



COPIA

**COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 112

Del 07.07.2025

Oggetto: Approvazione variante in corso d'opera dei lavori di realizzazione della nuova Isola Ecologica in loc.tà Monte Pagliaro – Comune di Ponza (LT)

L'anno Duemila venticinque il giorno sette del mese di luglio alle ore 20:23 nella Casa Comunale convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
FRANCESCO AMBROSINO <i>Sindaco</i>	X	
MARIA CLAUDIA SANDOLO <i>Vice Sindaco</i>	X	
GIUSEPPINA AVERSANO <i>Assessore</i>	X	
MARIANO DE LUCA <i>Assessore</i>	X	
UMBERTO SCAROGNI <i>Assessore</i>	X	
TOTALE	5	0

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Giacomo Del Pozzone che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto il legale numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti i seguenti atti:

- La DGR Lazio n. 162/2012 di approvazione delle “Linee guida per la gestione delle raccolte differenziate dei rifiuti urbani nella Regione Lazio”;
- La DGR Lazio n. 547 del 05/08/2014 di “Programmazione delle risorse finanziarie per gli anni 2014-2016 stanziata sul bilancio regionale cap. E31900, cap. E32510 e cap. E32501, destinate alla raccolta differenziata. Approvazione documento tecnico”, con la quale sono state riprogrammate le risorse per l’annualità 2014 e definita la ripartizione delle risorse previste per il piano della raccolta differenziata per il periodo 2014-2016;
- Il Decreto del Vice Presidente della Provincia n. 34 del 26/04/2018 avente per oggetto “D.G.R. Lazio n° 547 del 05/08/2014. Potenziamento della raccolta differenziata e prevenzione e riutilizzo dei rifiuti urbani. Variazione al programma annualità 2015 e 2016 approvato con D.P. n.31 dell’11/11/2016” con il quale è stato approvato il Documento Tecnico (allegato A al decreto) di programmazione dell’utilizzo delle risorse assegnate dalla Regione Lazio per le annualità 2015 e 2016
- La determinazione dirigenziale n.1059 del 19/12/2018 avente ad oggetto: “DGR Lazio 547/2014 risorse anno 2015/2016. Potenziamento della raccolta differenziata e prevenzione e riutilizzo dei rifiuti urbani. Impegno somme e approvazione schema bando e allegati” con la quale è stata impegnata la somma di € 2.696.467,28 sul capitolo 3730 bilancio 2018;
- La determinazione dirigenziale n. 76 del 28/01/2019, con la quale è stato stabilito che la restante somma di € 6.496.775,29 sarà impegnata nei successivi esercizi finanziari 2019 e 2020;
- La determinazione dirigenziale n. 273 del 26/03/2019, con la quale è stato disposto di prorogare ulteriormente la scadenza del bando in oggetto al 15 Maggio 2019;
- La determinazione dirigenziale n. 468 del 28/05/2019 e la determinazione dirigenziale n. 733 del 24/07/2019, con le quali è stata nominata la Commissione Tecnica, per l’esame e valutazione delle domande di partecipazione al bando;

TENUTO CONTO CHE

- con nota prot. 37623/2019 è stato inviato allo scrivente servizio la comunicazione di assegnazione delle risorse del finanziamento di cui all’oggetto per un importo pari a complessivi €. 279.765,45 di cui €. 121.000,00 assegnata in conto corrente e €. 158.765,45 assegnate in conto capitale, giusta determinazione dirigenziale della Provincia di Latina n. 776 del 09/08/2019;
- il *Comune di Ponza* con D.G.C. n° 178 del 07/10/2022, acquisita in atti della Provincia con prot. 39907 del 14/10/2022, ha accettato il contributo assegnato ed ha individuato il soggetto come sopra identificato quale responsabile degli atti conseguenti relativamente alle spese del contributo di cui trattasi;

- la convenzione sottoscritta dal Comune di Ponza prot. 42887 del 04/11/2022 con la quale si prevede di utilizzare l'importo assegnato per le spese specificate nella tabella riepilogativa allegata alla convenzione stessa ("Progetto Integrato Realizzazione dell'Eco- Centro in località Monte Pagliaro")" somma assegnata in conto corrente €121.000,00 somma assegnata in conto capitale €158.765,45);
- dell'atto di liquidazione registro generale n. 1431 del 07/01/2022 con la quale si eroga la somma complessiva pari €. 111.906,18 di cui €. 48.400,00 importo liquidato in conto corrente e €. 63.508,18 importo liquidato in conto capitale;
- con nota prot. n. 5986 del 05/05/2023, trasmessa a mezzo pec, il Responsabile del Procedimento ha indetto la Conferenza di Servizi Decisoria ai sensi dell'art.14 comma 2 della Legge n.241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art.14 bis della medesima legge, come modificato dal D.Lgs n. 127/2016, per l'acquisizione dei pareri, intese nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati necessari ai fini della conclusione positiva del procedimento inerente al progetto "Realizzazione della nuova isola ecologica in loc.tà Monte Pagliaro – Comune di Ponza (LT)";
- con la sopraccitata nota, sono state invitate le seguenti Amministrazioni competenti da adottare le autorizzazioni, i nulla osta ed i pareri necessari per la conclusione del procedimento:
 - Servizio Urbanistica – Comune di Ponza
 - Ministero per i Beni e le Attività culturali Direzione Regionale per i beni culturali e Paesaggistici del Lazio
 - ASL LATINA
 - Provincia di Latina – Ufficio Ecologia e Tutela del Territorio
- con nota prot. n. 12616 del 30/08/2023 è stata trasmessa la documentazione per la richiesta di autorizzazione allo scarico;
- con il Verbale prot. n. 8788 del 07/06/2024 della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona, sulla base dei pareri, osservazioni e atti, il Rup ha ritenuto concluso positivamente il procedimento in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 224 del 10/06/2022 il Responsabile approva il Verbale prot. 8788 del 07/06/2022 e conclude positivamente la conferenza di servizi in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 comma 2 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii, avente ad oggetto l'approvazione del progetto "Realizzazione della nuova isola ecologica in loc.tà Monte Pagliaro – Comune di Ponza (LT)";
- con Delibera di G.C. n. 174 del 08/11/2024 si approva il Progetto Esecutivo dell'intervento denominato "Realizzazione della nuova isola ecologica in località Monte Pagliaro – Comune di

Ponza (LT)”, redatto dalla ditta E4E Engineering for Environment srl con sede in via San Tarciso, 4 – 00178 Roma - C.F. e P.IVA 10135381001;

- con Delibera di G.C. n. 186 del 15/11/2024 si approva la rimodulazione del contributo in spesa corrente;
- con Determinazione Dirigenziale n. 464 del 26/11/2024 si liquida il servizio della progettazione esecutiva;
- con Determinazione Dirigenziale n. 55 del 11/02/2025 si affidano i lavori di realizzazione della nuova isola ecologica in loc.tà Monte Pagliaro alla ditta Edilfenicia srl con sede legale in Via Dragonara snc Ponza (LT) 04027 P.IVA 02790250597;
- con la nota prot. 9141 del 27/05/2025 la Direzione Lavori ha evidenziato la necessità di redigere la perizia di variante evidenziando diverse difficoltà operative e nel contempo visto il finanziamento PNRR “Isole Verdi – Misura I.A.”, al fine di ottimizzare l’utilizzo dei contributi disponibili ed evitare sovrapposizioni tra le lavorazioni previste nei due lotti, ha proposto di redigere una perizia di variante;
- con Determinazione Dirigenziale n. 279 del 03/06/2025 si approva primo stato di avanzamento dei lavori, composto dalla documentazione citata in premessa e redatti dal direttore dei lavori, dalla quale si evidenzia un credito a favore della ditta Edilfenicia srl con sede legale in Via Dragonara snc Ponza (LT) 04027 P.IVA 02790250597, per i lavori effettuati, per una somma di complessiva di € 45.042,14;
- con Determinazione Dirigenziale n. 319 del 24/06/2025 si rettifica la Determinazione Dirigenziale n. 55 del 11/02/2025;
- con la nota prot. 11137 del 25/06/2025 la Provincia di Latina – Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile approva il nuovo schema delle Spese Ammissibili e la richiesta di proroga al 30/09/2025 come termine ultimo per la conclusione dei lavori e la presentazione della Rendicontazione ai sensi e per gli effetti della Convezione prot. 42887 del 04/11/2022;

Evidenziato che la suddetta variante al progetto, con modifiche non sostanziali sia in rapporto agli elementi quantitativi dei materiali utilizzati, è confacente alle volontà dell’Amministrazione Comunale e alle indicazioni impartite dalla stessa, sia nella riduzione delle aree interessate dall’intervento che in rapporto alle somme a disposizione;

Preso atto che la variante si rende necessaria per effetto di:

- ottimizzazioni di natura tecnica ed economica, finalizzate ad un più efficiente svolgimento delle attività previste;
- eventi impreveduti e imprevedibili emersi durante l’esecuzione dei lavori, non riconducibili alla progettazione originaria né prevedibili nella fase di pianificazione preliminare;

Per quanto sopra il progetto necessita di nuova approvazione da parte dell'organo esecutivo, così come dalla variante redatta dal Direttore dei Lavori incaricato;

Atteso che il tecnico incaricato ha consegnato la variante in corso d'opera agli atti dell'ufficio dell'Ente, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa delle modifiche proposte
- Elaborati progettuali aggiornati
- Quadro economico aggiornato
- Quadro comparativo tra progetto originario e variante proposta
- Cronoprogramma aggiornato
- Schema atto di sottomissione

Attesi gli artt. 41 e 42 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 36/2023;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

Visto il «Codice dei contratti pubblici», di cui al D.lgs. 36/2023 ed i suoi atti applicativi;

Visto il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207 nella parte ancora in vigore;

Visto il «Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate

Visto lo Statuto Comunale;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del TUEL;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1-DI APPROVARE la variante in corso d'opera dell'intervento denominato: di "**Realizzazione della nuova isola ecologica in località Monte Pagliaro – Comune di Ponza (LT)**" redatto dal **Direttore dei Lavori Ing. Marco Gentilini**, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa delle modifiche proposte
- Elaborati progettuali aggiornati
- Quadro economico aggiornato
- Quadro comparativo tra progetto originario e variante proposta
- Cronoprogramma aggiornato
- Schema atto di sottomissione

che il Q.T.E. prevede una spesa complessiva per l'intervento in argomento di **Euro 248.889,60** così ripartito:

	Voce di spesa	Progetto Approvato	Importo post gara	Importo in variante
A	IMPORTO DELLE OPERE			
A.1	Lavori a base d'appalto (importo contrattuale netto)	137.927,03	137.000,00	144.888,84
A.2	Costi della sicurezza, compresi oneri per la sicurezza COVID-19	11.514,24	11.514,24	11.514,24
	Totale lavori (A.1+A.2)	149.441,27	148.514,24	156.403,08
	Importo della variante in aumento	-	-	6.961,81
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Rilievi, accertamenti, indagini geologiche e ambientali	-	-	-
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	1.000,00	1.000,00	1.000,00
B.3	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva, esecutiva e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione e direzione dei lavori	35.000,00	35.000,00	35.000,00
B.4	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	3.500,00	3.500,00	3.500,00
B.5	Imprevisti	7.500,00	7.500,00	538,19
B.6	Accantonamento per maggiorazione prezzi (5% importo lavori) Art. 29 DL n. 4/2022 "Sostegni-ter"	7.566,61	7.566,61	7.566,61
B.7	Economia di gara	-	927,03	-
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	54.566,61	55.493,64	47.604,80
C	IVA			
C.1	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge per l'esecuzione dei lavori (22%)	32.877,08	32.673,13	34.408,67
C.2	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge per somme a disposizione (22%)	12.004,65	12.208,60	10.473,05
	TOTALE IVA (C)	44.881,73	44.881,73	44.881,72
	TOTALE COMPLESSIVO (A + B + C)	248.889,60	248.889,60	248.889,60

2- DI DARE ATTO che, a termini l'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Servizio LL.PP., Patrimonio e Ambiente l'Arch. Pio Porretta;

3- DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio l'adozione degli atti di competenza, ivi compresi gli atti di spesa e la richiesta dei pareri necessari;

4- DI DICHIARARE, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Arch. Pio Porretta

-per la regolarità contabile: **Parere favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Francesco Ambrosino

Si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto da:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
f.to Francesco Ambrosino	f.to Dott. Giacomo Del Pozzone

Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. Giacomo Del Pozzone, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è:

- Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000
- Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Giacomo Del Pozzone

Il sottoscritto addetto alla pubblicazione, visto gli atti d'ufficio attesta che:

- la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n°267/2000, è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale il giorno 08/07/2025 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art.124).
- la presente copia è conforme all'originale.

L'addetto alla pubblicazione
Dott. Tricoli Alfredo

