
- In data 28/02/2024 il TAR Lazio sez. Latina ha emesso la sentenza n.173/2024 relativa al RG n.124/2020 con la quale ha condannato il Comune di Ponza al pagamento di € 3.000,00 oltre spese generali, ex art. 14 tariffario forense, c.p.a e iva per un totale di € 4.377,36;
- In data 27/03/2025 l'Avv. Quarantelli ha notificato al Comune di Ponza la sentenza sopracitata mezzo p.e.c. acquista con prot. n.5235 di pari data;
- In data 03/04/2025 prot. 5648 l'Ufficio AA legali del Comune di Ponza ha formulato proposta transattiva di € 3.000,00 a saldo e stralcio all'Avv. Quarantelli al fine di definire la posizione debitoria dell'Ente in virtù della sentenza 173/2024 del TAR Lazio passata in giudicato;
- In data 08/04/2025 mezzo p.e.c. acquista con prot. n.5975 l'Avv. Quarantelli ha comunicato l'accettazione della proposta de-quo;

Tanto premesso si conviene e si stipula quanto segue.

ART. 1

La premessa costituisce parte integrante della presente convenzione.

ART. 2

L'Avv. Eric Quarantelli in forza della sentenza del TAR Lazio n.173/2024, a fronte della somma di € 4.377,36, ha accettato la minor somma pari ad euro 3.000,00, con la conseguenza che l'importo dovuto dall'Amministrazione al predetto risulta ridotto nella misura del 31%.

ART. 3

Nel prendere atto di tale riduzione, il Comune di Ponza si impegna a corrispondere la somma di € 3.000,00 entro la data del 30/06/2025;

ART. 4

Le parti convengono che i termini fissati sono da ritenersi essenziali, ragione per la quale il loro mancato rispetto comporterà la risoluzione del presente accordo ed il professionista potrà richiedere il pagamento dell'intero importo accertato, con conseguente decadenza della riduzione accordata.

Ponza/Roma, lì

IL COMUNE DI PONZA
Dott.ssa Vincenzina Marra

Avv. Eric Quarantelli

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Dott.ssa Vincenzina Marra



-per la regolarità contabile: **Parere favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Francesco Ambrosino



Si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto da:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
f.to Francesco Ambrosino	f.to Dott. Giacomo Del Pozzone



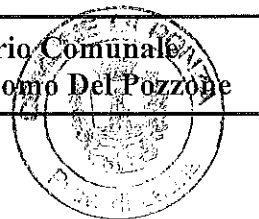
Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. Giacomo Del Pozzone, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è:

- ☐ Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000
- ☐ Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Giacomo Del Pozzone



Il sottoscritto addetto alla pubblicazione, visto gli atti d'ufficio attesta che:

- la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n°267/2000, è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale il giorno 19/05/2025 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art.124).
- la presente copia è conforme all'originale.

L'addetto alla pubblicazione
Dott. Tricoli Alfredo

RT

