

**COMUNE DI PONZA**

PROVINCIA DI LATINA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

|                                       |                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>N. 14</b><br><b>Del 11.04.2025</b> | <b>Oggetto:</b> Riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 co. 1 lettera A) del D. Lgs. n. 267 del 2000 – RM Costruzione S.r.l.; |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

L'anno duemila venticinque il giorno undici del mese di aprile alle ore 15.05, nella solita sala delle riunioni, previo espletamento delle formalità prescritte dalla vigente L. n. 267 del 18 agosto 2000, è stato convocato questo Consiglio Comunale in seduta ordinaria.

Risultano presenti alla discussione e votazione della deliberazione in oggetto:

| COMPONENTI DEL CONSIGLIO |                        | PRESENTI |    |
|--------------------------|------------------------|----------|----|
|                          |                        | Si       | No |
| Sindaco                  | Ambrosino Francesco    | X        |    |
| Consiglieri              | Mazzella Giuseppe      | X        |    |
|                          | Sandolo Maria Claudia  | X        |    |
|                          | Tagliatela Salvatore   | X        |    |
|                          | Avellino Silverio      |          | X  |
|                          | Scarogni Umberto       | X        |    |
|                          | Aversano Giuseppina    | X        |    |
|                          | De Luca Mariano        | X        |    |
|                          | De Martino Silverio    | X        |    |
|                          | Porzio Pompeo          | X        |    |
|                          | Pilato Anna            | X        |    |
|                          | Aversano Michele       |          | X  |
|                          | Vitiello Lucia Anna    | X        |    |
|                          | <b>Totale Presenti</b> | 11       | 2  |

Partecipa il Vice Segretario Comunale Dott.ssa Vincenzina Marra, che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto il legale numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

- Il Sindaco introduce il punto 5 all'ODG relativo al riconoscimento di DFB nei confronti della RM Costruzioni S.r.l. Il contenzioso nasce dalle problematiche dell'adeguamento prezzi con le ditte in periodo "Covid". L'accordo consente di abbattere il debito di circa il 50% dell'importo dovuto da sentenza emessa dal Tribunale di Cassino.
- Non si registrano ulteriori interventi e successivamente,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### Premesso che

- con Deliberazione di C.C. n. 40 del 13.12.2022 l'Ente ha fatto ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi del comma 1) dell'art. 243-bis del TUEL (Decreto Legislativo n. 267/2000);
- con Deliberazione di C.C. n. 10 del 29.06.2023 è stato approvato il Piano di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi del su richiamato art. 243-bis;
- con Deliberazione n.85 del 06/06/2024 la Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo ha approvato il sopracitato Piano

**Considerato che** con delibera n. 159 del 06.10.2023 la Giunta Comunale ha definito i criteri e le norme procedurali alle quali i responsabili di servizio, ciascuno per i servizi di rispettiva competenza, devono attenersi per la definizione transattiva dei debiti fuori bilancio previsti nel Piano di riequilibrio, stabilendo quanto segue:

- a) di proporre transazioni nella misura non superiore all'80% della sorte capitale, esclusi quindi gli interessi ed ogni altra parte;
- b) in riferimento ai crediti caratterizzati dai requisiti di ammissibilità previsti dalla vigente normativa, le transazioni verranno proposte in base all'anzianità dei crediti ed al maggiore ammontare degli stessi;
- c) di provvedere a contattare gli interessati per sottoporre loro la proposta transattiva trasmettendola con raccomandata o posta elettronica certificata o invitandoli presso gli uffici comunali;
- d) in caso di accettazione della transazione il creditore sottoscriverà espressa rinuncia ad ogni altra pretesa, inclusi interessi e partite accessorie diverse;
- e) entro trenta giorni dalla conoscenza dell'accettazione della transazione si provvederà alla sottoscrizione dell'accordo transattivo che dovrà essere corredato di tutti i documenti giustificativi del credito;
- f) verrà data priorità temporale nei pagamenti a coloro che concorderanno maggiori decurtazioni di credito nel rispetto del piano di dilazione concordato;
- g) alla definizione dell'accordo transattivo dovrà seguire la predisposizione della relativa proposta deliberativa da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale con imputazione e prenotazione della relativa spesa sui pertinenti capitoli di bilancio;

### Dato atto che:

- Con atto di citazione dinanzi al Tribunale di Cassino, RG 3749/2020, la RM Costruzioni S.r.l. in liquidazione ha convenuto in giudizio il Comune di Ponza al fine di ottenere l'anticipazione del prezzo ai sensi dell'art. 35, c.18 del D.Lgs. 50/2016;
- Con sentenza del 15 giugno 2023 il Tribunale di Cassino ha condannato il Comune di Ponza al pagamento in favore della RM Costruzione della somma di € 96.065,06 oltre iva e interessi come per legge, oltre le spese di giudizio che si quantificano in € 14.862,00 oltre rimborso forfettario (15%), IVA e CPA come per legge da liquidarsi a favore del difensore dichiaratosi antistatario;
- In data 19/02/2025 acquisito con prot. n.2858 l'Avv. Sara Bergamini ha notificato atto di precetto al Comune di Ponza per l'importo complessivo di € 159.438,39;
- Il Comune di Ponza in data 28/02/2025 prot. 3500/25 ha formulato la seguente proposta transattiva:
  - ❖ € 20.000,00 a titolo di spese da liquidare nei confronti dell'Avvocato dichiaratosi antistatario;

❖ € 60.000,00 a titolo di sorte da liquidare nei confronti della RM Costruzione alle seguenti scadenze:  
15/05/2025 – 15/12/2025 – 15/12/2026;

- In data 07/03/2025 prot. 3910/25 l'Avv. Sara Bergamini, legale della RM Costruzione S.r.l., ha accettato la proposta transattiva;

**Vista** la deliberazione n. 33 in data 07/03/2025 con la quale la Giunta Comunale, ha preso atto dell'accordo transattivo da sottoscrivere tra le parti e demandato al Consiglio Comunale di riconoscere il debito fuori bilancio per complessivi euro 80.000,00 scaturente dalla transazione in oggetto ai sensi dell'art.194 co.1 lett. A) T.U.E.L. D. lgs.267/2000;

**Dato atto** che l'ipotesi transattiva elaborata prevede il pagamento da parte del Comune di Ponza dell'importo di € 80.000,00 a fronte della accertata esposizione di euro 159.438,39 con un conseguente risparmio di spesa pari al 49,8%;

**Ritenuto**, il suddetto atto di transazione meritevole di approvazione atteso che la definizione dello stesso comporta una congrua riduzione, con un evidente vantaggio economico per il Comune;

**Visto** lo schema di accordo transattivo allegato alla presente deliberazione (Allegato A) e ravvisatane la convenienza economica per l'Ente anche ai fini del rispetto del Piano di Riequilibrio finanziario Pluriennale deliberato;

**Vista** la deliberazione n. 48/2021 della Corte dei Conti - sezione regionale di controllo per il Lazio, secondo la quale se vi sono oneri connessi alla transazione non previsti nel bilancio dell'Ente risulta necessario procedere a un riconoscimento del debito fuori bilancio in Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. A) del T.U.E.L., D.lgs. 267/2000;

**Visto** l'art. 194 D.Lgs. n. 267 del 2000, e successive modificazioni, rubricato "*Riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio*" secondo cui:

*1. Con deliberazione consiliare di cui all'articolo 193, comma 2, con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità gli enti locali riconoscono la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da:*

- a) sentenze esecutive;*
- b) copertura di disavanzi di consorzi, di aziende speciali e di istituzioni, nei limiti degli obblighi derivanti da statuto, convenzione o atti costitutivi, purché sia stato rispettato l'obbligo di pareggio del bilancio di cui all'articolo 114 ed il disavanzo derivi da fatti di gestione;*
- c) ricapitalizzazione, nei limiti e nelle forme previste dal codice civile o da norme speciali, di società di capitali costituite per l'esercizio di servizi pubblici locali;*
- d) procedure espropriative o di occupazione d'urgenza per opere di pubblica utilità;*
- e) acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza.*

*2. Per il pagamento, l'ente può provvedere anche mediante un piano di rateizzazione, della durata di tre anni finanziari compreso quello in corso, convenuto con i creditori."*

**Verificato** che il predetto debito rientra nella tipologia prevista dall'art.194 del D. Lgs. n.267/200 lettera A) "*sentenze esecutive*";

**Dato atto** della coesistenza nella fattispecie dei presupposti dell'utilità e dell'arricchimento dell'ente nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza connessi alla necessità di tutelare in giudizio le proprie ragioni;

**Considerato che** con il presente provvedimento, ai fini dell'approvazione dell'accordo transattivo si provvede:

- a) alla riconduzione al sistema ordinario e di bilancio degli oneri derivanti dall'accordo transattivo;

b) al reperimento delle risorse necessarie per sostenere i predetti oneri;

**Ritenuto** sussistere i presupposti richiesti dalla normativa per riconoscere la legittimità del debito fuori bilancio;

**Visti** i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi, ai sensi dell'art.49 T.U.E.L. D.lgs. 267/2000, dal Responsabile dei servizi interessati;

**Visto** l'art. 239, comma 1 lett. b) n. 6 del D.Lgs. 267/2000, come sostituita con dall'articolo 3, co. 1, lettera o) legge n. 213 del 2012, il quale prevede la competenza dell'Organo di Revisione al rilascio di pareri in materia di proposte di riconoscimento di debiti fuori bilancio;

**Visto** il parere favorevole del Revisore dei Conti acquisita al prot. n. 5991/2025;

Con votazione resa nei modi di legge Presenti 11 – Votanti 11 – Favorevoli 8 – Contrari 3 (Mazzella, Pilato e Vitiello) – Astenuti 0,

### **DELIBERA**

- 1) di approvare l'allegato schema di accordo transattivo, di cui all'Allegato A, al presente atto;
- 2) di riconoscere, per le motivazioni espresse in premessa, la legittimità del debito fuori bilancio ai sensi dell'art.194 co. 1 lettera A) del D.lgs. n. 267/2000, derivante dal suddetto accordo transattivo, per un importo di € 80.000,00;
- 3) di dare atto che la suddetta somma trova copertura al cap. 33301 (Ripiano disavanzo da piano di riequilibrio finanziario – quota DFB da riconoscere);
- 4) di autorizzare il responsabile del settore legale alla sottoscrizione dell'atto di transazione Allegato A) alla presente deliberazione e ad adottare tutti gli atti necessari a dare esecuzione al presente provvedimento;
- 5) di trasmettere il presente provvedimento alla Procura Regionale della Corte dei Conti;
- 6) di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi e, inoltre, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

### **INDI**

Con votazione resa nei modi di legge 11 – Votanti 11 – Favorevoli 8 – Contrari 3 (Mazzella, Pilato e Vitiello) – Astenuti 0,

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.n.267/2000.

## SCRITTURA PRIVATA

**TRA: IL COMUNE DI PONZA**, in persona del Responsabile del Settore Legale, Dott.ssa Vincenzina Marra, a tanto autorizzata in virtù della Delibera di G.M. n. \_\_\_\_\_ e successiva D.C.C. n. \_\_\_\_\_

**E:**

- **SOC. R.M. COSTRUZIONI SRL**, con sede in via dei Carmelitani, n.4 Formia (LT) - 04023, in persona del legale rappresentante;
- **AVV. SARA BERGAMINI**, del foro di Cassino con studio in via Cristoforo Colombo, 19 Formia (LT) - 04023;

**PREMESSO che:**

- l'Amministrazione Comunale di Ponza con Delibera di Consiglio Comunale n.40 del 13/12/2022, avente ad oggetto "*Ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi dell'art. 243 bis e seguenti del D. Lgs. n.267/2000*", ha intrapreso una procedura intesa a superare lo squilibrio finanziario venutosi a creare nel tempo ed assicurare all'Ente un suo riequilibrio;
- Con successiva Delibera di Consiglio Comunale n.10 del 29/06/2023 "*Approvazione Piano di Riequilibrio Pluriennale*", l'Ente ha approvato il relativo piano provvedendo alla ricognizione delle esposizioni maturate nei confronti dei vari creditori;
- con delibera n. 159 del 06.10.2023 la Giunta Comunale ha definito i criteri e le norme procedurali alle quali i responsabili di servizio, ciascuno per i servizi di rispettiva competenza, devono attenersi per la definizione transattiva dei debiti previsti nel Piano di riequilibrio;

**Dato atto che:**

- Con atto di citazione dinanzi al Tribunale di Cassino, RG 3749/2020, la RM Costruzioni S.r.l. in liquidazione ha convenuto in giudizio il Comune di Ponza al fine di ottenere l'anticipazione del prezzo ai sensi dell'art. 35, c.18 del D.Lgs. 50/2016;
- Con sentenza del 15 giugno 2023 il Tribunale di Cassino ha condannato il Comune di Ponza al pagamento a favore della RM Costruzione della somma di € 96.065,06 oltre iva e interessi come per legge, oltre le spese di giudizio che si quantificano in € 14.862,00 oltre rimborso forfettario (15%), IVA e CPA come per legge da liquidarsi a favore del difensore dichiarato antistatario;
- In data 19/02/2025 acquisito con prot. n.2858 l'Avv. Sara Bergamini ha notificato atto di precetto al Comune di Ponza per l'importo complessivo di € 159.438,39;
- Il Comune di Ponza in data 28/02/2025 prot. 3500/25 ha formulato la seguente proposta transattiva:
  - ❖ € 20.000,00 a titolo di spese da liquidare nei confronti dell'Avvocato dichiarato antistatario;
  - ❖ € 60.000,00 a titolo di sorte da liquidare nei confronti della RM Costruzione alle seguenti scadenze: 15/05/2025 – 15/12/2025 – 15/12/2026;
- In data 07/03/2025 prot. 3910/25 l'Avv. Sara Bergamini, legale della RM Costruzione S.r.l., ha accettato la proposta transattiva;

Tanto premesso si conviene e si stipula quanto segue.

### ART. 1

La premessa costituisce parte integrante della presente convenzione.

### ART. 2

La RM Costruzione S.r.l., a fronte della accertata esposizione di euro 159.438,39 si è resa disponibile a transigere le somme alla stessa spettante ed a riconoscere in favore dell'Amministrazione una riduzione dell'importo dovuto pari ad euro 80.000,00 onnicomprensivo, con la conseguenza che l'importo dovuto dalla Amministrazione al predetto, ai fini della esecuzione del Piano risultano ridotte nella misura del 49,8%;

### ART. 3

Le modalità di pagamento al fine di adempiere a quanto concordato tra le parti sono le seguenti:

- € 20.000,00 a titolo di spese da liquidare nei confronti dell'Avvocato Sara Bergamini dichiaratosi antistatario;
- € 60.000,00 a titolo di sorte da liquidare nei confronti della RM Costruzione in tre rate di pari importo alle seguenti scadenze: 15/05/2025 – 15/12/2025 – 15/12/2026;

### ART. 4

Le parti convengono che i termini fissati sono da ritenersi essenziali, ragione per la quale il loro mancato rispetto comporterà la risoluzione del presente accordo ed il professionista potrà richiedere il pagamento dell'intero importo accertato, con conseguente decadenza della riduzione accordata.

Ponza/Formia, lì

Avv. Sara Bergamini

IL COMUNE DI PONZA  
Dott.ssa Vincenzina Marra

R.L. RM Costruzioni SRL

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

f.to Dott.ssa Vincenzina Marra



-per la regolarità contabile: **Parere favorevole**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

f.to Francesco Ambrosino



Si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

|                          |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| <b>Il Presidente</b>     | <b>Il Vice Segretario Comunale</b> |
| f.to Francesco Ambrosino | f.to Dott.ssa Vincenzina Marra     |



La sottoscritta Vice Segretario Comunale Dott.ssa Vincenzina Marra, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

che la presente deliberazione è:

- ☐ Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000.
- ☐ Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

**Il Vice Segretario Comunale**  
f.to Dott.ssa Vincenzina Marra



Il sottoscritto addetto alla pubblicazione, visto gli atti d'ufficio attesta che:

- la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n°267/2000, è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale il giorno 17/04/2025 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art.124).

**L'addetto alla pubblicazione**  
**Dott. Alfredo Tricoli**

*RL*

