

COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 34 Del 19.06.2025	Oggetto: Cessione a titolo gratuito di relitto stradale – integrazione della D.C.C. n.19/2024
---------------------------------------	--

L'anno duemila venticinque il giorno diciannove del mese di giugno alle ore 13.41, in modalità mista, previo espletamento delle formalità prescritte dalla vigente L. n. 267 del 18 agosto 2000, è stato convocato questo Consiglio Comunale in seduta ordinaria.

Risultano presenti alla discussione e votazione della deliberazione in oggetto:

COMPONENTI DEL CONSIGLIO		PRESENTI	
		Si	No
Sindaco	Ambrosino Francesco	X	
Consiglieri	Mazzella Giuseppe		X
	Sandolo Maria Claudia	X	
	Tagliatela Salvatore	X	
	Avellino Silverio		X
	Scarogni Umberto	X	
	Aversano Giuseppina	X	
	De Luca Mariano	X	
	De Martino Silverio	X	
	Porzio Pompeo	X	
	Pilato Anna	X	
	Aversano Michele		X
	Vitiello Lucia Anna	X	
	Totale Presenti		10

Partecipa in modalità telematica il Segretario Comunale Dott. Giacomo Del Pozzone, che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto il legale numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

- Introduce il Sindaco, il quale illustra i contenuti del provvedimento all'ordine del giorno;
- Prende la parola il Vicesindaco Sandolo il quale espone nel dettaglio la genesi e le ragioni della proposta all'o.d.g.;
- Non si registrano ulteriori interventi e successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Ponza ha approvato, con delibera di C.C. n. 14 del 26/04/2024 il piano comunale per le alienazioni ai sensi dell'articolo 58, comma 7, della legge n. 133 del 2008, il quale contiene, tra l'altro una serie di relitti stradali che non rivestono alcun interesse strumentale all'esercizio delle finalità istituzionali del comune, per cui possono essere alienati;

Considerato che tra i suddetti relitti è presente una parte nel f. 8 part.IIa A e strade/p antistante la Chiesa di "Maria SS Assunta in Cielo" sita in località Le Forna – Ponza;

Valutato che pur non esistendo un divieto o una norma che preveda l'incapacità a donare da parte di tutti gli enti, la donazione, in ogni caso, non può integrare una mera "liberalità", anche quando teoricamente ammessa, lo è soltanto in funzione dell'interesse pubblico con essa perseguito;

Tenuto conto che l'eventuale cessione gratuita dovrà essere rigorosamente motivata (ex 3 della Legge n. 241/1990), dimostrando l'idoneità della donazione modale per il raggiungimento di uno specifico fine dall'Ente locale, nel rispetto dei principi di adeguatezza e proporzionalità sotto il profilo economico, dando piena contezza dell'assenza di altre opzioni che potrebbero consentire il raggiungimento dell'interesse pubblico perseguito dal Comune nell'ambito dei propri fini istituzionali;

Valutato tuttavia che ove l'attribuzione costituisca attuazione del principio di sussidiarietà, di cui all'art. 118 Cost, l'attribuzione di beni, anche se apparentemente a "fondo perso", non può equivalere ad un depauperamento del patrimonio comunale, in considerazione dell'utilità che l'ente o la collettività ricevono dallo svolgimento del servizio pubblico o di interesse pubblico effettuato dal soggetto che riceve il contributo (Corte Conti, sez. controllo Lombardia, parere n. 262/2012/PAR e n. 349/2011/PAR);

Vista la Delibera di C.C. n. 19 del 27/04/2024 con la quale si concede a titolo gratuito il relitto stradale antistante la Chiesa di "Maria SS Assunta in Cielo" sita in località Le Forna – Ponza in loc. Le Forna, al f. 8 part.IIa A e strade/p delle dimensioni pari a mq. 600, come da planimetria agli atti dell'ufficio;

Vista la richiesta trasmessa con prot. 8603 del 20/05/2025 dal Vicario Episcopale per gli Affari Amministrativi nella quale si esprime la necessità di integrare la cessione a titolo gratuito già approvata con delibera di C.C. n.19/204 con il riconoscimento della piena titolarità del bene, comprensivo dell'intera area di sedime della Chiesa e dei suoi annessi e non solamente del relitto stradale;

Ritenuto che il bene in questione possa costituire esclusivo accesso ad una struttura avente funzioni religiose, aperta all'uso collettivo e possibile zona di ritrovo dei cittadini, i quali pertanto non ne perdono il godimento e l'eventuale cessione, anche a titolo gratuito, non depaupererebbe il bene Comune;

Acquisito il parere di Regolarità Tecnica, da parte del Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Con votazione resi ai sensi nei modi di Legge: Presenti 10 – Votanti 10 – Favorevoli 10 – Contrari 0 – Astenuti 0

DELIBERA

1. **Di integrare** la Delibera di C.C. n. 19 del 27/04/2024 con la quale si concede a titolo gratuito il relitto stradale antistante la Chiesa di “Maria SS Assunta in Cielo” sita in località Le Forna – Ponza in loc. Le Forna, al f. 8 part.lla A e strade/p delle dimensioni pari a mq. 600, come da planimetria agli atti dell’ufficio, con il riconoscimento della piena titolarità del bene, comprensivo dell’intera area di sedime della Chiesa e dei suoi annessi e non solamente il relitto stradale;
2. **Di delegare** il Sindaco di Ponza alla sottoscrizione dell’atto di trasferimento;

Indi

Con separata e apposita votazione resi ai sensi nei modi di Legge: Presenti 10 – Votanti 10 – Favorevoli 10 – Contrari 0 – Astenuti 0 resi palesi conformemente alla legge, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

FT.O Arch. Pio Porretta



-per la regolarità contabile: **Parere non richiesto in quanto non comporta impegno di spesa**

Si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto da:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
f.to Francesco Ambrosino	f.to Dott. Giacomo Del Pozzone



Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. Giacomo Del Pozzone, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è:

- Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000
- Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Giacomo Del Pozzone



Il sottoscritto addetto alla pubblicazione, visto gli atti d'ufficio attesta che:

- la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n°267/2000, è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale il giorno 19/06/2025 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art.124).
- la presente copia è conforme all'originale.

L'addetto alla pubblicazione
Dott. Alfredo Tricoli

