COMUNE DI PONZA
Protocollo Interno N. 12064/2025 del 08-07-2025
Doc. Principale - Class. 14.1 - Copia Documento

COPIA

COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 114 **Del 07.07.2025**	**Oggetto: Rettifica istanza prot. n.9573/2023 – Alienazione relitto stradale**

L'anno Duemila venticinque il giorno sette del mese di luglio alle ore 20:23 nella Casa Comunale convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	PRESENTI	*ASSENTI*
FRANCESCO AMBROSINO *Sindaco*	X	
MARIA CLAUDIA SANDOLO Vice Sindaco	X	
GIUSEPPINA AVERSANO Assessore	X	
MARIANO DE LUCA Assessore	X	
UMBERTO SCAROGNI Assessore	X	
TOTALE	5	0

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Giacomo Del Pozzone che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto il legale numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- Il piano comunale delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari costituisce documento con il quale l'amministrazione comunale definisce gli immobili oggetto di alienazione in quanto non più strumentali alle finalità dell'azione amministrativa;
- con **Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 28/04/2023**, è stata approvata l'istanza presentata per l'alienazione di un relitto stradale, secondo quanto previsto dal Regolamento comunale per la dismissione del patrimonio immobiliare;
- successivamente, è stato riscontrato un **mero errore materiale** nell'individuazione cartografica del relitto stradale, pur restando inalterata la superficie complessiva dell'area oggetto di alienazione;
- in data 09/09/2024, prot. n. 13558/2024, è pervenuta apposita nota contenente la richiesta di rettifica dell'errore materiale, corredata da **attestazione tecnica redatta dal tecnico di parte del richiedente,** dalla quale si evince che la superficie resta invariata;

CONSIDERATO che tale rettifica si configura come un **intervento formale** e non sostanziale, non modificando né la natura né l'estensione del bene oggetto di alienazione;

RITENUTO necessario procedere alla **formale rettifica** dell'atto, a garanzia della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 (TUEL);
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale per l'alienazione del patrimonio immobiliare;

Acquisito il parere di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49 del TUEL;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** la rettifica del mero errore materiale contenuto nella precedente individuazione del relitto stradale istanza prot. 9573/2023, come richiesto con nota prot. n. 13558/2024 del 09/09/2024;
2. **DI PRENDERE ATTO** dell'attestazione tecnica prodotta dal tecnico incaricato dal richiedente, dalla quale risulta che **la superficie del relitto stradale resta invariata** rispetto a quanto già approvato con delibera consiliare n. 5/2023;
3. **DI PRECISARE** che la presente rettifica non comporta alcuna modifica sostanziale all'oggetto dell'alienazione, trattandosi di correzione formale e non di variazione di contenuto;
4. **DI DEMANDARE** ai competenti uffici l'adozione dei successivi atti esecutivi e l'aggiornamento della documentazione necessaria per il trasferimento del bene patrimoniale.
5. **DI DICHIARARE**, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

COMUNE DI PONZA
Protocollo Interno N. 12064/2025 del 08-07-2025
Doc. Principale - Class. 14.1 - Copia Documento

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica:. **Parere favorevole.**

ILRESPONSABILE DEL SERVIZIO
FT.O Arch. Pio Porretta

-per la regolarità contabile: **Parere non richiesto in quanto non comporta impegno di spesa**

Si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto da:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
f.to Francesco Ambrosino	f.to Dott. Giacomo Del Pozzone

Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. Giacomo Del Pozzone, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è:

☐ Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4°comma del D.Lgs n. 267/2000

☐ Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Giacomo Del Pozzone

Il sottoscritto addetto alla pubblicazione, visto gli atti d'ufficio attesta che:

- la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n°267/2000, è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale il giorno 08/07/2025 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art.124).
- la presente copia è conforme all'originale.

L'addetto alla pubblicazione
Dott. Alfredo Tricoli

COMUNE DI PONZA
Protocollo Interno N. 12064/2025 del 08-07-2025
Doc. Principale - Class. 14.1 - Copia Documento