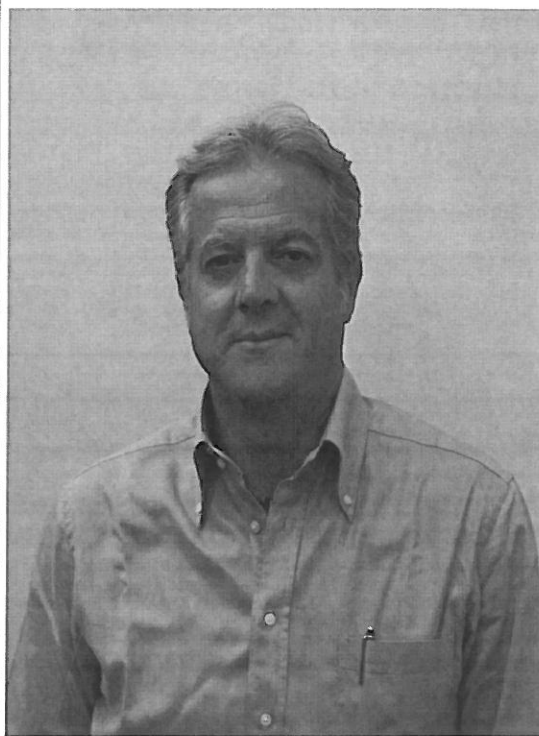

Curriculum Vitae

geometra Antonio CARNEVALE



CURRICULUM VITAE

Il sottoscritto geom. Antonio Carnevale dichiara sotto la personale responsabilità, consapevole che in caso di mendace dichiarazione ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 verranno applicate le sanzioni previste dal codice penale, che quanto attestato nel presente curriculum professionale è rispondente a verità.

DATI PERSONALI

LUOGO E DATA DI NASCITA: FONDI (LT) il 20 giugno 1962
 RESIDENZA: FONDI (LT) via del Tirozzo, 39 c.a.p. 04022
 STATO CIVILE: Coniugato con due figli
 CODICE FISCALE: C R N N T N 6 2 H 2 0 D 6 6 2 S
 PARTITA I.V.A.: 0 1 1 9 5 7 3 0 5 9 1

TITOLI

Titolo di studio 1981
 Maturità tecnica di GEOMETRA conseguita presso l'istituto tecnico Filangieri di Formia nell'anno scolastico 1980/81
Votazione finale: 54/60

Abilitazione alla professione di geometra 1984
 Collegio dei geometri della Provincia di Latina: n. d'ordine 1444

Iscrizione albo speciale del Ministero degli Interni ai sensi della legge 818/84. (G.U. - Serie Generale n. 10 del 14.01.2004)
Numero iscrizione LT 01444G00007

Iscrizione albo consulenti tecnici del Tribunale di Latina 1985
 Numero 244

CORSI DI FORMAZIONE E SEMINARI

Corso di formazione per Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase esecutiva (D.Lvo 494 del 14 agosto 1994 - Attuazione della direttiva 92/57/CEE concernente le prescrizioni minime di sicurezza e salute da attuare nei cantieri temporanei o mobili)

Corso di specializzazione in materia di PREVENZIONE INCENDI (Legge 7 dicembre 1984, n. 818 - D.M. 25 marzo 1985 - Procedure e requisiti per l'autorizzazione e l'iscrizione dei professionisti negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui alla legge 7 dicembre 1984 n.818.)

Seminario di specializzazione in materia di CERTIFICAZIONE ENERGETICA organizzato dal Collegio dei Geometri della Provincia di Latina.

ATTIVITÀ PROFESSIONALE CON PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI

Istruttore pratiche di condono edilizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Fondi (LT) in base alla Legge 47/85

Responsabile Servizio Manutenzione Edilizia Scolastica del Comune di Fondi (LT)

Istruttore pratiche di condono edilizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Fondi (LT) in base alla Legge 47/85 e art. 39 Legge 724/94

Coordinatore gruppo tecnici istruttori pratiche di condono edilizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Fondi (LT) in base alla Legge 47/85 e art. 39 Legge 724/94

Istruttore pratiche di condono edilizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Ponza (LT) in base alla Legge 47/85 – art. 39 Legge 724/94 – art. 32 Legge 326/03 e L.R. 12/04

Istruttore pratiche di condono edilizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di San Felice Circeo (LT) in base alla Legge 47/85 – art. 39 Legge 724/94 – art. 32 Legge 326/03 e L.R. 12/04

Consulente presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Fondi (LT) relativamente all'allestimento delle procedure, anche mediante supporto informatico, finalizzate alla determinazione degli oneri concessori per la normale attività edilizia nonché per il condono edilizio in base alla Legge 47/85 – art. 39 Legge 724/94 – art. 32 Legge 326/03 e L.R. 12/04

Consulente presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Fondi (LT) relativamente all'attività di predisposizione degli atti finalizzati alla trascrizione e voltura catastale degli immobili oggetto di lottizzazione abusiva ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 380/01 e L.R. 15/08

Consulente tecnico d'ufficio presso il Tribunale di Latina;

ATTIVITÀ PROFESSIONALE CON PRIVATI

Progettazione architettonica di fabbricati a diversa destinazione (rurale, civile ed industriale);

Direzione e contabilità di lavori edili;

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione;

Rilievi topografici piano-altimetrici;

Perizie in campo estimativo relativamente alla valutazione di immobili, danni, indennità di esproprio, ecc.;

Consulenze tecniche nel campo immobiliare;

Ricerche di tipo ipotecario e catastale;

Divisioni ereditarie e patrimoniali;

Accatastamento di fabbricati;

BREVE PRESENTAZIONE

L'attività professionale svolta in un periodo di venticinque anni unitamente ad una profonda passione per la materia mi hanno consentito di maturare un'ottima conoscenza dell'attività che si svolge nel settore dell'edilizia in genere ed in particolare riguardo alle procedure per la richiesta dei permessi per l'esecuzione dei lavori, alla progettazione e alla loro direzione.

Avendo per anni svolto funzioni interne all'Ufficio Tecnico di una pubblica Amministrazione ritengo di aver acquisito notevole esperienza in quelle che sono le problematiche relative alla gestione dell'attività edilizia privata per quanto riguarda le procedure per l'esecuzione dei lavori (D.I.A., S.C.I.A., C.I.L.A., Permesso di Costruire, comunicazioni e autorizzazioni), oltre all'attività di controllo e repressione degli illeciti edilizi (lottizzazioni abusive, sospensioni lavori, ordinanze di demolizione, acquisizione delle aree di sedime di manufatti non demoliti, ecc.).

L'attività professionale, quale libero professionista, mi ha consentito costantemente di verificare l'adeguatezza dell'attività interna alla Pubblica Amministrazione alle esigenze dell'utenza e alla corretta applicazione delle regole.

La passione per l'uso dei sistemi informatici e la conoscenza delle procedure edilizie mi hanno portato a sviluppare applicazioni per la determinazione degli oneri concessori finalizzati al rilascio di Permessi di Costruire oltre alla determinazione dell'oblazione per le molteplici tipologie di abuso in applicazione della Legge 47/85, dell'art. 39 della Legge 724/94 e della Legge Regionale 12/04.

In ordine al condono edilizio ho sviluppato la procedura per la verifica dei pagamenti, con il relativo calcolo degli interessi in funzione dei tardivi pagamenti, oltre alla determinazione dell'indennità risarcitoria per il danno ambientale. Naturalmente il tutto supportato da report per la stampa delle relazioni istruttorie, determinazioni di calcoli e atti finali.

ABILITAZIONI PER BANDI

Assegnazione di incarico pubblico per n. 10 tecnici istruttori di pratiche di condono edilizio presso il Comune di Fondi

1° classificato nella categoria professionale dei Geometri

CONOSCENZE INFORMATICHE

Ottima conoscenza dei principali programmi di progettazione assistita CAD, di contabilità e computo metrico, Access, PowerPoint, Photoshop; conoscenza dei principali sistemi operativi (dos, win95-98-xp-vista,) e programmi in uso di scrittura e fogli elettronici (word, Excel, ecc.).

Fondi 10/12/2014

IN FEDE
(geom. Antonio CARNEVALE)