

COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 27 Del 11.06.2026	Oggetto: Riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 co. 1 lettera E) del D. Lgs. n. 267 del 2000 – Arch. Roberto Giocondi
---------------------------------------	---

L'anno duemila ventisei il giorno undici del mese di giugno alle ore 14:21, in modalità mista, previo espletamento delle formalità prescritte dalla vigente L. n. 267 del 18 agosto 2000, è stato convocato questo Consiglio Comunale in seduta Ordinaria.

Risultano presenti alla discussione e votazione della deliberazione in oggetto:

COMPONENTI DEL CONSIGLIO		PRESENTI	
		Si	No
Sindaco	Ambrosino Francesco	X	
Consiglieri	Mazzella Giuseppe	X	
	Sandolo Maria Claudia	X	
	Tagliatela Salvatore		X
	Avellino Silverio		X
	Scarogni Umberto	X	
	Aversano Giuseppina	X	
	De Luca Mariano	X	
	De Martino Silverio	X	
	Porzio Pompeo	X	
	Pilato Anna	X	
	Aversano Michele	X	
	Vitiello Lucia Anna	X	
	Totale Presenti	11	2

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Nicolina Serpa, che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto il legale numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

L'anno duemila ventisei, addì undici del mese di giugno, alle ore 14.21, in Ponza, il Consiglio Comunale, convocato dal Sindaco, in modalità mista, ai sensi del Regolamento per lo svolgimento delle sedute degli organi politici collegiali in modalità telematica, con avvisi scritti a domicilio a termini di legge, si è ivi riunito in prima convocazione

Fatto appello nominale, risultano presenti alla discussione e votazione della deliberazione in oggetto

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Nicolina Serpa, in collegamento da remoto, che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che

- con Deliberazione di C.C. n. 40 del 13.12.2022 l'Ente ha fatto ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi del comma 1) dell'art. 243-bis del TUEL (Decreto Legislativo n. 267/2000);
- con Deliberazione di C.C. n. 10 del 29.06.2023 è stato approvato il Piano di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi del su richiamato art. 243-bis;
- con Deliberazione n.85 del 06/06/2024 la Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo ha approvato il sopracitato Piano;

Considerato che con delibera n. 159 del 06.10.2023 la Giunta Comunale ha definito i criteri e le norme procedurali alle quali i responsabili di servizio, ciascuno per i servizi di rispettiva competenza, devono attenersi per la definizione transattiva dei debiti fuori bilancio previsti nel Piano di riequilibrio, stabilendo quanto segue:

- a) di proporre transazioni nella misura non superiore all'80% della sorte capitale, esclusi quindi gli interessi ed ogni altra parte;
- b) in riferimento ai crediti caratterizzati dai requisiti di ammissibilità previsti dalla vigente normativa, le transazioni verranno proposte in base all'anzianità dei crediti ed al maggiore ammontare degli stessi;
- c) di provvedere a contattare gli interessati per sottoporre loro la proposta transattiva trasmettendola con raccomandata o posta elettronica certificata o invitandoli presso gli uffici comunali;
- d) in caso di accettazione della transazione il creditore sottoscriverà espressa rinuncia ad ogni altra pretesa, inclusi interessi e partite accessorie diverse;
- e) entro trenta giorni dalla conoscenza dell'accettazione della transazione si provvederà alla sottoscrizione dell'accordo transattivo che dovrà essere corredato di tutti i documenti giustificativi del credito;
- f) verrà data priorità temporale nei pagamenti a coloro che concorderanno maggiori decurtazioni di credito nel rispetto del piano di dilazione concordato;
- g) alla definizione dell'accordo transattivo dovrà seguire la predisposizione della relativa proposta deliberativa da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale con imputazione e prenotazione della relativa spesa sui pertinenti capitoli di bilancio;

Dato atto che:

- La Procura della Repubblica presso il Tribunale di Cassino ha archiviato nei confronti dell'Arch. Roberto Giocondi il P.P. n.2145/2017 in data 01/03/2018;
- con sentenza n.22/2020 relativa al P.P. n.3560/2015 è stato disposto il non luogo a procedere nei confronti dell'Arch. Roberto Giocondi dal Tribunale di Cassino Ufficio del Giudice per le indagini preliminari;
- con nota prot. 8063/2020 l'Arch. Roberto Giocondi ha richiesto al Comune di Ponza il rimborso delle spese legali sostenute per i P.P. 2145/17 e 3560/15 pari ad € 11.606,69;
- con nota prot. 13754/2022 l'Arch. Roberto Giocondi ha sollecitato il Comune di Ponza al fine dell'ottenimento del rimborso delle spese legali sostenute;

Considerato che:

- il responsabile dell'ufficio Affari Legali dell'Ente a seguito degli indirizzi contenuti nella richiamata deliberazione di Giunta Comunale n. 159 del 06/10/2023 ed al fine di consentire il rispetto degli impegni previsti nel Piano di Riequilibrio ha proposto all'Arch. Roberto Giocondi una rinuncia parziale delle somme alla stessa spettanti (prot.1608/2026), accettata dalla controparte in data 13/02/2026 prot. 2503/26;
- l'Arch. Roberto Giocondi accettando la transazione di cui sopra si è reso disponibile:
 - a) a transigere le somme spettanti alla società ed a riconoscere in favore dell'Amministrazione una riduzione dell'importo dovuto pari ad € 3.606,69 oltre alla rinuncia a qualsiasi interesse, con la conseguenza che l'importo dovuto dal Comune all'Arch. Roberto Giocondi ai fini della esecuzione del Piano risulta ridotto nella misura del 31%;
 - b) a percepire la somma residua pari ad € 8.000,00 entro trenta giorni dalla sottoscrizione dell'accordo transattivo,

Vista la deliberazione n.42/2026 con la quale la Giunta Comunale, ha preso atto dell'accordo transattivo da sottoscrivere tra le parti e demandato al Consiglio Comunale di riconoscere il debito fuori bilancio per complessivi euro 8.000,00 scaturente dalla transazione in oggetto ai sensi dell'art.194 co.1 lett. a) del D. lgs.267/2000;

Ritenuto, il suddetto atto di transazione meritevole di approvazione atteso che la definizione dello stesso comporta un evidente vantaggio economico per il Comune;

Visto lo schema di accordo transattivo allegato alla presente deliberazione (Allegato A) e ravvisatane la convenienza economica per l'Ente anche ai fini del rispetto del Piano di Riequilibrio finanziario Pluriennale deliberato;

Vista la deliberazione n. 48/2021 della Corte dei Conti - sezione regionale di controllo per il Lazio, secondo la quale se vi sono oneri connessi alla transazione non previsti nel bilancio dell'Ente risulta necessario procedere a un riconoscimento del debito fuori bilancio in Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 194 del T.U.E.L., D.lgs. 267/2000;

Visto l'art. 194 D.Lgs. n. 267 del 2000, e successive modificazioni, rubricato "*Riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio*" secondo cui:

1. Con deliberazione consiliare di cui all'articolo 193, comma 2, con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità gli enti locali riconoscono la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da:

- a) sentenze esecutive;*
- b) copertura di disavanzi di consorzi, di aziende speciali e di istituzioni, nei limiti degli obblighi derivanti da statuto, convenzione o atti costitutivi, purché sia stato rispettato l'obbligo di pareggio del bilancio di cui all'articolo 114 ed il disavanzo derivi da fatti di gestione;*
- c) ricapitalizzazione, nei limiti e nelle forme previste dal codice civile o da norme speciali, di società di capitali costituite per l'esercizio di servizi pubblici locali;*
- d) procedure espropriative o di occupazione d'urgenza per opere di pubblica utilità;*
- e) acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza.*

2. Per il pagamento, l'ente può provvedere anche mediante un piano di rateizzazione, della durata di tre anni finanziari compreso quello in corso, convenuto con i creditori."

Verificato che il predetto debito rientra nella tipologia prevista dall'art.194 del D. Lgs. n.267/200 lettera E);

Considerato che con il presente provvedimento, ai fini dell'approvazione dell'accordo transattivo si provvede:

- a) alla riconduzione al sistema ordinario e di bilancio degli oneri derivanti dall'accordo transattivo;
- b) al reperimento delle risorse necessarie per sostenere i predetti oneri;

Ritenuto sussistere i presupposti richiesti dalla normativa per riconoscere la legittimità del debito fuori bilancio;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi, ai sensi dell'art.49 T.U.E.L. D.lgs. 267/2000, dal Responsabili dei servizi interessati;

Visto l'art. 239, comma 1 lett. b) n. 6 del D.Lgs. 267/2000, come sostituita con dall'articolo 3, co. 1, lettera o) legge n. 213 del 2012, il quale prevede la competenza dell'Organo di Revisione al rilascio di pareri in materia di proposte di riconoscimento di debiti fuori bilancio;

Visto il parere favorevole espresso dal Revisore dei Conti acquisita al prot. n. 10849/2026;

Con votazione resa nei modi di legge: Presenti n. 11 Votanti n. 9 Favorevoli n. 7 Contrari n. 2 (Mazzella e Vitiello) Astenuti n.2 (Pilato e Aversani M.)

DELIBERA

- 1) **di approvare** l'allegato schema di accordo transattivo, di cui all'Allegato A, al presente atto;
- 2) **di riconoscere**, per le motivazioni espresse in premessa, la legittimità del debito fuori bilancio ai sensi dell'art.194 co. 1 lettera E) del D.lgs. n. 267/2000, derivante dal suddetto accordo transattivo, per un importo di € 8.000,00;
- 3) **di dare atto che** la suddetta somma trova copertura al cap. 333001 (Ripiano disavanzo da piano di riequilibrio finanziario – quota DFB da riconoscere), annualità 2026;
- 4) **di autorizzare** il responsabile del settore legale alla sottoscrizione dell'atto di transazione Allegato A) alla presente deliberazione e ad adottare tutti gli atti necessari a dare esecuzione al presente provvedimento;
- 5) **di trasmettere** il presente provvedimento alla Procura Regionale della Corte dei Conti;
- 6) **di pubblicare** il presente provvedimento all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi e, inoltre, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

INDI

Con votazione resa nei modi di legge: Presenti n. 11 Votanti n. 9 Favorevoli n. 7 Contrari n. 2 (Mazzella e Vitiello) Astenuti n.2 (Pilato e Aversani M.)

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.n.267/2000.

SCRITTURA PRIVATA

TRA

Il **COMUNE DI PONZA**, in persona del Responsabile del Settore Legale, Dott.ssa Vincenzina Marra, a tanto autorizzata in virtù della Delibera di G.M. n. ____ e successiva D.C.C. n. ____;

E

L'Arch. Roberto Giocondi nato a ____ il ____ C.F.: ____ - residente in ____;

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale di Ponza con Delibera di Consiglio Comunale n.40 del 13/12/2022, avente ad oggetto "*Ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi dell'art. 243 bis e seguenti del D. Lgs. n.267/2000*", ha intrapreso una procedura intesa a superare lo squilibrio finanziario venutosi a creare nel tempo ed assicurare all'Ente un suo riequilibrio;
- Con successiva Delibera di Consiglio Comunale n.10 del 29/06/2023 "*Approvazione Piano di Riequilibrio Pluriennale*", l'Ente ha approvato il relativo piano provvedendo alla ricognizione delle esposizioni maturate nei confronti dei vari creditori;
- con delibera n. 159 del 06.10.2023 la Giunta Comunale ha definito i criteri e le norme procedurali alle quali i responsabili di servizio, ciascuno per i servizi di rispettiva competenza, devono attenersi per la definizione transattiva dei debiti previsti nel Piano di riequilibrio;
- al fine di poter garantire una maggiore coerenza all'approvato Piano, l'Amministrazione sta provvedendo a ridefinire l'accertata esposizione debitoria, attraverso accordi transattivi che possano garantire la tenuta del predetto ed in ogni caso soddisfare le posizioni creditorie;
- a tal proposito è stato raggiunto un accordo transattivo con l'Arch. Roberto Giocondi in tal senso;

Tanto premesso si conviene e si stipula quanto segue.

ART. 1

La premessa costituisce parte integrante della presente convenzione.

ART. 2

A fronte dell'accertata esposizione debitoria del Comune di Ponza nei confronti dell'Arch. Roberto Giocondi per l'importo complessivo di € 11.606,69 a titolo di rimborso delle spese legali sostenute per i P.P. 2145/17 e 3560/15 lo stesso riconosce all'Amministrazione una riduzione dell'importo dovuto pari ad euro 3.606,69 oltre alla rinuncia a qualsiasi interesse, con la conseguenza che l'importo dovuto dal Comune ai fini della esecuzione del Piano risulta ridotto nella misura del 31%;

ART. 3

Nel prendere atto di tale riduzione, il Comune di Ponza si impegna a corrispondere la somma residua di euro 8.000,00 entro trenta giorni dalla sottoscrizione del presente accordo;

ART. 4

Le parti convengono che i termini fissati sono da ritenersi essenziali, ragione per la quale il loro mancato rispetto comporterà la risoluzione del presente accordo l'Arch. Roberto Giocondi potrà richiedere il pagamento dell'intero importo accertato, con conseguente decadenza della riduzione accordata.

Ponza, li ____

L'Arch. Roberto Giocondi

per IL COMUNE DI PONZA
Dott.ssa Vincenzina Marra

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Dott.ssa Vincenzina Marra



-per la regolarità contabile: **Parere favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Dott. Antonio Massimiliano



Si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
f.to Francesco Ambrosino	f.to Dott.ssa Nicolina Serpa



La sottoscritta Segretario Comunale Dott.ssa Nicolina Serpa, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è:

- ☐ Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000.
- ☐ Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Nicolina Serpa



Il sottoscritto addetto alla pubblicazione, visto gli atti d'ufficio attesta che:

- la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n°267/2000, è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale il giorno 12/06/2026 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art.124).

L'addetto alla pubblicazione
Dott. Alfredo Tricoli

