



COPIA

COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 42 Del 02/04/2021	Oggetto: Approvazione Progetto Definitivo dell'intervento di messa in sicurezza e recupero immobile denominato "Ex Casa di Caccia" sito sull'Isola di Zannone – CUP: I97I18000270001
---------------------------------------	---

L'anno Duemila ventuno il giorno due del mese di aprile alle ore 18:30 nella Casa Comunale- convocata dal Sindaco secondo le solite modalità, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
FRANCESCO FERRAIUOLO <i>Sindaco</i>	X	
GIUSEPPE MAZZELLA <i>Assessore e Vice-Sindaco</i>	X	
MICHELE NOCERINO <i>Assessore</i>	X	
GIANLUCA DE MARTINO <i>Assessore</i>	X	
GENNARO DI FAZIO <i>Assessore</i>	X	
TOTALE	5	0

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca, che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con delibera di G.C. n. 116 del 12.09.2018 l'Amministrazione Comunale ha inserito l'opera relativa ai lavori di **“MESSA IN SICUREZZA E RECUPERO IMMOBILE DENOMINATO EX CASA DI CACCIA SITO NELL'ISOLA DI ZANNONE”** nel Piano Triennale delle OO.PP. con finanziamento a carico del Ministero dell'Interno;

Considerato che con Determina Dirigenziale n. 55 del 05.02.2020 è stato conferito incarico per l'espletamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori dell'intervento di *“Messa in sicurezza e recupero immobile denominato ex casa di caccia sito nell'isola di Zannone”* al R.T.P. costituito in data 23.12.2019 con atto n. 9319 – REP. N. 143 – Racc. n. 99, tra l'operatore economico **Arch. Ferdinando Cozzolino (mandataria)** e l'operatore economico **Arch. Antonio D'Angiolella (mandante)**;

Considerato, altresì, che con Determina Dirigenziale n. 126 del 09.04.2020 è stato conferito incarico per l'esecuzione delle indagini geologiche e dello studio di compatibilità geomorfologica, per il medesimo intervento di cui al punto precedente al **Dott. Geol. Massimo AMODIO** con studio in Via Satrico n.435 - 04100 Latina;

Attese le indagini e lo studio di cui al punto precedente, il tutto presentato, dal **Dott. Geol. Massimo AMODIO** con nota pec 8798 del 08.09.2020;

Atteso che il R.T.P. **Arch. Ferdinando Cozzolino (mandataria)** e **Arch. Antonio D'Angiolella (mandante)**, in relazione agli incarichi di cui al punto 2) con nota prot. pec n. 0003653 del 01.04.2021 ha consegnato il progetto definitivo, costituito dai seguenti elaborati:

Relazione sulle Indagini

Allegato 1 Ubicazione delle Indagini

Allegato 2 Prove Penetrometriche

Allegato 3 MASW_HVSR

Allegato 4 Analisi sulla malta

Computo Metrico

Elenco Prezzi

Quadro Economico

Relazione Generale

Relazione Impianti

Relazione Preliminare di calcolo strutture

Relazione sui materiali

Relazione Tecnica illustrativa strutture

N. 39 Elementi Grafici

Atteso quanto stabilito dagli artt. 23 e ss. del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016;

Attesi gli artt. 26 e 27 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Interessato, Arch. Angelo Sommesse, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla Regolarità Contabile espresso dal Segretario Generale, in qualità, di Responsabile del Servizio Interessato, Dr. Raffaele Allocca, ai sensi dell'art. 49,

comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

Visto il «Codice dei contratti pubblici», di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 ed i suoi atti applicativi;

Visto il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207 nella parte ancora in vigore;

Visto il «Capitolato Generale d’Appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

Visto lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1-Di APPROVARE, il Progetto Definitivo dei lavori di “**MESSA IN SICUREZZA E RECUPERO IMMOBILE DENOMINATO EX CASA DI CACCIA SITO NELL’ISOLA DI ZANNONE**”, redatto e trasmesso in data 01.04.2021 prot. pec n. 0003653, dal R.T.P. **Arch. Ferdinando Cozzolino (mandataria)**, con studio professionale in Formia (LT), Via Vitruvio, 120 e **Arch. Antonio D’Angiolella (mandante)**, con studio professionale in Parete (CE), Via G. Basile, 4, costituito in data 23.12.2019 con atto n. 9319 – REP. N. 143 – Racc. n. 99, e, costituito dai seguenti elaborati (agli atti di ufficio):

Relazione sulle Indagini

Allegato 1 Ubicazione delle Indagini

Allegato 2 Prove Penetrometriche

Allegato 3 MASW_HVSR

Allegato 4 Analisi sulla malta

Computo Metrico

Elenco Prezzi

Quadro Economico

Relazione Generale

Relazione Impianti

Relazione Preliminare di calcolo strutture

Relazione sui materiali

Relazione Tecnica illustrativa strutture

N. 39 Elementi Grafici

che prevede una spesa complessiva di **Euro 1.909.222,98** ripartita:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO		
A) SOMME a BASE D’APPALTO	Costo attività	Totale parziale
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
a) Importo dei lavori	€ 973 000,00	€ 973 000,0
b) Oneri sicurezza interni non soggetti a ribasso	€ 29 190,00	€ 1 002 190,0
c) Oneri sicurezza esterni non soggetti a ribasso	€ 62 040,93	€ 1 064 230,9

d) Aumento del 20%, causa condizioni locali altamente disagiate, come da Elenco Prezzi Regione Lazio pagina II°	€ 212 846,19	€ 1 215 036,1
e) Oneri discarica	€ 52 508,82	€ 1 267 545,0
f) Maggiorazione trasporti Ponza Zannone	€ 54 400,00	€ 1 321 945,0
Totale parziale quadro A		€ 1 321 945,0
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
a) Spese tecniche (progettazione definitiva, esecutiva, geologia, strutture, impianti, direzione lavori, contabilità, liquidazione, coordinatore sicurezza, acquisizione pareri, autorizzazioni)	€ 236 692,00	
b) collaudi	€ 15 000,00	
Totale spese tecniche		€ 251 692,0
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
a) Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 121 503,62	
b) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 24 300,72	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali		€ 145 804,3
B.3 IVA/oneri		
a) Contr. prev. aliquota al 4%	€ 10 067,68	
b) IVA su lavori	€ 132 194,50	
c) IVA aliquota 22% (su B1 lettera a) e b), su B3 lettera a)	€ 57 587,13	
Totale IVA/oneri		€ 189 781,6
TOTALE GENERALE PROGETTO		€ 1 909 222,98

2-DI DARE ATTO, che la spesa è finanziata con fondi del Ministero dell'Interno allocati sul Cap. 09022.02.316208 del Bilancio di Previsione 2021/2023 in corso di approvazione.

3- DI DICHIARARE, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ft.o Arch. Angelo Sommesse



-per la regolarità contabile: **Parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ft.o Dott. Raffaele Allocca



Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
Ft.o Prof. Francesco Ferraiuolo	Ft.o Dott. Raffaele Allocca



Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. 42 a partire dal _____, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 267

che la presente deliberazione è:

Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li

Il Segretario Comunale
Dott. Raffaele Allocca

