



COPIA

COMUNE DI PONZA  
PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 100

Del 06.06.2025

Oggetto: Approvazione progetto esecutivo dell'intervento denominato "Lavori di Messa in sicurezza del Distacco del Fronte Roccioso in località Cala Fonte"

L'anno Duemila venticinque il giorno sei del mese di giugno alle ore 15:00 nella Casa Comunale convocata dal Sindaco, in modalità mista, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
<b>FRANCESCO AMBROSINO</b> <i>Sindaco</i>	X	
<b>MARIA CLAUDIA SANDOLO</b> <i>Vice Sindaco</i>	X	
<b>GIUSEPPINA AVERSANO</b> <i>Assessore</i>	X	
<b>MARIANO DE LUCA</b> <i>Assessore</i>	X	
<b>UMBERTO SCAROGNI</b> <i>Assessore</i>		X
<b>TOTALE</b>	<b>4</b>	<b>1</b>

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Giacomo Del Pozzone che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto il legale numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Visti i seguenti atti:

- Con la D.G.R. n. 604/2024 è stato formalmente concesso al Comune di Ponza il Finanziamento “Intervento Distacco del fronte roccioso Località Cala Fonte” – contributo regionale €. 257.361,31;
- Con la determinazione dirigenziale n. 502 del 13/12/2024 si affidava alla società E&G srl con studio in Largo dell’Amba Aradam 1 00184 Roma P.IVA 07557001000 la redazione della consulenza geologica, la redazione dello studio di fattibilità tecnica economico e progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione dell’intervento dal titolo “Lavori di Messa in sicurezza del “Distacco del Fronte Roccioso in loc.tà Cala Fonte””;
- con nota prot. n. 1884 del 03/02/2025 trasmessa a mezzo pec il Responsabile del Procedimento ha indetto la Conferenza di Servizi Decisoria da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell’art.14 bis della medesima legge, come modificato dal D.Lgs n. 127/2016, per l’acquisizione dei pareri, intese nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati necessari ai fini della conclusione positiva del procedimento inerente al progetto “Lavori di messa in sicurezza del distacco del fronte roccioso in loc.tà Cala Fonte Comune di Ponza” –CUP I98H24000410002;
- con la sopraccitata nota, sono state invitate le seguenti Amministrazioni competenti ad adottare le autorizzazioni, i nulla osta ed i pareri necessari per la conclusione del procedimento:
  - Sportello Unico per l’Edilizia e Paesaggistica – Comune di Ponza
  - Ministero per i Beni e le Attività culturali
  - Direzione Regionale per i beni culturali e Paesaggistici del Lazio
  - Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo
  - REGIONE LAZIO - Direzione Regionale Territorio, Urbanistica, Mobilità e Rifiuti Area: Autorizzazioni Paesaggistiche e Valutazione Ambientale Strategica
  - REGIONE LAZIO - Direzione Regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti Area Valutazione d’Incidenza e Risorse Forestali
  - Autorità di Bacino Distrettuale dell’Appennino Centrale
  - Agenzia del Demanio - Filiale del Lazio
  - Capitaneria di Porto di Gaeta
  - Ufficio delle Dogane di Gaeta
  - Regione Lazio Ufficio rappresentante unico – conferenze di servizi

- con nota prot. 2192 del 07/02/2025 è stata rettificata l'indizione della conferenza dei servizi de quo e aggiunti gli Enti competenti ad adottare le autorizzazioni, i nulla osta ed i pareri necessari per la conclusione del procedimento:
  - Servizio Demanio – Comune di Ponza
  - Capitaneria di Porto di Ponza
  - Provveditorato Interregionale OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna;
- il Verbale prot. n. 8794 del 22/05/2025 della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona con il quale, sulla base dei pareri, osservazioni e atti, il Rup ha ritenuto concluso positivamente il procedimento in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 259 del 23/05/2025 si approva il verbale di conclusione della conferenza di servizi in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della legge 241/1990 dell'intervento "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL DISTACCO DEL FRONTE ROCCIOSO IN LOC.TÀ CALA FONTE COMUNE DI PONZA" –CUP I98H24000410002;

**Atteso** che il tecnico incaricato con nota prot. 9272 del 29/05/2025 ha consegnato il progetto esecutivo agli atti dell'ufficio dell'Ente, costituito dai seguenti elaborati:

- **Elaborati tecnici:**
  1. Elenco elaborati
  2. Relazione generale
  3. Relazione geologica
  4. Relazione geotecnica e di calcolo
  5. Elenco prezzi unitari e analisi prezzi
  6. Computo Metrico Estimativo
  7. Incidenza della manodopera
  8. Stima degli oneri della sicurezza
  9. Quadro Economico
  10. Cronoprogramma
  11. Piano particellare di esproprio
  12. Piano di Sicurezza e di Coordinamento
  13. Capitolato Speciale di Appalto
  14. Schema di contratto
  15. Relazione Paesaggistica
- **Elaborati Grafici**
  1. Inquadramento generale
  2. Tavola dei vincoli
  3. Carta geologica di inquadramento

4. Carta geologica di dettaglio
5. Modello geologico di riferimento – Sezioni geologiche
6. Rilievo dello stato di fatto
7. Sezione stato di fatto – Ante Operam
8. Planimetria catastale su immagine satellitare
9. Planimetria degli interventi
10. Sezioni degli interventi – Post Operam
11. Layout di cantiere

**Dato atto** che si è provveduto alla verifica e validazione del summenzionato progetto, registrato agli atti dell'Ente con prot. n. 9288 del 29/05/2025;

**Preso atto** della nota prot.n.9830 del 06.06.2025 della DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE, CAMBIAMENTI CLIMATICI, TRANSIZIONE ENERGETICA E SOSTENIBILITÀ, PARCHI AREA PROTEZIONE E GESTIONE DELLA BIODIVERSITA' con la quale si comunica che l'intervento non deve essere sottoposto ad ulteriori fasi della Procedura di Valutazione di incidenza e si esprime parere favorevole di Screening ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997;

**Attesi** gli artt. 41 e 42 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 36/2023;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**Visto** il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

**Visto** il «Codice dei contratti pubblici», di cui al D.lgs. 36/2023 ed i suoi atti applicativi;

**Visto** il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207 nella parte ancora in vigore;

**Visto** il «Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Acquisiti** i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del TUEL;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

*Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:*

**1-DI APPROVARE** il progetto esecutivo dell'intervento denominato: "Lavori di Messa in sicurezza del "Distacco del Fronte Roccioso in loc.tà Cala Fonte"" redatto dalla società E&G srl con studio in Largo dell'Amba Aradam 1 00184 Roma P.IVA 07557001000, costituito dai seguenti elaborati:

- **Elaborati tecnici:**

1. Elenco elaborati
2. Relazione generale
3. Relazione geologica
4. Relazione geotecnica e di calcolo
5. Elenco prezzi unitari e analisi prezzi
6. Computo Metrico Estimativo
7. Incidenza della manodopera
8. Stima degli oneri della sicurezza
9. Quadro Economico
10. Cronoprogramma
11. Piano particellare di esproprio
12. Piano di Sicurezza e di Coordinamento
13. Capitolato Speciale di Appalto
14. Schema di contratto
15. Relazione Paesaggistica

- **Elaborati Grafici**

1. Inquadramento generale
2. Tavola dei vincoli
3. Carta geologica di inquadramento
4. Carta geologica di dettaglio
5. Modello geologico di riferimento – Sezioni geologiche
6. Rilievo dello stato di fatto
7. Sezione stato di fatto – Ante Operam
8. Planimetria catastale su immagine satellitare
9. Planimetria degli interventi
10. Sezioni degli interventi – Post Operam
11. Layout di cantiere

che il Q.T.E. prevede una spesa complessiva per l'intervento in argomento di **Euro 257.361,31** così ripartito:

QUADRO ECONOMICO			
A	LAVORI:	IN EURO	
A1	Importo lavori soggetti a ribasso	€	181.999,69
A2	Oneri per la sicurezza speciali non soggetti a ribasso	€	9.875,85
	<b>IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE (A1+A2)</b>	<b>€</b>	<b>191.875,54</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	Indagini		
B 1.1	B1.1 Indagini Geologiche, geognostiche	€	-
B 1.2	B1.2 Relazione Archeologica Preliminare	€	-
B2	Spese tecniche		
B 2.1	Rilievi	€	-
B 2.2	Consulenza Geologica	€	2.000,00
B 2.3	Progettazione PFTE ed Esecutiva + CSP	€	14.100,52
B 2.4	D.L, Contabilità e CSE	€	11.500,00
B 2.5	Spese per collaudo Tecnico-Amministrativo	€	-
B3	Espropri	€	1.817,55
B4	Incentivi per funzioni tecniche art. 45 DLgs. 36/2023 (2% di A)	€	3.837,51
B5	Spese per analisi di laboratorio	€	-
B6	Imprevisti (circa 2,5% di A1)	€	4.657,83
B7	Spese di gara	€	500,00
B8	Lavori in economia e/o ripristino allacci pubblici servizi	€	-
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€</b>	<b>38.413,41</b>
<b>C</b>	<b>IVA ed Altre Imposte</b>		
C 1.1	Contributo previdenziale (4% di B.2.2+B.2.3+B2.4+B2.5)	€	1.104,02
C 1.2	IVA sui lavori e imprevisti (10% di A1+A2+B6)	€	19.653,34
C 1.3	IVA su onorari tecnici (22% di B.2.2+B.2.3+B2.4+B2.5+C.1.1)	€	6.315,00
	<b>TOTALE IVA ed Altre Imposte</b>	<b>€</b>	<b>27.072,36</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B+C)</b>	<b>€</b>	<b>257.361,31</b>

**2-DI DARE ATTO** che, a termini l'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Servizio LL.PP., Patrimonio e Ambiente l'Arch. Pio Porretta;

**3- DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio l'adozione degli atti di competenza, ivi compresi gli atti di spesa e la richiesta dei pareri necessari;

**4- DI DICHIARARE**, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

f.to Arch. Pio Porretta



-per la regolarità contabile: **Parere favorevole**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

f.to Francesco Ambrosino



Si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto da:

<b>Il Presidente</b>	<b>Il Segretario Comunale</b>
f.to Francesco Ambrosino	f.to Dott. Giacomo Del Pozzone



Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. Giacomo Del Pozzone, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

che la presente deliberazione è:

- Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000
- Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

**Il Segretario Comunale**  
f.to Dott. Giacomo Del Pozzone



Il sottoscritto addetto alla pubblicazione, visto gli atti d'ufficio attesta che:

- la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n°267/2000, è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale il giorno 06/06/2025 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art.124).
- la presente copia è conforme all'originale.

**L'addetto alla pubblicazione**  
Dott. Tricoli Alfredo

