



COPIA

COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 142 Del 19/11/2020	OGGETTO: Approvazione variante al Progetto Definitivo/Esecutivo dei lavori di "Messa in Sicurezza e Riqualificazione Ambientale del dissesto della falesia sul versante costiero di Cala Fonte" – I Stralcio di intervento – cup: I93H190012300006
--	---

L'anno Duemila venti il giorno diciannove del mese di novembre alle ore 13:00 nella Casa Comunale- convocata dal Sindaco secondo le solite modalità, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
FRANCESCO FERRAIUOLO <i>Sindaco</i>	X	
GIUSEPPE MAZZELLA <i>Assessore e Vice-Sindaco</i>	X	
MICHELE NOCERINO <i>Assessore</i>	X	
GIANLUCA DE MARTINO <i>Assessore</i>	X	
GENNARO DI FAZIO <i>Assessore</i>	X	
TOTALE	5	0

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca, che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione

PREMESSO CHE:

- in data 30.12.2017 in località Cala Fonte dell'Isola di Ponza, a margine della discesa pedonale di accesso al mare, è franato un ampio fronte del costone roccioso prospiciente il mare determinando condizioni di pericolo ed evidenziando il permanere di una condizione di presunta ulteriore instabilità geologica del sito;
- con Ordinanze Sindacali n. 122 del 30/12/2017 e n. 1 del 03/01/2018 l'area in questione è stata debitamente interdetta al transito ai fini della sicurezza pubblica;
- con nota prot. 56 del 03/01/2018 le Autorità ed Enti preposti alla sicurezza del territorio son state debitamente informate dell'evento e sollecitate a porre in essere tutte le azioni necessarie per le verifiche tecniche di competenza e per la messa in sicurezza del sito;
- in esecuzione di quanto disposto con delibera di G.C. n. 3 dell'11/01/2018, con Determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica n. 11 del 18/01/2018 è stato conferito al dr. Geol. Sergio Cavelli, l'incarico per l'effettuazione dello studio geologico del sito e per la predisposizione di una proposta progettuale di messa in sicurezza dello stesso;
- in esito alla presentazione delle risultanze del predetto studio e degli elaborati di progetto preliminare relativo all'attuazione di un primo intervento di messa in sicurezza del sito per l'importo di €. 266.049,62 ed un secondo intervento di completamento dell'importo complessivo di € 1.490.207,52, acquisiti in atti del Servizio in data 23/03/2018 e 29/03/2018, la Giunta Comunale con delibera n. 50 del 29/03/2018 ha approvato i predetti progetti preliminari;
- detti progetti sono stati trasmessi con nota prot. 3590 del 17/04/2018 alle autorità competenti al fine di reperire le risorse finanziarie necessarie alla relativa attuazione, con particolare riguardo al primo intervento;
- in data 21/11/2018, presso la competente struttura della Regione Lazio, si è tenuto un incontro con il Direttore regionale, quale soggetto attuatore dell'Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Lazio, ed in particolare per il Comune di Ponza, nel corso del quale è emerso, relativamente agli aspetti tecnici, che le risorse da tempo messe a disposizione del Comune per la realizzazione dell'intervento di "Regimazione idrologica dell'area di Monte Guardia e del tunnel Romano", in base a quanto fatto rilevare dal tecnico all'uopo incaricato, non consentono di arrivare alla definizione dei un lotto funzionale di intervento, per cui è stato proposto al competente Ministero di stralciare parte di dette somme per la realizzazione del primo lotto degli interventi riguardanti la salvaguardia dell'area di Cala Fonte;
- con Delibera di G.C. n. 137 del 30/11/2018 l'Amministrazione, nel prendere atto della predetta nota del Commissario per il Rischio Idrogeologico della Regione Lazio prot. 749449 del 26/11/2019, ha aderito, facendola propria, alla richiesta già inoltrata dalla Regione Lazio in data 31/07/2018 al Ministero della Tutela del Territorio e del Mare di finalizzare parte delle risorse del suddetto intervento per l'attuazione di un intervento di "*Consolidamento della falesia in località Cala Fonte*" relativamente al primo stralcio dei lavori per un importo complessivo di € 266.049,62;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica n. 67 del 12/02/2019 è stato conferito al Dr. Geol. Sergio Cavelli e all'Arch. Giovanni Calenzo, congiuntamente per quanto attiene il contratto e disgiuntamente per quanto attiene le rispettive competenze professionali, il servizio di redazione della progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento in parola, tenuto conto delle previsioni del progetto preliminare approvato con delibera di G.C. n. 50 del 29/03/2018;
- che i progettisti incaricati hanno trasmesso, giusta nota in atti con prot. 6395 del 24/07/2019, il progetto Definitivo/Esecutivo, redatto ai sensi del DLgs n.50/2016 e s.m.i. e del DPR n.207/10

per le parti ancora vigenti, inerente i lavori di “*Messa in sicurezza e riqualificazione ambientale del dissesto della falesia sul versante costiero di Cala Fonte*” - I° Stralcio d'intervento, **riportante** il Quadro Tecnico Economico dell'intervento, come di seguito riportato:

LAVORI				
A1	Importo Lavori a base d'asta		€	187.360,29
A2	Oneri ordinari per l'attuazione dei piani di sicurezza		€	19.346,21
A)	TOTALE LAVORI E ONERI SICUREZZA A1+A2		€	206.706,50
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE				
B1	Imprevisti, sondaggi geognostici, carotaggi, prove trazioni e modifiche contrattuali ex art.106 DLgs n.50/2016 (IVA 22% e cassa inclusa)		€	11.140,51
B2	Spese Tecniche (progettazione, direzione lavori, CSE, supporto RUP, collaudo, ecc.)		€	34.857,52
B3	Cassa Nazionale Previdenza 4% su B2)		€	1.394,30
B4	Incentivo ex art.113/3° comma DLgs n.50/2016 (Imponibile € 2.671,49 + Oneri € 635,81)		€	3.307,30
B5	Incentivo ex art.113/4° comma DLgs n.50/2016		€	826,83
B6	Irap su incentivo ex art.113/3° comma DLgs n.50/2016 (8,5% dell'imponibile)		€	227,08
B7	Spese Amministrative, Contributo ANAC, Pubblicità, Commissioni		€	500,00
B8	IVA sui lavori (22% di A)		€	45.475,44
B9	IVA 22% su B2) + B3)		€	7.975,40
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	105.704,38
	TOTALE PROGETTO		€	312.410,88

Preso atto che tale progetto Definitivo/Esecutivo acquisito agli atti con prot. 6395 del 24/07/2019 ha acquisito i seguenti pareri favorevoli:

- il parere favorevole del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, prot. MIBACT-SABAP- LAZ n. 13902 del 10/10/2019, giusta Determinazione Ambientale n.453 del 18/12/2019;
- il parere favorevole dell'Agazia del Demanio – Direzione Regionale Lazio prot. 2019/11366/DR-ST-LZ2 del 09/10/2019, acquisito in atti dell'Ente in data 10/10/2019 prot. 8796;
- il parere favorevole dell'Agazia delle Dogane e Monopoli prot.19297/RU/PEC del 04/11/2019, acquisito in atti dell'Ente in data 05/11/2019 prot. 9411;
- il parere favorevole dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale – Area Difesa del Suolo prot.8187 del 26/11/2019, acquisito in atti dell'Ente in data 04/12/2019 prot. 10040;
- il parere favorevole della Direzione Regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti – Area Valutazione d'Incidenza e Risorse Forestali prot.RU.1050614 del 27/12/2019, acquisito in atti dell'Ente in data 27/12/2019 prot. 10677;

Rilevato che:

- con Delibera di G.C. n. 12 del 31/01/2020 l'Amministrazione, ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di *“Messa in sicurezza e riqualificazione ambientale del dissesto della falesia sul versante costiero di Cala Fonte - I° Stralcio d'intervento”*;
- in data 08 giugno 2020, si è verificato un ulteriore episodio franoso che ha reso necessario redigere una variante al progetto approvato con Delibera di G.C. n. 12 del 31/01/2020;
- con nota 9715 del 02/10/2020 è stato chiesto ai professionisti incaricati di redigere apposita perizia di variante e aggiornamento del Q.E.;

Dato atto:

- che i progettisti incaricati hanno redatto la variante al progetto DEFINITIVO/ESECUTIVO ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e del DPR n.207/10 per le parti ancora vigenti, denominato *“Messa in sicurezza e riqualificazione ambientale del dissesto della falesia sul versante costiero di Cala Fonte” - I° Stralcio d'intervento*, acquisito agli atti del Servizio con prot. 11821 del 19/11/2020 e composto dai seguenti elaborati:
 - Quadro Tecnico Economico;
 - Elenco Prezzi;
 - Analisi Prezzi;
 - Stima Lavori;
 - Computo Metrico;
 - Stima Incidenza Sicurezza;
 - Computo Metrico Costi della Sicurezza Speciali;
 - Stima Incidenza Manodopera;
 - Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Relazione Tecnica Illustrativa;
 - Progetto Architettonico;
 - Relazione geologica
- Che per quanto attiene la restante parte degli elaborati, rimane valido quanto già approvato con Deliberazione di G.C. n. 12 del 31/01/2020;

VISTO il Quadro Tecnico Economico dell'intervento, come di seguito riportato:

A)	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		€ 262.776,40
A1)	IMPORTO PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		
	COSTI ONERI SICUREZZA DIRETTI € 6.983,66	€ 16.297,81	
	COSTI SICUREZZA SPECIALI € 9.314,15		
A2)	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (soggetti a ribasso)	€ 246.478,59	
A3)	(A1+A2) Sommano lavori a misura		€ 262.776,40
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1)	IMPREVISTI 2.5% di A3	€ 6.569,41	
B2)	SPESE TECNICHE: Progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza	€ 36.995,00	
B3)	CNPALP 4% di B2)	€ 1.479,80	
B4)	Incentivo INCARICHI INTERNI ex Art. 113 DLgs 50/2016 - 2% di A3)	€ 5.255,53	
B5)	Spese di gara	€ 500,00	
	(B1+B2+B3+B4+B5) Sommano		€ 50.799,74
C)	I.V.A.		
C1)	I.V.A. sui lavori al 10% su A3)	€ 26.277,64	
C2)	I.V.A. al 10% su B1)	€ 656,94	
C3)	I.V.A. al 22% su B2) + B3)	€ 8.464,46	
	(C1+C2+C3) Sommano		€ 35.399,04
	TOTALE GENERALE (A+B+C)		€ 348.975,18

Preso atto che le modificazioni ed integrazioni della progettazione di Variante, necessarie ed indispensabili per l'intervento di messa in sicurezza della falesia, hanno apportato un incremento dell'importo dei lavori risultanti dalla Progettazione Definitiva/Esecutiva e, di conseguenza, una rettifica in aumento del Quadro Tecnico Economico;

Rilevata la necessità di compartecipare con la somma aggiuntiva pari a €. 36.564,30 ai fini della realizzazione dell'intervento;

VISTO il Verbale di Validazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del DLgs. 50/2016 del progetto definitivo/esecutivo sottoscritto dall'arch. Angelo Sommese del 19/11/2020;

VISTO il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con DLgs n. 267/2000;

VISTO lo Statuto comunale in vigore;

VISTO il parere favorevole di regolarità Tecnica ed economica espressa dai Responsabili del Servizio;

Con votazione unanime espressa nei modi e forme di legge:

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** il progetto definitivo/esecutivo inerente i lavori di “Messa in sicurezza e riqualificazione ambientale del dissesto della falesia sul versante costiero di Cala Fonte” - I° Stralcio d'intervento, composto dai seguenti elaborati allegati e facenti parte integrale del presente atto:

- Quadro Tecnico Economico;
- Elenco Prezzi;
- Analisi Prezzi;
- Stima Lavori;
- Computo Metrico;
- Stima Incidenza Sicurezza;
- Computo Metrico Costi della Sicurezza Speciali;
- Stima Incidenza Manodopera;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Relazione Tecnica Illustrativa;
- Progetto Architettonico;
- Relazione geologica

2. **DI APPROVARE** il Quadro Tecnico Economico dell'intervento, come di seguito riportato:

A)	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		€ 262.776,40
A1)	IMPORTO PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		
	COSTI/ONERI SICUREZZA DIRETTI € 6.983,66		
	COSTI SICUREZZA SPECIALI € 9.314,15	€ 16.297,81	
A2)	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (soggetti a ribasso)	€ 246.478,59	
A3)	(A1+A2) <i>Sommano lavori a misura</i>		€ 262.776,40
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1)	IMPREVISTI 2.5% di A3	€ 6.569,41	
B2)	SPESE TECNICHE: Progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza	€ 36.995,00	
B3)	CNPAAI/LP 4% di B2)	€ 1.479,80	
B4)	Incentivo INCARICHI INTERNI ex Art. 113 DLgs 50/2016 - 2% di A3)	€ 5.255,53	
B5)	Spese di gara	€ 500,00	
	(B1+B2+B3+B4+B5) <i>Sommano</i>		€ 50.799,74
C)	I.V.A.		
C1)	I.V.A. sui lavori al 10% su A3)	€ 26.277,64	
C2)	I.V.A. al 10% su B1)	€ 656,94	
C3)	I.V.A. al 22% su B2) + B3)	€ 8.464,46	
	(C1+C2+C3) <i>Sommano</i>		€ 35.399,04
TOTALE GENERALE (A+B+C)			€ 348.975,18

3. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 348.975,18, quanto ad € 266.049,62 è finanziata con fondi regionali e quanto ad €. 82. con fondi propri di Bilancio;

4. **DI NOMINARE** quale RUP dell'intervento l'arch. Angelo Sommese, Responsabile del Servizio LL.PP., Patrimonio e Ambiente;

5. DI DEMANDARE al RUP l'adozione degli opportuni e conseguenti atti di gestione, tra i quali, l'eventuale richiesta di conferma dei pareri agli Enti interessati;

Con separata ed unanime votazione favorevole, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del DLgs n.267/2000.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Arch. ~~Angela Soranese~~



-per la regolarità contabile: **Parere favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to dott. Raffaele Allocca



Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
f.to Prof. Francesco Ferraiuolo	f.to Dott. Raffaele Allocca



Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. 142 a partire dal _____, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 267

che la presente deliberazione è:

Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE

Il Segretario Comunale
Dott. Raffaele Allocca



Firmato digitalmente da

RAFFAELE ALLOCCA

CN = ALLOCCA RAFFAELE
C = IT