



COPIA

COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 148 Del 30.11.2019	OGGETTO: Rettifica deliberazione di G.M. n° 130 del 7.11.2109 – Parziale modifica della stessa nella parte dell'atto transattivo allegato.
--	---

L'anno Duemiladiciannove il giorno 30 del mese di novembre alle ore 13:00 nella Casa Comunale- convocata dal Sindaco secondo le solite modalità, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
FRANCESCO FERRAIUOLO <i>Sindaco</i>	X	
MICHELE NOCERINO <i>Assessore</i>		X
MARIA GELSOMINA CALIFANO <i>Assessore</i>	X	
GIUSEPPE MAZZELLA <i>Assessore</i>	X	
TOTALE	3	1

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca, che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- Che con la Delibera di Giunta Municipale n.130 del 7.11.2019, "Atto transattivo di Luna Maria Immacolata", l'Amministrazione ha provveduto ad approvare l'atto transattivo con il quale si è provveduto a definire il contenzioso insorto con la Signora Maria Immacolata Di Luna, in relazione ad una occupazione appropriativa, a suo tempo posta in essere, ai fini dell'edificazione di un complesso scolastico e delle infrastrutture, necessarie per procedere alla suindicata edificazione;
- Che il predetto Atto deliberativo, per un disguido nella sua elaborazione non ha riportato, come suo allegato il parere favorevole a detto accordo, espresso dal Revisore Unico dei Conti, con il Verbale n.9/2019 del 31.10.2019, acquisito in data 2.11.2019, prot. n. 9365, che rappresenta un elemento di assoluta garanzia, ai fini della correttezza della svolta attività amministrativa (All.A);
- Che il testo dell'assentito accordo transattivo, contiene un refuso al suo art.5, nella parte in cui sono state indicate le date in cui si provvederà al pagamento dei ratei ai fini della definizione della contratta obbligazione, in considerazione della circostanza che sono state erroneamente indicate quelle del 31.12.2019 e quella del 30.6.2020 in luogo di quelle del 31.1.2020 e 30.7.2020;
- Che appare opportuno procedere emendare, con le suesposte correzioni il suindicato Atto Transattivo (All.B), che costituisce parte integrante della presente Deliberazione all'Amministrazione;
- Che il suindicato accordo si appalesa conveniente per l'Amministrazione in considerazione della circostanza che permette alla predetta di ottenere una considerevole riduzione di spesa rispetto a quella portata dalla richiamata decisione assunta dalla Corte di Appello di Roma, oltre ad acquistare al patrimonio dell'Ente la porzione di terreno della superficie di mq. 772, riportata in Catasto al Fg. n. 10, particella 696, per la quale era stata disposta dall'Autorità Giudiziaria la retrocessione in favore della Sig.ra Immacolata Di Luna;
- Che stante la natura del risarcimento del danno da corrispondere alla Sig.ra Immacolata Di Luna, derivante come sopra esposto da Sentenza esecutiva, l'operatività della suindicata transazione resta condizionata al riconoscimento, da parte del Consiglio Comunale, con apposita deliberazione, del debito portato dal suindicato accordo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 194, lett. a) del D.Lgs 267/2000;

-Attestato che sulla presente proposta sono stati acquisiti i pareri favorevoli in merito alla regolarità tecnica e contabile ai sensi di quanto previsto dall'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

Tutto ciò premesso

-Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

-Visto lo Statuto Comunale con voti unanimi favorevoli resi in conformità alla legge

DELIBERA

1)Le premesse costituiscono parte integrante della presente deliberazione;

2)Di approvare, per le ragioni sopra esposte, l'atto transattivo di cui in premessa, che costituisce parte integrante della presente deliberazione (allegato A), atteso il dedotto risparmio che la stessa viene a comportare per l'erario comunale, rispetto a quanto disposto dalla Corte di Appello di Roma nella richiamata decisione n.3074 del 2018, cui va aggiunto l'accrescimento patrimoniale derivante dall'acquisto della richiamata porzione di terreno di mq.772, riportata in catasto al fg. n. 10, particella n.696, che sarebbe dovuta, secondo i richiamati provvedimenti giudiziari essere retrocessa alla Sig.ra Immacolata Di Luna;

3) di condizionare l'operatività e l'esecutività del richiamato accordo all'intervenuta approvazione da parte del relativo atto deliberativo ricognitivo della obbligazione, ai sensi dell'art. 194, lett. a) del D.Lgs n. 267/2000, in considerazione della circostanza che l'importo convenuto deriva da sentenza esecutiva;

Inoltre, la Giunta Municipale, valutata l'urgenza imposta dalla necessità di deliberare, con ulteriore votazione ed all'unanimità

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ex art. 134, comma IV del D.Lgs n. 267/2000.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: Parere favorevole.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to dott. Raffaele Allocca

-per la regolarità contabile: Parere favorevole



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to dott. Raffaele Allocca

Del che si è redatto il presente verbale approvato e sottoscritto:



Il Presidente	Il Segretario Comunale
f.to Francesco Ferraiuolo	f.to Dott. Raffaele Allocca

Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. 148 a partire dal _____, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 267

che la presente deliberazione è:

Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE.

