



COPIA

# COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>N. 196</b> <b>Del 11/11/2022</b>	<b>Oggetto: Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica lavori di riqualificazione Centro Storico di Ponza – Zona Porto e Santa Maria</b>
--	---

L'anno Duemila ventidue il giorno undici del mese di novembre alle ore 12.00 nella Casa Comunale- convocata dal Sindaco secondo le solite modalità, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
<b>FRANCESCO AMBROSINO</b> <i>Sindaco</i>	X	
<b>GIUSEPPE FEOLA</b> <i>Assessore e Vice-Sindaco</i>	X	
<b>GIUSEPPE MAZZELLA</b> <i>Assessore</i>	X	
<b>MARIA CLAUDIA SANDOLO</b> <i>Assessore</i>	X	
<b>GIUSEPPINA AVERSANO</b> <i>Assessore</i>	X	
<b>TOTALE</b>	<b>5</b>	<b>0</b>

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca, che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso che** l'Amministrazione Comunale di Ponza ha proposto richiesta di finanziamento per il “Fondo per gli investimenti nelle isole minori Dpcm 4 febbraio 2021 – annualità 2020,2021 e 2022”, presentando i seguenti n. 4 interventi:

- 1) Riqualificazione di Corso Carlo Pisacane sito nel Centro Storico di Ponza;
- 2) Lavori di recupero, riqualificazione e rifunzionamento Campo Sportivo Comunale di Calacaparra;
- 3) Lavori di riqualificazione del Centro Storico di Ponza, località Le Forna;
- 4) Lavori di riqualificazione del Centro Storico di Ponza, Zona Porto e S. Maria.

### Dato atto che:

- con Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per gli Affari Regionali e le Autonomie – è stato approvato l'elenco delle domande ammesse al finanziamento e i relativi importi;
- al riguardo le domande di finanziamento del Comune di Ponza sono state tutte ammesse come di seguito dettagliato:
  - “Riqualificazione di Corso Carlo Pisacane sito nel Centro Storico di Ponza” - €. 250.000,00 (importo per solo lavori) – Annualità 2020;
  - “Lavori di recupero, riqualificazione e rifunzionamento Campo Sportivo Comunale” - €. 43.000,00 (importo progettazione a valere sull'annualità 2020) - €. 400.000,00 (importo lavori a valere sull'annualità 2021);
  - “Lavori di riqualificazione del Centro Storico di Ponza, località Le Forna” - €. 26.998,00 (importo progettazione a valere sull'annualità 2020) - €. 259.605,00 (importo lavori a valere sull'annualità 2021);
  - “Lavori di riqualificazione del Centro Storico di Ponza, Zona Porto e S. Maria” - €. 70.000,00 (importo progettazione a valere sull'annualità 2020) - €. 894.884,00 (importo lavori a valere sull'annualità 2022).

**Considerato** che con Determinazione Dirigenziale n. 212 del 26/05/2022 è stato conferito l'incarico all'Arch. Pasquale Petillo, con studio in Nola (NA) alla Via Saviano n. 73, per servizi di progettazione definitiva/esecutiva per i lavori di riqualificazione del Centro Storico di Ponza, Zona Porto e S. Maria;

**Vista la** nota prot. n. 13795/2022 del 03/11/2022 con la quale l'Arch. Pasquale Petillo, in relazione all'incarico *de-quo* ha trasmesso e consegnato il Progetto di Fattibilità costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnico – Illustrativa,
- Studio di Prefattibilità Ambientale;
- Indicazioni Preliminari sulla Sicurezza;
- Quadro Economico;
- Cronoprogramma.

### Viste e richiamate le seguenti normative:

1. la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;
2. il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;
3. il «Codice dei contratti pubblici», di cui al D.lgs. 18.04.2016, n. 50 ed i suoi atti applicativi;
4. il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207 nella parte ancora in vigore;
5. il «Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

**Acquisito** il parere favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica espresso dal Responsabile del Servizio

Interessato, Arch. Angelo Sommesse, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**Acquisito** il parere favorevole in ordine alla Regolarità Contabile espresso dal Segretario Generale, in qualità, di Responsabile del Servizio Interessato, Dr. Raffaele Allocca, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**Visto** lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge,

### DELIBERA

**1.Di Approvare**, il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di riqualificazione centro storico di Ponza- zona Porto e Santa Maria redatto e trasmesso dall'Arch. Pasquale Petillo, con sede legale a Nola (NA) –Via Saviano n. 73 con nota prot. n. 13795/2022 del 03/11/2022, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnico – Illustrativa;
- Studio di Prefattibilità Ambientale;
- Indicazioni Preliminari sulla Sicurezza;
- Quadro Economico;
- Cronoprogramma.

**2.Di prendere atto che** la spesa complessiva dell'intervento ammonta ad Euro **964.884,68** ripartita secondo il seguente prospetto:

Comune di: PONZA (LT)	
Fondo per gli investimenti delle isole minori Dpcm 4 febbraio 2021	
<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>	
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DI PONZA LOCALITA' PORTO E SANTA MARIA PROGETTO DI FATTIBILITA'	
CUP: .....	
VOCI	PROGETTO
<b>A) SOMME A BASE D'APPALTO</b>	
Lavori a base di gara	€ 680.000,00
Oneri sicurezza indiretti non inclusi nei prezzi di stima non soggetti a ribasso	€ 27.200,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 707.200,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
1) Imprevisti comprensivi d'iva	€ 18.000,00
2) Lavori in economia/Lavori a fattura comprensivi d'iva	€ -
	€ -
	€ -
3) Incentivo rup. (2%)_art. 113 Digs 50/2016	€ 14.144,00
4) Progetto di fattibilità, definitivo, esecutivo, rilievi, CSP e indagini	€ 70.000,00
a) contributo previdenziale (4%)	€ 2.800,00
b) IVA (22% del totale)	€ 16.016,00
5) D.L., Contabilità, CSE	€ 49.504,00
a) contributo previdenziale (4%)	€ 1.980,16
b) IVA (22% del totale)	€ 11.326,52
	€ -
	€ -
	€ -
6) Spese di gara, Istruttoria genio civile e prove di carico palificata, prove sui materiali, indennità occupazione temporanea dei terreni	€ 3.194,00
7) IVA sui lavori all'aliquota del 10%	€ 70.720,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 257.684,68</b>
<b>TOTALE – IMPORTO PROGETTO</b>	<b>€ 964.884,68</b>

**3.Di demandare** al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici l'adozione degli atti di competenza, ivi compreso quelli inerenti la copertura finanziaria dell'intervento;

**4.Di dichiarare**, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

f.to Arch. Angelo Sommesse



-per la regolarità contabile: **Parere Favorevole.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

f.to Dott. Raffaele Allocca



Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

<b>Il Presidente</b> f.to Sig. Francesco Ambrosino	<b>Il Segretario Comunale</b> f.to Dott. Raffaele Allocca
---	--



Il sottoscritto Segretario Comunale Allocca Raffaele, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

*che la presente deliberazione:*

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. 196 a partire dal 24/11/2022, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 2007

*che la presente deliberazione è:*

Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE.

Dalla residenza comunale, li

**Il Segretario Comunale**  
**Dott. Raffaele Allocca**