

COMUNE DI PONZA

PIAZZA CARLO PISACANE, 4
04027 – PONZA – LT
Centralino: 0771/80108

PROVINCIA DI LATINA



PROTOCOLLO GENERALE
ufficiosegreteriaiponza@pec.it

SITO ISTITUZIONALE
www.comune.ponza.lt.it

SETTORE SUAP/DEMANIO MARITTIMO/PORTI

Prot.n. [REDACTED] del [REDACTED]

Oggetto: AVVISO PUBBLICO - *Procedura aperta per l'assegnazione di n. 3 specchi acquei nel Comune di Ponza, Località Porticciolo di Cala Feola per il periodo stagionale 1.5 – 30.9 di ogni stagione balneare a partire da quella 2022 a quella 2023 compresa.*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 03.03.2022 avente per oggetto “Atto di indirizzo per la predisposizione del Bando Pubblico relativo all'assegnazione di n.3 specchi acquei rimanenti in Località Cala Feola – Le Forna” con la quale è stato dato mandato al Responsabile del Settore Suap/Demanio Marittimo, di avviare la procedura relativa all'assegnazione di n.3 specchi acquei rimanenti in Località Cala Feola – Le Forna, per il periodo stagionale 1.5 – 30.9 di ogni stagione balneare a partire da quella 2022 a quella 2023 compresa.

Preso atto della Determina Dirigenziale n. [REDACTED] del [REDACTED] con la quale è stata adottata la disciplina per l'assegnazione di n. 3 specchi acquei nel Comune di Ponza, Località Porticciolo di Cala Feola per il periodo stagionale 1.5 – 30.9 di ogni stagione balneare a partire da quella 2022 a quella 2023 compresa.

Considerato che oggetto della medesima procedura è l'assegnazione in concessione demaniale marittima di n. 3 (tre) specchi acquei di forma irregolare individuati *“per locazione e noleggio natanti” lotto n.5 (mq.705), “per sosta natanti di soggetti giuridici non aventi fini di lucro” lotto n.4 (mq.380), “per ormeggio unità da pesca” lotto “Pescatori” (mq.410),* della superficie complessiva di mq. 1495 (millequattrocentonovantacinque) prospicienti la spiaggia di Cala Feola, come da stralcio planimetrico allegato al presente atto.

Per la precisione:

- n. 1 (uno) specchio acqueo – identificato al n.5 dell'allegata planimetria e identificati - sarà destinato per l'istallazione, il mantenimento e la gestione di uno specchio acqueo per locazione e noleggio natanti da diporto;
- n. 1 (uno) specchio acqueo – identificato al n. 4 dell'allegata planimetria - sarà destinato per l'istallazione, il mantenimento e la gestione di uno specchio acqueo per la sosta di natanti da diporto di soggetti giuridici non aventi fini di lucro;
- n. 1 (uno) specchio acqueo – identificato con la lettera “P” dell'allegata planimetria - sarà destinato per

l'ormeggio delle unità da pesca iscritte nei registri tenuti presso l'Ufficio Circondariale di Ponza.

RENDE NOTO

La domanda di partecipazione completa dell'offerta per l'assegnazione, dovrà pervenire al Comune di Ponza – Ufficio Protocollo, a pena di esclusione, entro e non oltre **30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione sul sito on – line del Comune di Ponza** in un plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, contenente le tre buste, parimenti sigillate, come sopra specificato e secondo le modalità di seguito indicate:

- Il plico contenete la domanda dovrà indicare all'esterno, oltre al nominativo del mittente, la seguente dicitura:

“PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA *per l’assegnazione di n. 3 specchi acquei nel Comune di Ponza, Località Porticciolo di Cala Feola per il periodo stagionale 1.5 – 30.9 di ogni stagione balneare a partire da quella 2022 a quella 2023 compresa* – CONTIENE DOMANDA, DOCUMENTAZIONE TECNICO - AMMINISTRATIVA ED OFFERTA ECONOMICA” – LOTTO N. (inserire il numero del lotto)

e nel quale dovrà essere inserita, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- istanza di concessione, resa legale con bollo da € 16,00, datata e firmata dal richiedente persona fisica o dal legale rappresentate della Società, e contenente dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 (accompagnata da una copia di documento di identità in corso di validità), del possesso dei requisiti di ordine generale richiesti dal art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e del possesso o meno di concessioni nell’ambito del Comune di Ponza (**N.B. utilizzare esclusivamente il modello predisposto dall’Ente - allegato A**).
- copia del presente avviso, firmato per presa visione ed accettazione incondizionata delle clausole in esso disposte;
- busta chiusa, recante all'esterno la seguente dicitura **“offerta tecnica”** contenente offerta con la documentazione tecnica, suddivisa per ciascuno dei quattro criteri sopra indicati (punto 5, criteri lettere B.1, B.2, B.3 e B.4), debitamente sottoscritti dal richiedente;
- busta chiusa, recante all'esterno la seguente dicitura **“offerta economica”** contenente l’incremento percentuale offerto di rialzo del canone, in cifre ed in lettere in relazione alla base calcolata come nel presente avviso, debitamente sottoscritta dal richiedente (punto 5 criterio lettera C);
- attestazione di pagamento per ogni singola domanda contenente la richiesta di aggiudicazione di ogni singolo lotto dei diritti di segreteria dell’importo di € 500,00 (cinquecento/00) a mezzo bonifico bancario alle seguenti coordinate IBAN IT43I0306939722100000011423;

La domanda potrà pervenire a mezzo Raccomandata A.R. ovvero potrà essere presentata nell’orario 9.00 – 12.00 presso l’Ufficio Protocollo del Comune di Ponza, Piazza C. Pisacane, 4, Ponza (Lt).

Nel caso di spedizione di domanda a mezzo servizio postale saranno ritenute ammissibili le domande spedite entro la scadenza sopra indicata, ma comunque pervenute entro e non oltre 7 (sette) giorni dal giorno fissato per la scadenza.

Il termine indicato per la presentazione delle offerte è perentorio e tassativo. Non si procederà all'apertura dei plichi che non risultino pervenuti entro il termine fissato anche se sostitutivi o aggiuntivi di offerte già pervenute.

Saranno oggetto di esclusione tutte le domande:

- l'assenza anche di una delle dichiarazioni richieste con il modello predisposto per la partecipazione e/o dell'offerta economica;
- la mancata sottoscrizione delle dichiarazioni di partecipazione e/o dell'offerta economica da parte del titolare, legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente;
- la mancanza del documento di identità, da allegare alla dichiarazione di partecipazione;
- l'assenza del presente avviso, debitamente sottoscritto in ogni sua pagina, da allegare alla documentazione per la proposta di gestione;
- l'assenza dell'offerta tecnica ovvero economica del presente avviso o espressa in modalità difformi da quanto riportato nel bando;
- sono escluse, altresì, offerte condizionate o espresse in modo errato, indeterminato o incompleto ovvero riferite ad altra gara.

A pena di esclusione, ciascun soggetto giuridico concorrente **potrà partecipare per l'aggiudicazione di n. 1 (uno) specchio acqueo** così come indicato al punto 1) del disciplinare di gara.

Per quanto non contenuto nel presente Avviso si rimanda al **Disciplinare di gara approvato con Determinazione n. [] del []**.

Il presente Avviso, il Disciplinare e il modello di domanda di partecipazione(All.A) sono pubblicate sul sito internet del Comune, Sezione Bandi e Gare all'indirizzo www.comune.ponza.lt.it.

Il Responsabile del Settore

Mario Pietroniro

Firmato Digitalmente(*)

*) Dichiaro che la firma digitale all'uopo utilizzata al momento della sottoscrizione:

1) è in pieno corso di validità, presso una Autorità di Certificazione costituitasi ai sensi delle norme italiane vigenti;

2) non è oggetto di alcun procedimento di revoca ed è coerente con il ruolo esercitato dal sottoscrittore