



# COMUNE DI PONZA

Provincia di Latina

Piazza Carlo Pisacane, snc - 04027 Ponza (LT) – Tel.: 0771/80108

Fax: 0771/820568 - Pec: [ufficiosegreteriaponza@pec.it](mailto:ufficiosegreteriaponza@pec.it)

## VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA N.01 del 12/12/2019

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 LETT.B) DEL D.LGS.N.50/2016 E SS.MM.II, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISANAMENTO AMBIENTALE E RECUPERO EDILIZIO DEI LUOGHI, SITI IN LOCALITÀ LE FORNA VIA SOTTOCAMPO SNC, DANNEGGIATI DALLA REALIZZAZIONE DEL COLLETTORE FOGNARIO COMUNALE, IN ESECUZIONE DELLA SENTENZA N.46/2012 DEL TRIBUNALE CIVILE DI LATINA", NEL COMUNE DI PONZA (LT).

CUP: I98J19000060004

CIG: 8067649291

### PREMESSO:

- Che con Determinazione Commissariale n.1 del 14/02/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di cui all'oggetto, redatto dall'Ing. Berardi Francesco, ammontante ad un importo complessivo pari ad €180.000,00 di cui €113.500,00 per lavori, €6.500,00 per oneri della sicurezza ed € 60.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione,
- Che con Determinazione Commissariale n.04 del 22/02/2019 è stato affidato all'Ing. Domenico Maticchioni, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per i "Lavori di risanamento ambientale e recupero edilizio dei luoghi, siti in località Le Fornia Via Sottocampo snc, danneggiati dalla realizzazione del collettore fognario comunale, in esecuzione della Sentenza n.46/2012 del Tribunale Civile di Latina", nel Comune di Ponza (LT);
- Che con Determinazione a contrarre del R.U.P. n.1 del 22/07/2019, è stata avviata la procedura per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.b) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. con applicazione del criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice, per l'esecuzione dei "Lavori di risanamento ambientale e recupero edilizio dei luoghi, siti in Le Fornia Via Sottocampo snc, danneggiati dalla realizzazione del collettore fognario comunale, in esecuzione della Sentenza n.46/2012 del Tribunale Civile di Latina".
- Che sono pervenute, per l'**AVVISO PUBBLICO INDAGINE DI MERCATO PER LA RICERCA DI OPERATORI ECONOMICI INERENTE L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI RISANAMENTO AMBIENTALE E RECUPERO EDILIZIO DEI LUOGHI, SITI IN LOCALITÀ LE FORNA VIA SOTTOCAMPO SNC, DANNEGGIATI DALLA REALIZZAZIONE DEL COLLETTORE FOGNARIO COMUNALE, IN ESECUZIONE DELLA SENTENZA N.46/2012 DEL TRIBUNALE CIVILE DI LATINA", NEL COMUNE DI PONZA (LT)**, n.38 (trentotto) istanze, il tutto come da attestazione dell'Ufficio Protocollo del 14.08.2019 – prot. n.17027 a firma del Sig. Giuseppe Coccorello così come di seguito specificato:
  - n.38 (trentotto) istanze pervenute entro le ore 10:00 del giorno 14/08/2019;
  - n.3 (tre) istanze pervenute in data 19/08/2019 e 21/08/2019 e quindi fuori tempo massimo;



- Che con Determinazione del R.U.P. n.2 del 24/10/2019, sono stati approvati il Verbale di seduta pubblica n.1 del 27/08/2019, il Verbale di seduta riservata n.2 del 16/09/2019 ed il Verbale di seduta riservata n.3 del 18/10/2019, relativi alla estrazione e sorteggio delle n.38 (trentotto) istanze pervenute a seguito della pubblicazione dell'Avviso Pubblico, di cui all'oggetto ed approvata altresì, la documentazione delle n.20 (venti) ditte selezionate da invitare a presentare offerta, mediante ricorso a procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.b) del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii. con l'applicazione del criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii. e con applicazione di quanto stabilito dall'art.97 comma 2, comma 2-bis, comma 2-ter e comma 8 del citato Codice, con la relativa documentazione posta a base di gara;
- Che con nota prot. 22449 del 28.10.2019 inviata a mezzo PEC, sono state invitate le sotto elencate ditte a presentare la propria offerta per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto:

N.	DITTA	INDIRIZZO E PEC
1	COSTRUZIONI GENERALI PAOLETTI S.R.L.	Piazza Gandhi n.3 – 00100 Roma – PEC: <a href="mailto:costruzionigenerali@pec.buffetti.it">costruzionigenerali@pec.buffetti.it</a>
2	DI FRANCESCANGELO SCAVI SRL	Via Ivrea n.28 – 00183 Roma – PEC: <a href="mailto:difrancescangeloscavi@postacert.vodafone.it">difrancescangeloscavi@postacert.vodafone.it</a>
3	CO.GE.T. SRL	Via Largo del Golgota snc – 86020 Roccapivara (CB) – PEC: <a href="mailto:coget.costruzioni@cert.cna.it">coget.costruzioni@cert.cna.it</a>
4	MAR.SAL.RESTAURI SRL	Via Comunale Pisani n.260 – 80100 Napoli – PEC: <a href="mailto:marsalrestauri@pec.it">marsalrestauri@pec.it</a>
5	SL SCAVI SRL	Via San Giovanni – 67015 Montereale (AQ) – PEC: <a href="mailto:slscavisrls@pec.it">slscavisrls@pec.it</a>
6	ARKEDIL COSTRUZIONI SRL	Via Torre Pacifica n.36 – 80014 Giugliano in Campania (NA) – PEC: <a href="mailto:gare.arkedilsrl@zibaldopec.it">gare.arkedilsrl@zibaldopec.it</a>
7	ABITER SRL	Via Luca Giordano n.9 – 86079 Venafro (IS) – PEC: <a href="mailto:abiter@pec.it">abiter@pec.it</a>
8	CRIMAC COSTRUZIONI SRL	Via Prenestina Nuova n.69 – 00036 Palestrina (RM) – PEC: <a href="mailto:crimaccostruzioni@legalmail.it">crimaccostruzioni@legalmail.it</a>
9	BAIOCCO S.R.L. RESTAURI E RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE	Via di Tor Pagnotta n.392 – 00143 ROMA - PEC: <a href="mailto:info@pec.baioccosrl.it">info@pec.baioccosrl.it</a>
10	VIMA SRL	Via Aracoeli n.24 – 04020 Spigno Saturnia (LT) - PEC: <a href="mailto:vima.srl@arubapec.it">vima.srl@arubapec.it</a>
11	N.A.N. COSTRUZIONI SRL	Via Rossi n.90 – 80040 Volla (NA) - PEC: <a href="mailto:nancostruzioni@pec.it">nancostruzioni@pec.it</a>
12	DE.VA COSTRUZIONI S.R.L.S.	Via Francesco Crispi n.35 – 81030 Cancellò ed Amone (CE) - PEC: <a href="mailto:devacostruzioni@pec.it">devacostruzioni@pec.it</a>
13	IMPRESA MOLINARO GIANFRANCO S.R.L.	Via Pantano n.3 – 04025 Lenola (LT) - PEC: <a href="mailto:gianfrancomolarosrl@gigapec.it">gianfrancomolarosrl@gigapec.it</a>
14	EMME COSTRUZIONI GENERALI	Via XX Settembre n.59 – 52100 Arezzo - PEC: <a href="mailto:emmecostruzionigenerali@legalmail.it">emmecostruzionigenerali@legalmail.it</a>
15	IMPRESA CARCONE ARCH. GIUSEPPE S.R.L.	Via P. di Piemonte n.38 – 04026 Minturno (LT) - PEC: <a href="mailto:carconeg@pec.it">carconeg@pec.it</a>
16	COSTRUZIONE GRILLO DI FELICE GRILLO	Via Giosuè Mundo n.19 – 81025 Marcianise (CE) – PEC: <a href="mailto:grillocostruzioni@pec.it">grillocostruzioni@pec.it</a>
17	IMPRESA MUCCITELLI SRL	Via Campo Grande snc – 03024 Ceperano (FR) – PEC: <a href="mailto:muccitellisrl@pec.it">muccitellisrl@pec.it</a>
18	E.G.COSTRUZIONI SRL	Via Gian Battista Vico n.76 – 81036 San Cipriano d'Aversa (CE) – PEC: <a href="mailto:eg.srl@arubapec.it">eg.srl@arubapec.it</a>
19	A.S.APPALTI & RESTAURI	Via Aldo Moro n.42 – 70013 Castellana Grotte (BA) – PEC: <a href="mailto:asappalticrestauri@arubapec.it">asappalticrestauri@arubapec.it</a>
20	IMPRESA DIONISIO PICOZZA DI LAURENZIO PICOZZA & C S.N.C.	Via della Grotta,77 – 04015 Priverno (LT) – PEC: <a href="mailto:impresadionisiopicozzasrl@pec.it">impresadionisiopicozzasrl@pec.it</a>



- Che con nota prot.23100 del 05.11.2019 è stata comunicata alle ditte partecipanti la gara in oggetto, la proroga al 25.11.2019 ore 12:00 per la presentazione delle offerte, con conseguente apertura delle stesse per il giorno 27.11.2019 alle ore 10:00, causa condizioni meteorologiche e marine avverse, e dar modo agli operatori economici di poter raggiungere l'isola di Ponza ed acquisire il dovuto attestato di presa visione;
- Che con successiva nota prot.24357 del 19.11.2019 è stata comunicata alle ditte partecipanti la gara in oggetto, la 2^ proroga al 09.12.2019 ore 12:00 per la presentazione delle offerte, con conseguente apertura delle stesse per il giorno 12.12.2019 alle ore 10:00, causa il perdurare delle condizioni meteorologiche e marine avverse, sfavorevoli per raggiungere l'Isola di Ponza, e permettere pertanto, la massima partecipazione alla presente procedura di gara da parte degli operatori economici;
- Che entro le ore 12:00 del giorno 09/12/2019, termine stabilito dalla nota prot.24357 del 19.11.2019, inerente l'offerta per i "Lavori di risanamento ambientale e recupero edilizio dei luoghi, siti in località Le Forna Via Sottocampo snc, danneggiati dalla realizzazione del collettore fognario comunale, in esecuzione della Sentenza n.46/2012 del Tribunale Civile di Latina", nel Comune di Ponza (LT), sono pervenute n.6 (sei) offerte, così come di seguito specificato:

N.	Prot.	Data	Ditta	Indirizzo PEC
1	24842	25/11/2019	IMPRESA CARCONE ARCH. GIUSEPPE S.R.L.	PEC: <a href="mailto:carconeg@pec.it">carconeg@pec.it</a>
2	25100	27/11/2019	DI FRANCESCANGELO SCAVI SRL	PEC: <a href="mailto:difrancescangeloscavi@postacert.vodafone.it">difrancescangeloscavi@postacert.vodafone.it</a>
3	25938	06/12/2019	EMME COSTRUZIONI GENERALI	PEC: <a href="mailto:emmecostruzionigenerali@legalmail.it">emmecostruzionigenerali@legalmail.it</a>
4	25941	06/12/2019	CRIMAC COSTRUZIONI SRL	PEC: <a href="mailto:crimaccostruzioni@legalmail.it">crimaccostruzioni@legalmail.it</a>
5	25952	06/12/2019	ABITER SRL	PEC: <a href="mailto:abiter@pec.it">abiter@pec.it</a>
6	26054	09/12/2019	VIMA SRL	PEC: <a href="mailto:vima.srl@arubapec.it">vima.srl@arubapec.it</a>

Oggi **12 (dodici)** del mese di **Dicembre** dell'anno **2019** alle ore **11:00** negli Uffici del Settore LL.PP. e Servizio Tecnologico del Comune di San Felice Circeo, aperti al pubblico, sono presenti:

- Ing. Domenico Matacchioni, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;
- geom. Giovanna Vacca, nella qualità di assistente al R.U.P. e Segretario Verbalizzante;

R.U.P e assistente, con la sottoscrizione del presente verbale, dichiarano di non essere nella condizione di conflitto di interessi.

#### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Procede alla fase di verifica delle offerte per quanto riguarda la parte dei documenti, a partire dalla prima offerta protocollata in ordine cronologico e con le altre a seguire.

Nello specifico verrà verificata l'integrità esterna di ciascun plico, la rispondenza della presentazione a quanto stabilito nel lettera di invito, alla apertura del plico e della busta "A – Documentazione" per ciascun plico a partire sempre dalla prima pervenuta in ordine cronologico a seguire.



Procede alla verifica delle istanze e della documentazione delle offerte:

N.	PROT.	DATA	DITTA	INTENDE SUBAPPALTARE	ESITO	MOTIVAZIONE
1	24842	25/11/2019	IMPRESA CARCONE ARCH. GIUSEPPE S.R.L.	SI	Ammesso a soccorso istruttorio	Si rileva che il concorrente non ha prodotto il PASSOE relativo al CIG di gara, rilasciato dalla piattaforma informatizzata dell'ANAC. Pertanto, si stabilisce di ammettere il concorrente a soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83 comma 9 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii, in quanto trattasi di carenza formale, sanabile mediante ricorso a soccorso istruttorio. L'operatore economico dovrà produrre, a mezzo PEC, la ricevuta del PASSOE, entro e non oltre 7 (sette) giorni lavorativi successivi alla richiesta inviata allo stesso concorrente.
2	25100	27/11/2019	DI FRANCESCANGELO SCAVI SRL	NO	AMMESSA	
3	25938	06/12/2019	EMME COSTRUZIONI GENERALI	SI	AMMESSA	
4	25941	06/12/2019	CRIMAC COSTRUZIONI SRL	SI	AMMESSA	
5	25952	06/12/2019	ABITER SRL	SI	AMMESSA	
6	26054	09/12/2019	VIMA SRL	SI	AMMESSA	

Il R.U.P. si riserva di effettuare ulteriori controlli sulla veridicità delle dichiarazioni e della documentazione amministrativa prodotta da ciascun offerente durante le fasi della gara, prima di formulare la proposta di aggiudicazione.

La presente seduta si chiude alle ore 13:30, e verrà ripresa a data da destinarsi, che verrà comunicata ai concorrenti partecipanti con apposita PEC, almeno due giorni prima dalla data stabilita per la seconda seduta di gara.

Del che, si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Il Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Domenico Matacchioni




Assistente al R.U.P. e Segretario Verbalizzante: geom. Giovanna Vacca

