



COMUNE DI PONZA  
PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 47 Del 13/04/2019	OGGETTO: Regolamento comunale approvato con Delibera di C.C. n. 7 del 26/03/2014 e s.m.i. – Autorizzazioni temporanee all'utilizzo delle aree del demanio marittimo per finalità turistico-ricreative per la stagione estiva 2019 - Determinazioni
-------------------------	--

L'anno Duemiladiciannove il giorno 13 del mese di aprile alle ore 12.30 nella Casa Comunale - convocata dal Sindaco secondo le solite modalità, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI DELLA GIUNTA	PRESENTI	ASSENTI
FRANCESCO FERRAIUOLO <i>Sindaco</i>	X	
EVA LA TORRACA <i>Assessore e Vice-Sindaco</i>	X	
MICHELE NOCERINO <i>Assessore</i>	X	
MARIA GELSOMINA CALIFANO <i>Assessore</i>		X
GIUSEPPE MAZZELLA <i>Assessore</i>	X	
TOTALE	4	1

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione

**OGGETTO: Regolamento comunale approvato con delibera di C.C. n. 7 del 26/03/2014 e s.m.i. - Autorizzazioni temporanee all'utilizzo delle aree del demanio marittimo per finalità turistico-ricreative per la stagione estiva 2019 - Determinazioni.**

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- il Comune di Ponza non è dotato di uno strumento esecutivo di pianificazione funzionale alla gestione delle aree e degli specchi acquei del demanio marittimo per finalità turistiche e ricettive, quale il Piano di Utilizzazione degli Arenili (PUA), se non per quanto derivante dalle previsioni della DGRL n. 543 del 18/11/2011 sul PUA trasmesso alla Regione Lazio con nota prot. 781 del 31/01/2008, nonché del Piano Regolatore Portuale ai fini della gestione degli spazi interni al perimetro dell'area del porto, in quanto tali strumenti risultano adottati ma non ancora approvati;
- l'A.C., nelle dell'approvazione di tali strumenti, con delibera di C.C. n. 7 del 26/03/2014 si è dotata del "Regolamento per l'istallazione di strutture precarie ed amovibili in aree demaniali marittime", il quale è stato poi successivamente modificato con le delibere di C.C. n. 21/2014, n. 5/2015, n. 21/2017, n. 46/2017 e n. 55/2017, che definisce le caratteristiche, le tipologie di opere e le modalità di rilascio di autorizzazione per l'istallazione di strutture aventi carattere stagionale e provvisorio sulle aree del demanio marittimo;
- per la stagione estiva 2018, essendo pervenute all'A.C. varie richieste di autorizzazione all'istallazione di strutture precarie stagionali non pienamente riconducibili alle previsioni del suddetto Regolamento comunale, pur se presentate da operatori regolarmente esercenti attività turistico-ricettive, ai fini del rilascio delle predette autorizzazioni, con riferimento a quanto previsto al comma 3, dell'art. 19 del Regolamento Regionale 12/08/2016, n. 19 e sulla base della nota prot. 3465 del 12/04/2018 del Responsabile del Servizio Urbanistica e Demanio, la Giunta Comunale con la Delibera n. 66 del 17/05/2018 avente ad oggetto "*Autorizzazioni stagionali sul demanio turistico - Determinazioni*", ha fissato dei criteri di valutazione per il rilascio delle autorizzazioni temporanee in questione per l'utilizzo delle aree demaniali marittime per finalità turistico-ricreative;

**Rilevato** che anche per la prossima stagione estiva 2019 sono già pervenute all'A.C. richieste di autorizzazioni analoghe a quelle di cui in precedenza, ossia non pienamente riconducibili alle previsioni del predetto Regolamento comunale;

**Ravvisata** la necessità di consentire al Servizio competente di rilasciare, per la stagione estiva 2019, autorizzazioni temporanee all'utilizzo delle aree del demanio marittimo per finalità turistico-ricreative, previa le necessarie verifiche presso gli enti competenti al rilascio di pareri, autorizzazioni e nulla/osta, fissando criteri di valutazione tali da consentire una attività d'ufficio scevra da elementi di arbitrarietà e discrezionalità;

**Ritenuto** a riguardo di confermare, in linea generale, se pur con alcune maggiori specificazioni e per la sola parte che interessa il suddetto Regolamento comunale e l'utilizzo dei locali della stazione marittima, i criteri già adottati per la passata stagione estiva con la predetta Delibera di G.C., ad esclusione di quanto ivi previsto per le occupazione di nuovi specchi acquei e per l'ampliamento di specchi acquei già in concessione, tenuto conto di quanto riportato in calce alla nota fatta pervenire al Comune dall'Ufficio Circondariale Marittimo di Ponza in data 28/02/2019 al n. 1558, in prosecuzione della precedente loro nota prot. 3426 del 01/06/2018;

### Visti:

- la Legge Regionale 06/08/2007, n. 13 recante "*Organizzazione del sistema turistico laziale - Modifiche alla legge regionale 6 agosto 1999, n. 14*;

- il Regolamento Regionale 12/08/2016, n. 19 recante "*Disciplina delle diverse tipologie di utilizzazione delle aree demaniali marittime per finalità turistico-ricreative*";
- il "*Regolamento per l'installazione di strutture precarie ed amovibili in aree demaniali marittime*" approvato con Delibera di C.C. n. 7 del 26/03/2014, come modificato con le delibere di C.C. n. 21/2014, n. 5/2015, n. 21/2017, n. 46/2017 e n. 55/2017;

Visto il T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000;

Visto lo statuto dell'Ente;

con voti unanimi e palesi,

### DELIBERA

Per le motivazioni meglio espresse in narrativa e che qui si intendono completamente richiamate e trascritte quali parti integranti del presente provvedimento:

A) di fissare, per la stagione estiva 2019, i seguenti criteri di valutazione per il rilascio di autorizzazioni temporanee all'utilizzo delle aree del demanio marittimo per finalità turistico-ricreative negli ambiti disciplinati dal Regolamento Regionale 12/08/2016, n. 19 ed in ambito portuale, di competenza del Comune:

- 1) Occupazioni riconducibili alle fattispecie previste dal Regolamento comunale approvato con Delibera di C.C. n. 7 del 26/03/2014, come modificato con le delibere di C.C. n. 21/2014, n. 5/2015, n. 21/2017, n. 46/2017 e n. 55/2017:
  - a) le autorizzazioni per le occupazioni temporanee di aree demaniali marittime per l'installazione dei punti d'ombra di cui all'art. 2 del predetto Regolamento comunale possono essere rilasciate anche a favore di esercenti di regolari attività turistico-ricreative non titolari di concessioni demaniali marittime;
  - b) le autorizzazioni per le occupazioni temporanee di aree demaniali marittime per l'installazione dei punti d'ombra di cui all'art. 3 del predetto Regolamento comunale possono essere rilasciate anche a favore di esercenti di regolari attività turistico-ricreative non prettamente finalizzate al trasporto di passeggeri alla spiaggia di Frontone;
  - c) le modalità di presentazione delle domande per il rilascio delle autorizzazioni di cui alle lettere a) e b) che precedono sono quelle di cui all'art. 11 del predetto Regolamento comunale;
  - d) il termine di presentazione delle suddette domande, tenuto conto di quanto previsto al suddetto art. 11, è procrastinato al 30/04/2019 senza l'applicazione della maggiorazioni previste al medesimo articolo, le domande presentate successivamente a tale termine non saranno prese in considerazione;
  - e) per il rilascio delle autorizzazioni temporanee di cui agli artt. 2, 3, 4 e 5-bis del Regolamento Comunale in questione e quelle di cui alle lettere a) e b), le istanze pervenute entro i termini temporali previsti all'art. 11 e quelli di cui alla lettera d), per uno snellimento delle procedure, ferma restando la necessità di razionalizzarne il posizionamento in termini di sicurezza, viabilità e decoro, saranno esaminate dal Servizio Urbanistico e Demanio Marittimo di concerto con il Corpo di Polizia Locale, ovvero previo parere di quest'ultimo, salvo che trattasi di spazi di arenili, e se del caso dopo che sarà stato acquisito il parere dell'Ufficio Circondariale Marittimo di Ponza relativamente a quelle afferenti aree demaniali in ambito portuale; i richiedenti saranno tenuti ad uniformarsi alle determinazioni del predetto Servizio, che potrà anche indicare, se necessario, una diversa localizzazione delle occupazioni richieste; è facoltà del Servizio Urbanistica e Demanio Marittimo sottoporre alla Giunta Comunale l'adozione

- di un provvedimento che recepisca la localizzazione delle installazioni richieste ai fini di una mappatura complessiva degli spazi concessi in ambito portuale per un eventuale processo di razionalizzazione degli stessi;
- f) per il rilascio delle autorizzazioni per le occupazioni temporanee di aree demaniali marittime per l'installazione di quanto previsto all'art. 5 del Regolamento comunale in questione, le istanze pervenute entro i termini temporali previsti dallo stesso, tenuto conto della necessità di razionalizzarne il posizionamento in termini di sicurezza, viabilità e decoro, saranno esaminate dal Servizio Urbanistico e Demanio Marittimo previa acquisizione del nulla osta del Corpo di Polizia Locale, del parere dell'Ufficio Circondariale Marittimo di Ponza relativamente a quelle afferenti aree demaniali in ambito portuale, nonché di ogni altro parere, autorizzazione o nulla osta eventualmente necessario in relazione alla tipologia ed alla localizzazione;
  - g) il termine di presentazione delle domande di cui alla lettera f) che precede, tenuto conto di quanto previsto al suddetto art. 11, è procrastinato al 30/04/2019 senza l'applicazione della maggiorazioni previste al medesimo articolo, le domande presentate successivamente a tale termine non saranno prese in considerazione;
  - h) le occupazioni di cui al predetto art. 5 del Regolamento comunale non potranno eccedere una superficie pari al 50% della superficie utile del locale ove è esercitata l'attività di somministrazione a cui tale occupazione è asservita, comunque con un limite massimo di 120 mq ed una superficie minima garantita di 60 mq, fermo restando che in caso aree ricomprese in piazze e slarghi tali limiti possono essere aumentati di ulteriori 30 mq;
  - a) le autorizzazioni per le occupazioni temporanee di aree demaniali marittime per le installazioni di cui agli artt. 2, 3, 4, 5, 5-bis del Regolamento comunale in questione saranno rilasciate previa pubblicazione delle domande ex art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione di cui al DPR 15/02/1952, n. 328;
- 2) Occupazioni non riconducibili alle fattispecie previste dal Regolamento comunale approvato con Delibera di C.C. n. 7 del 26/03/2014, come modificato con le delibere di C.C. n. 21/2014, n. 5/2015, n. 21/2017, n. 46/2017 e n. 55/2017 (manifestazioni, installazione di gonfiabili e giochi per bambini in genere, ecc.):
- a) la possibilità di rilascio di occupazioni temporanee di aree demaniali marittime dovrà essere valutata dal Servizio Urbanistica e Demanio Marittimo, analogamente alle occupazioni di suolo pubblico, con particolare riferimento alla sicurezza della circolazione stradale, previa acquisizione del nulla osta del Corpo di Polizia Locale e se del caso del parere dell'Ufficio Circondariale Marittimo di Ponza relativamente a quelle afferenti aree demaniali in ambito portuale, nonché di ogni altro parere, autorizzazione o nulla osta eventualmente necessario in relazione alla localizzazione ed normativa vigente; i richiedenti saranno tenuti ad uniformarsi alle determinazioni del predetto servizio, che potrà anche indicare, se necessario, una diversa collocazione delle occupazioni richieste;
  - b) le predette autorizzazioni saranno rilasciate previa pubblicazione delle domande ex art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione di cui al DPR 15/02/1952, n. 328;
- 3) Utilizzo dei locali della stazione marittima:
- b) le concessioni per l'utilizzo dei predetti locali saranno rilasciate previa pubblicazione delle domande ex art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione di cui al DPR 15/02/1952, n. 328;
  - c) per le richieste in concorrenza dei box uffici saranno privilegiate le richieste avanzate dalle compagnie di navigazione;

- d) sarà in ogni caso garantito l'esercizio delle attività del trasporto marittimo permanente, in quanto servizio pubblico convenzionato;
  - e) per le altre compagnie di navigazione, con attività stagionale, vale il principio di preferenza rispetto ad altre richieste di occupazione dei box uffici, per altre attività.
- B) Stabilire che le disposizioni di cui agli artt. 5, 7 (ad esclusione della pubblicazione), 10 e 11 (ad esclusione della presentazione del modello D1) del Regolamento comunale approvato con Delibera di C.C. n. 7 del 26/03/2014, come modificato con le delibere di C.C. n. 21/2014, n. 5/2015, n. 21/2017, n. 46/2017 e n. 55/2017, si applicano anche per il rilascio dell'autorizzazione all'installazione di strutture leggere di copertura, esclusi ombrelloni e teli frangisole, pedane e paratie laterali frangivento su suolo pubblico, nei limiti di cui al punto A.1.h) di cui sopra; il tal caso il Servizio Urbanistica e Demanio Marittimo rilascerà l'autorizzazione all'installazione di quanto richiesto, previa acquisizione del nulla osta del Corpo di Polizia Locale e previo rilascio da parte del competente ufficio dell'autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico, con pagamento della relativa tassa; il termine di presentazione delle relative domande è fissato per il giorno 15/05/2019 e le domande presentate successivamente a tale termine non saranno prese in considerazione;
- C) Dare mandato al Servizio Urbanistica e Demanio Marittimo, nonché agli altri servizi eventualmente coinvolti, per l'attuazione di quanto previsto dalla presente deliberazione e per lo svolgimento della conseguente attività amministrativa;
- D) Dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri per l'A.C.;
- E) Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: Parere favorevole.



Il RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Ft.o (ing. Mauro Nunzi)

-per la regolarità contabile: Parere non richiesto in quanto non comporta impegno di spesa

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
Ft.o Prof. Francesco Ferraiolo	Ft.o Dott. Raffaele Allocca



Il sottoscritto Segretario Comunale Allocca Raffaele, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

*che la presente deliberazione:*

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. 47 a partire dal 26 APR 2019, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 267

*che la presente deliberazione è:*

(X) Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000

() Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE.



Il Segretario Comunale  
Dott. Raffaele Allocca