



# COMUNE DI PONZA

Provincia di Latina

Piazza Carlo Pisacane, snc - 04027 Ponza (LT)

Tel.: 0771/80108 - Fax: 0771/820568 - Pec: [ufficiosegreteriaponza@pec.it](mailto:ufficiosegreteriaponza@pec.it)

## UFFICIO PATRIMONIO

### IL RESPONSABILE

**Visto** che per la predisposizione della Deliberazione di Giunta Comunale avente ad oggetto *"Approvazione dell'elenco aggiornato degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione o alienazione ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito nella Legge 133/2008 art. 58."* l'Ufficio ha intenzione di avviare un'azione conoscitiva sul territorio al fine di verificare l'eventuale presenza di aree relitte di proprietà comunale ormai non più utili alle citate funzioni ed occupate da terzi;

### AVVISA

- Che a far data dal prossimo 01/01/2026 e fino al 31/01/2026 sarà possibile inoltrare a questo Ufficio manifestazione d'interesse all'acquisto di aree relitte eventualmente occupate da soggetti in forma di privati e/o persone giuridiche mediante trasmissione di idonea richiesta, utilizzando il fac-simile all'uopo predisposto unitamente alla documentazione ivi indicata;
- Che l'Ufficio ricevute le richieste valuterà l'opportunità e la possibilità di procedere ad inserire gli immobili nell'elenco di quelli non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione o alienazione ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito nella Legge 133/2008 art. 58;
- Che successivamente all'inserimento degli immobili nel citato elenco procederà ad effettuare idonea valutazione dei singoli cespiti;
- Che dopo l'approvazione della deliberazione del Consiglio Comunale dell'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione o alienazione ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito nella Legge 133/2008 art. 58 i valori determinati per singolo cespite sarà comunicato ai rispettivi richiedenti che, in caso di accettazione, procederanno a loro cure e spese all'aggiornamento degli atti catastali per la formalizzazione del rogito notarile.
- Che il Responsabile del procedimento è l'ing. Silverio Arrigo.

Ponza, 09/12/2025

*Il Responsabile del Servizio Patrimonio*