



COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

Piazza Carlo Pisacane, 4 – C.A.P. 04027

Tel. 0771/80108 – Fax. 0771/809718 - Sito internet: www.comune.ponza.lt.it

- SETTORE LAVORI PUBBLICI -

DETERMINAZIONE

N. 33	OGGETTO: DETA CONTRARRE L'AFFIDAMENTO LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO PER IL CONTENIMENTO ENERGETICO ED IL RISANAMENTO FUNZIONALE SCUOLA ELEMENTARE MATERNA S. MARIA (CUP: I92B15000000006)" PROC. APERTA "ART.60, D.LGS.50/2016 CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA DI CUI ALL'ART.95, COMMA 3, LETT B-BIS) DEL D.LGS. 50/2016 IMP. A BASE DI GARA.625.743,38 APPROVAZIONE ATTI DI GARA E RELATIVA MODULISTICA PER PROCEDURA TELEMATICA SULLA "PIATTAFORMA MEPA" CIG: 8614264B86
DEL 28/01/2021	

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con D.G.C. n. 66 del 09.04.2015 e successiva D.G.C. n. 144 del 19/10/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "messa in sicurezza da rischio idrogeologico, per il contenimento energetico ed il risanamento funzionale della scuola elementare - materna di S. Maria nel Comune di Ponza";
- a seguito di procedura di gara, con Determinazione del Responsabile della C.U.C. n. 161 del 20/09/2018, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori in questione a favore della Soc. R.M. Costruzioni S.r.l. con sede in Via dei Carmelitani, 4 – 04320 Formia (LT);
- con Determinazione n. 424 del 21/11/2018 è stato affidato, previo esperimento di procedura negoziata, allo studio professionale R & R Consulting – Sistemi di Ingegneria Integrata S.r.l. - Via S. Spaventa, 5 – 03043 Cassino (FR), nella persona dell'Ing. Stefano Rizzo, l'esecuzione del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori afferenti il predetto intervento;
- durante il corso dei lavori si è rilevata la necessità di apportare delle modifiche ed integrazioni alle previsioni del progetto originario tra le quali, quella più significativa, la realizzazione di un sistema di climatizzazione a pompa di calore, in luogo dell'impianto di riscaldamento a pavimento originariamente previsto, essendo emersa la non sussistenza delle condizioni per la realizzazione di detto impianto a causa degli scarsi spessori disponibili;
- per tale necessità è stata redatta apposita Perizia di Variante, acquisita agli atti con prot. 4122 del 22/05/2020, la quale è stata validata dal RUP e approvata con Determinazione n. 202 del 31/05/2019;

- che malgrado questa S.A. abbia dato corso ad ogni proprio adempimento contrattuale, la Ditta appaltatrice, per contro, si è resa inadempiente nei suoi obblighi contrattuali;
- il R.U.P., al fine di salvaguardare gli interessi della Pubblica Amministrazione, ha avviato la procedura di risoluzione prevista dall'art. 108 comma 3 del DLgs 50/2016;
- a seguito di sopralluogo il D.L. ha redatto apposito "Processo Verbale di consistenza dei lavori eseguiti, inventario dei materiali, macchine e mezzi d'opera" ai sensi dell'art. 108, comma 6 del DLgs. 50/2016, e contabilizzato le lavorazioni eseguite, i crediti conseguiti e i danni arrecati dalla Ditta alla Stazione Appaltante;
- con Determinazione n. 279 del 21/07/2020 è stata disposta la risoluzione, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del DLgs 18/04/2016 n. 50, in danno all'appaltatore del contratto d'appalto rep. n. 711 del 02/03/2019, stipulato con la ditta R.M. Costruzioni S.r.l., registrato a Formia in data 11/03/2019 al n. 112 serie 1;
- come previsto dai commi 1 e 2 dell'art. 110 del D.lgs. 50/2016 sono stati interpellati progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori, servizi o forniture, senza esito;

ATTESO che il mancato completamento dei lavori ha impedito la riconsegna dell'edificio scolastico alla Direzione Didattica producendo numerose difficoltà per lo svolgimento delle attività scolastiche, soprattutto in considerazione delle sopravvenute restrizioni in tema di distanziamento per l'emergenza sanitaria per la pandemia da Covid-19;

ATTESA l'urgenza di procedere all'assunzione delle necessarie determinazioni per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;

VISTA la Perizia di Variante approvata con Determinazione n. 202 del 31/05/2019 i cui elaborati sono agli atti di ufficio;

DATO ATTO che per quanto attiene la restante parte degli elaborati, rimane valido quanto già approvato con Deliberazione di G.C. 66 del 09.04.2015 e successiva D.G.C. n. 144 del 19/10/2017;

Visto il Quadro Economico di Perizia di Variante come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA				
A	Lavori			
	A.1	Oneri per la sicurezza	€.	41.322,93
	A.2	Importo dei lavori	€.	584.420,45
	A.3	(A1 + A2) Sommano lavori a misura		€. 625.743,38
B	Somme a disposizione			
	B.1	Lavori in Economia Esclusi dall'Appalto	€.	18.000,00
	B.2	Allacciamenti ai Pubblici Servizi	€.	1.500,00
	B.3	Imprevisti	€.	1.785,41
	B.4	SPESE TECNICHE: Progettazione Esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza	€	44.000,00
	B.5	CNPAIA (4% di B4)	€.	1.760,00
	B.6	Incentivo INCARICHI INTERNI (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 – 2% di A3)	€.	12.514,86
	B.7	Spese di Gara	€.	6.000,00
	B.8	Contributo per Autorità LL.PP.	€.	375,00
	B.9	Spese per Pubblicità	€.	1.541,00
	B.10	(B1 + B2 + B3 + B4 + B5 + B6 + B7 + B8 + B9) Sommano Somme a Disposizione		€. 87.476,27

C	IVA			
	C1	IVA sui Lavori al 10% su A3	€.	62.574,33
	C2	IVA sugli Imprevisti al 10% su B3	€.	178,54
	C3	IVA sulle Spese Tecniche al 22% su B4 e B5	€.	10.067,20
	C.4	IVA su altre Spese al 22% su B1 e B2	€.	4.290,00
	C.5	(C1 + C2 + C3 + C4) Sommano IVA		€. 77.110,07
TOTALE GENERALE (A + B + C)				€ 790.329,72

DATO ATTO che per espletare tale procedura ai fini della massima trasparenza e celerità, si ritiene opportuno procedere attraverso una **Gara Telematica sulla “Piattaforma MePA”**, con il sistema della Procedura Aperta di cui all’art. 60, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il criterio dell’Offerta Economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 95, comma 3, lett. b-bis) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che pertanto occorre predisporre in tal un Bando/Disciplinare di Gara ed un Capitolato Speciale d’Appalto;

ATTESO il Bando/Disciplinare di Gara ed i relativi allegati, nonché, il Capitolato Speciale d’Appalto, che all’uopo predisposti da questo Servizio per l’attivazione di una **Gara Telematica sulla Piattaforma MePA** e redatti in conformità del DLgs n. 50/2016 e s.m.i., sono allegati alla presente quale sua parte integrante e sostanziale;

RITENUTO pertanto, opportuno e necessario provvedere in merito, ovvero, procedere ad approvare il Bando/Disciplinare di Gara ed i relativi allegati per l’appalto dei lavori di ***“messa in sicurezza da rischio idrogeologico, per il contenimento energetico ed il risanamento funzionale della scuola elementare - materna di S. Maria nel Comune di Ponza”*** predisposto ai sensi dell’art. 60, del D.Lgs. 50/2016 (Procedura Aperta), secondo il criterio dell’Offerta Economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 95, comma 3, lett. b-bis) del D.Lgs. 50/2016 ai fini dell’attivazione di una **Gara Telematica sulla Piattaforma MePA**;

DATO ATTO che ai sensi della la L. n. 55 del 14 Giugno 2019 di conversione del DL 32/2019 (c.d. Decreto Sblocca Cantieri) e del D.L. n. 76 del 16 Luglio 2020 la Stazione Appaltante è il Comune di Ponza;

RITENUTO, altresì, di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l’obbligazione è esigibile;

DATO ATTO che le apposite dotazioni sono previste Cap. 04012.02.244603 del Bilancio di Previsione 2021/2023 in conto gestione residui 2019, in corso di formazione, e che pur in presenza dell’esercizio provvisorio di cui all’art. 163 del D.Lgs. 267/2000, trattasi di spesa non frazionabile in dodicesimi in quanto riferita ad un intervento finalizzato alla messa in sicurezza del territorio comunale;

DATO ATTO che in considerazione dell’importo dei lavori a Base d’Appalto è dovuta dall’ente la contribuzione a favore dell’ANAC di importo pari ad € 375,00;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell’art. 107 del TUEL – D.Lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto Sindacale N. 22 del 19.11.2020 di nomina del Responsabile del Servizio LL.PP. del Comune di Ponza;

VISTO il Bilancio di Previsione 2021/2022/2023 in corso di definizione ed approvazione;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la L. n. 55 del 14 Giugno 2019 di conversione del DL 32/2019 (c.d. Decreto Sblocca Cantieri);

VISTO il D.L. n. 76 del 16 Luglio 2020;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla Regolarità Tecnica e Contabile espressi dai Responsabili dei Servizi interessati ai sensi dell'art.49 , comma 1 , del D.Lgs. 267/2000,

DETERMINA

- 1- **DI STABILIRE**, per le motivazione espresse in narrativa, di procedere all'affidamento dei lavori di ***“messa in sicurezza da rischio idrogeologico, per il contenimento energetico ed il risanamento funzionale della scuola elementare - materna di S. Maria nel Comune di Ponza”*** attraverso l'espletamento di Gara di cui all'art. 60, c. 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 (Procedura Aperta), secondo il criterio dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 3, lett. b-bis) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante l'attivazione di una **Gara Telematica** sulla **“Piattaforma MePA”**.
- 2- **DI APPROVARE**, l'Allegato Bando/Disciplinare di Gara ed i relativi allegati (**Ail. A**) ed il Capitolato Speciale d'Appalto (**Ail. B**) che, allegati alla presente ne formano parte integrante e sostanziale.
- 3- **DI DARE ATTO** di assumere il necessario impegno di spesa le cui dotazioni sono previste sui Cap. 04012.02.244603 del Bilancio di Previsione 2021/2023, in corso di formazione, gestione RR.PP. 2019;
- 4- **DI DARE ATTO** che pur in presenza dell'esercizio provvisorio di cui all'art. 163 del DLgs n. 267/2000, trattasi di spesa non frazionabile in dodicesimi in quanto riferita ad un intervento finalizzato alla messa in sicurezza del territorio comunale e trattasi di spesa finanziata;
- 5- **DI DARE ATTO** che in relazione al presente atto non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/90;
- 6- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile espresso dal responsabile del Servizio Finanziario;
- 7- **DI DARE ATTO** che dopo l'esecutività si provvederà ad ottemperare alla pubblicazione del presente provvedimento e i relativi allegati oltre che sulla **“Piattaforma Telematica MePA”**, all'Albo Pretorio e nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web del Comune di Ponza a termini dell'art. 29 del n. 50/2016 e s.m.i. e del DLgs 14/03/2013, n. 33 e s.m.i..-

Il Responsabile del Servizio
ANGELO SOMMESE / ArubaPEC S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)