



**COMUNE DI PONZA**  
PROVINCIA DI LATINA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

<b>N. 46</b> <b>Del 16.10.2017</b>	<b>Oggetto: MODIFICHE ED INTEGRAZIONI AL REGOLAMENTO PER IL POSIZIONAMENTO DI STRUTTURE PRECARIE IN AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 7 DEL 26.03.2014 E SS.MM.II.</b>
---------------------------------------	---

L'anno duemiladiciasette il giorno 16 del mese di Ottobre, alle ore 17:00 e seguenti, nella solita sala delle riunioni, previo espletamento delle formalità prescritte dalla vigente L. n. 267 del 18 agosto 2000, è stato convocato questo Consiglio Comunale in sessione straordinaria. Risultano presenti alla discussione e votazione della deliberazione in oggetto:

COMPONENTI DEL CONSIGLIO		PRESENTI		
		Si	No	
Sindaco	Francesco Ferraiuolo	X		
Consiglieri	Di Fazio Gennaro	X		
	Mazzella Giuseppe	X		
	Marcone Carlo	X		
	Nocerino Michele		X	
	La Torraca Eva	X		
	Aversano Fabio	X		
	De Martino Gianluca	X		
	Califano Gelsomina Maria	X		
	Vigorelli Pier Lombardo	X		
	Ambrosino Francesco	X		
	Feola Giuseppe	X		
	Sandolo Maria Claudia	X		
	<b>Totale Presenti</b>		12	1

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Riccardo Feola, che cura la verbalizzazione della seduta coadiuvato dal Vice Segretario Dott.ssa Vincenzina Marra. Il Presidente, Prof. Francesco Ferraiuolo, nella sua qualità di Sindaco, verificato la presenza del numero legale, passa ad illustrare l'argomento in oggetto.

OGGETTO: MODIFICHE ED INTEGRAZIONI AL REGOLAMENTO PER IL POSIZIONAMENTO DI STRUTTURE PRECARIE IN AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 7 DEL 26.03.2014 E SS.MM.II.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**PREMESSO** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 26.03.2014 è stato approvato il *“regolamento comunale per l’installazione di strutture precarie ed amovibili in aree demaniali marittime”*;

**PRESO ATTO** che con successive deliberazioni del Consiglio Comunale n. 21 del 25.06.2014, n. 5 del 28.01.2015 e n. 4 del 31.01.2017 al predetto regolamento sono state apportate modificazioni ed integrazioni;

**CONSIDERATO** che nel corso dell’applicazione di detta disciplina si sono evidenziate alcune disfunzioni applicative tali da non garantire gli obiettivi tendenti a razionalizzare l’utilizzo del suolo demaniale da parte delle attività private preposte al conferire servizi al turismo ed alla balneazione;

**RITENUTO** necessario, pertanto, apportare alcune modifiche ed integrazioni agli articoli 2 e 11 del citato regolamento al fine di conseguire un più razionale posizionamento di dette strutture tale da garantire la sicurezza dei pedoni, la viabilità carrabile, l’ordine ed il decoro urbano, introducendo le seguenti integrazioni:

1) All’art. 2 (*punti d’ombra a servizio delle concessioni demaniali marittime, con finalità di noleggio e ormeggio natanti*) dopo il secondo periodo introdurre:

**“tale distanza è derogabile esclusivamente ove si evidenzi la carenza di idonei spazi all’interno di detto limite o per motivate ed inconfutabili ragioni organizzative dell’azienda richiedente”**;

2) All’art. 11 (*presentazione domande*) dopo l’ultimo capoverso introdurre:

**“Al fine di razionalizzare il posizionamento delle strutture di cui agli artt. 2 e 3 in termini di sicurezza, viabilità, ordine e decoro urbano, le istanze pervenute entro i predetti termini saranno esaminate, entro il trenta aprile di ciascun anno, da apposita commissione tecnica costituita da: responsabile SUAP, responsabile Ufficio Tecnico-demanio turistico e responsabile Polizia Locale, o loro delegati”**.

**“I richiedenti saranno tenuti ad uniformarsi alle determinazioni della Commissione che, nel rispetto dei predetti requisiti, potrà indicare anche una diversa localizzazione della struttura richiesta”**;

**VISTO** il verbale della discussione allegato alla presente deliberazione;

**VISTO** l’emendamento presentato in aula sull’art.11 che modifica la proposta con la seguente dicitura:

**“Al fine di razionalizzare il posizionamento delle strutture di cui agli artt. 2 e 3 in termini di sicurezza, viabilità, ordine e decoro urbano, le istanze pervenute entro i predetti termini saranno esaminate, entro il trenta aprile di ciascun anno, da apposita commissione tecnica che esprimerà parere consultivo sugli aspetti relativi alla sicurezza, viabilità e decoro urbano. La Commissione sarà composta dai responsabili dei servizi competenti per materia. I provvedimenti finali saranno rilasciati dal Responsabile del Servizio Demanio”**

**RITENUTO** di porre a votazione il suddetto emendamento

Con votazione espressa per alzata di mano, con il seguente risultato proclamato dal Presidente del Consiglio Comunale: Favorevoli n. 8 - Contrari n. 4 (minoranza);

**Visto** il D.Lgs 267/2000;

**Visto** il parere favorevole di regolarità tecnica del responsabile del competente servizio reso ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.Lgs 267/2000;

Si procede alla votazione sulla proposta di deliberazione:

Con votazione espressa per alzata di mano, con il seguente risultato proclamato dal Presidente del Consiglio Comunale:

Presenti n. 12

Assenti n. 1

Favorevoli n. 8

Contrari n. 4 (minoranza)

### DELIBERA

- 1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Il regolamento comunale per l'installazione di strutture precarie ed amovibili in aree demaniali marittime approvato con deliberazione del C.C. n. 7 del 26.03.2014 e ss.mm.ii. è modificato ed integrato come segue:

A) all'art. 2 (*punti d'ombra a servizio delle concessioni demaniali marittime, con finalità di noleggio e ormeggio natanti*), dopo il secondo periodo, aggiungere:

**“tale distanza è derogabile esclusivamente ove si evidenzi la carenza di idonei spazi all'interno di detto limite o per motivate ed inconfutabili ragioni organizzative dell'azienda richiedente”;**

B) all'art. 11 (*presentazione domande*) dopo l'ultimo capoverso ,aggiungere:

**“Al fine di razionalizzare il posizionamento delle strutture di cui agli artt. 2 e 3 in termini di sicurezza, viabilità, ordine e decoro urbano, le istanze pervenute entro i predetti termini saranno esaminate, entro il trenta aprile di ciascun anno, da apposita commissione tecnica che esprimerà parere consultivo sugli aspetti relativi alla sicurezza, viabilità e decoro urbano. La Commissione sarà composta dai responsabili dei servizi competenti per materia. I provvedimento finale sarà rilasciato dal Responsabile del Servizio Demanio”**

### Successivamente,

Con votazione espressa per alzata di mano, con il seguente risultato proclamato dal Presidente del Consiglio Comunale:

Presenti n. 12

Assenti n. 1

Favorevoli n. 8

Contrari n. 4 (minoranza)

### DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000, stante l'urgenza a provvedere in merito.

## VERBALE C.C. DEL 16.10.2017

### 4^ PUNTO ALL'O.D.G.: MODIFICA ED INTEGRAZIONE ALL'ART. 2 DEL REGOLAMENTO STRUTTURE PRECARIE PER AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON D.C.C. N. 7 DEL 26.03.2014 E SS.MM.II.

Il **SINDACO** riferisce che è pervenuta da parte del CONSIGLIERE MARCONE una proposta di emendamento relativa all'art. 11 del Regolamento e ne dà lettura *"saranno esaminate da apposita commissione tecnica che esprimerà parere consultivo sugli aspetti relativi alla sicurezza, viabilità e decoro urbano. La Commissione sarà composta dai responsabili dei servizi competenti per materia. I provvedimenti finali saranno rilasciati dal Responsabile del Servizio Demanio"*.

Interviene il **CONSIGLIERE FEOLA** ritenendo la proposizione aleatoria, che lascia ampio margine di discrezionalità in quanto sarebbe necessario indicare da subito i responsabili di quali servizi compongono la Commissione. Il **SEGRETARIO** chiarisce che saranno i Responsabili competenti in materia di sicurezza, viabilità e decoro e che comunque il ruolo della Commissione non può avere valenza esterna. Il predetto CONSIGLIERE ritiene che con la modifica proposta non si capisce la derogabilità su quali elementi di valutazione trova giustificazione se non sulla discrezionalità assoluta del Responsabile.

Il **CONSIGLIERE AMBROSINO** ritiene che una modifica è giustificabile al fine di assorbire nuove e diverse esigenze. Quali sono tali esigenze? Ci si poteva aspettare una modifica dell'attuale distanza prevista nel Regolamento. Con la modifica proposta la scelta ricade interamente sul Responsabile e/o politico di turno. Va contro il principio di dettare chiare e precise regole. Il **SINDACO** riferisce che come consigliere di minoranza aveva sollevato la questione del limite e rimane fermo dell'idea di consentirlo in funzione di manifeste esigenze. Pertanto si passa alle dichiarazioni di voto.

Relativamente alla summenzionata modifica

N. 8 A FAVORE N. 4 CONTRO ( VIGORELLI-AMBROSINO-FEOLA-SANDOLO)

Per quanto concerne la proposta di delibera così emendata Art. 11 (presentazione domande) dopo l'ultimo capoverso introdurre: *"Al fine di razionalizzare il posizionamento delle strutture di cui agli artt. 2 e 3 in termini di sicurezza, viabilità, ordine e decoro urbano, le istanze pervenute entro i predetti termini saranno esaminate, entro il trenta aprile di ciascun anno, da apposita commissione tecnica che esprimerà parere consultivo sugli aspetti relativi alla sicurezza, viabilità e decoro urbano. La Commissione sarà composta dai responsabili dei servizi competenti per materia. I provvedimenti finali saranno rilasciati dal Responsabile del Servizio Demanio"*

N. 8 A FAVORE N. 4 CONTRO ( VIGORELLI-AMBROSINO-FEOLA-SANDOLO)

CON SUCCESSIVA VOTAZIONE N. 8 A FAVORE N. 4 CONTRO ( VIGORELLI-AMBROSINO-FEOLA-SANDOLO) SI DICHIARA LA DELIBERAZIONE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: Parere favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to Arch. Roberto Guratti

-per la regolarità contabile: Parere non richiesto.

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
f.to Prof. Francesco Ferraiuolo	f.to Dott. Riccardo Feola

Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. Riccardo Feola, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

*che la presente deliberazione:*

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. \_\_\_\_\_ a partire dal \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 2017

9 NOV 2017

*che la presente deliberazione è:*

Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li 9 NOV 2017

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE

