

ALZ

Copia



**COMUNE DI PONZA**  
PROVINCIA DI LATINA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

<b>N. 9</b> <b>Del 15.04.2015</b>	<b>Modifiche al regolamento per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi e d aree pubbliche</b>
--------------------------------------	---

L'anno duemilaquindici, il giorno quindici del mese di aprile, alle ore 16:15 e seguenti, nella solita sala delle riunioni, previo espletamento delle formalità prescritte dalla vigente L. n. 267 del 18 agosto 2000, è stato convocato questo Consiglio Comunale in sessione ordinaria. Risultano presenti alla discussione e votazione della deliberazione in oggetto:

COMPONENTI DEL CONSIGLIO		PRESENTI	
		Si	No
Sindaco	<b>Pier Lombardo Vigorelli</b>	X	
V.Sindaco	<b>Coppa Giosuè</b>	X	
Consig.ri	<b>Sandolo Maria Claudia</b>	X	
	<b>Ambrosino Francesco</b>	X	
	<b>Feola Giuseppe</b>	X	
	<b>De Martino Silverio</b>	X	
	<b>Ferraiuolo Francesco</b>	X	
	<b>Sergio D'arco</b>	X	
	<b>Totale Presenti</b>		<b>8</b>

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Clorinda Storelli, che cura la verbalizzazione della seduta. Il Presidente, Sig. Pier Lombardo Vigorelli, nella sua qualità di Sindaco, verificato la presenza del numero legale, passa ad illustrare l'argomento in oggetto.

**Oggetto: modifiche al regolamento per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **Premesso:**

-che il Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 28 del 03.06.2002 ha proceduto, in base alle norme di legge, all'approvazione del regolamento comunale per l'occupazione di suolo pubblico e del relativo canone;  
-che lo stesso è stato modificato ed integrato con delibera del Consiglio comunale n. 34 del 26.11.2013 e successiva n. 2 del 26.03.2014;

**Rilevato** che, in base all'esperienza maturata nell'applicazione del predetto Regolamento, nonché al fine di assicurare un maggiore livello di efficienza alle attività di gestione del suolo pubblico e di applicazione del canone di occupazione - è emersa la necessità di intervenire per modificare il regolamento in oggetto al fine di consentire una più equa applicazione del canone in questione e di prevedere, altresì, misure che incentivino l'attività imprenditoriale;

**Tenuto conto** che le proposte di modifica contenute nel presente atto sono state oggetto di una valutazione condivisa con le Associazioni di Categoria al fine di individuare e concordare in modo funzionale e coordinato le eventuali proposte di modifica più opportune;

### **Visti:**

-l'art.1 commi 639 e ss. della Legge 147/13 e s.m.i., tra cui il D.L.16/14 del 06/03/14 e la relativa legge di conversione con modifiche (legge 68/14);  
-il DPR 158/99;  
-gli articoli 52 del D.Lgs.446/97 e art.7 del D.Lgs.267/2000 in tema di potestà regolamentare del Comune;  
-l'art. 53 comma 16 della legge n.388 del 23.12.2000, così come modificato dall'art. 27 comma 8 della legge n.448 del 28.12.2001, in base al quale il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF e successive modificazioni e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I Regolamenti sulle entrate, purché approvati entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento anche se adottati successivamente all'inizio dell'esercizio;  
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2014, che proroga al 31/3/2015 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2015 degli Enti Locali, termine ulteriormente prorogato al 31.05.2015 con D. M del 16.03.2015;  
- il D. Lgs. 507/93 e s.m.i.;  
- il D. Lgs. 285/92 e s.m.i e il D.P.R. 495/92;

**Dato atto** che le proposte di modifica al regolamento in oggetto non incidono in diminuzione sul gettito derivante dall'applicazione della tariffa e quindi sugli equilibri generali di bilancio;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Preso atto** dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

**Sentita** la relazione introduttiva del Sindaco e successivamente dell'Assessore Feola i quali entrambi pongono l'attenzione su quello che è l'obiettivo prioritario dell'Amministrazione e cioè "destagionalizzare" attraverso un'applicazione inversamente proporzionale del canone COSAP al

periodo temporale di occupazione. Non saranno più consentite “furbizie” nell’applicazione della norma.

Tutto quanto premesso, con votazione unanime resa nei modi e forme di legge

### **DELIBERA**

1. Di approvare le seguenti modifiche al Regolamento Comunale per l’applicazione del Canone per l’Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 28 del 03.06.2002 e successive modifiche ed integrazioni:

a. l’art. 9 RILASCIO DELL’ATTO DI CONCESSIONE O DI AUTORIZZAZIONE - VERSAMENTO DEL CANONE, comma 6 viene soppresso il termine «definitivi»;

b. l’art. 15 OBBLIGHI E DIVIETI DEL CONCESSIONARIO, viene così modificato, si aggiunge la lettera f) come di seguito riportata:

*«se esercente attività commerciale/pubblico esercizio, comunicare il/i giorno/i di chiusura dell’attività»;*

c. l’art. 16 MODIFICA, SOSPENSIONE E REVOCA DELLA CONCESSIONE O AUTORIZZAZIONE, il comma 7 «Il provvedimento di revoca è notificato a mezzo di messo comunale» è sostituito da “Il provvedimento di revoca è notificato ai sensi di legge»;

d. l’art. 19 RINNOVO DELLA CONCESSIONE O DELL’AUTORIZZAZIONE il comma 1 viene così modificato «...entro il 31 dicembre...», si introduce il comma 1 bis «In caso di mancata presentazione dell’istanza di rinnovo entro il termine suddetto occorre presentare nuova domanda ai sensi dell’art. 5»;

e. l’art. 37 SANZIONI, il comma 7 «La sanzione è irrogata dal funzionario responsabile della gestione del canone» è sostituito da “La sanzione è irrogata dal funzionario responsabile”.

f. l’art. 39 CANONE alla lettera C) tariffe occupazioni temporanee si introduce il comma 1 bis «Le occupazioni temporanee di suolo pubblico – durata mesi 8 (otto) – tariffa fissa € 150,00 al mq. per le categorie 1<sup>^</sup> e 2<sup>^</sup>, tariffa fissa € 100,00 al mq per le categorie 3<sup>^</sup>, 4<sup>^</sup> e 5<sup>^</sup>.

2. di approvare, l’allegato “1”, quale allegato alla presente deliberazione, a modifica ed in sostituzione

dell’art. 39 CANONE;

3. di dare atto che il testo integrato e coordinato con le modifiche di cui ai punti precedenti è quello che

risulta nell’allegato 2, in atti;

4. di dare atto che, per le motivazioni esposte in premessa, le predette modifiche al citato Regolamento

avranno efficacia a decorrere dal 01.01.2015.

5. Di dichiarare con separata ed unanime votazione il presente deliberato immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

## ALLEGATO 1

### Capo II – Determinazioni delle tariffe del canone

#### Art. 39 Canone

##### A) Tariffe delle occupazioni permanenti pluriennali:

1. Occupazioni di qualsiasi natura di suolo pubblico. Per ogni mq. o ml. arrotondato al ½ metro superiore e per anno.

Tariffa €. 1^categoria	Tariffa €. 2^categoria	Tariffa €. 3^categoria	Tariffa €. 4^categoria	Tariffa €. 5^categoria
12,00	10,00	8,00	7,00	6,00

2. Occupazioni di qualsiasi natura di sottosuolo, soprassuolo. Per ogni mq. o ml. arrotondato al 1/2 metro e per anno.

Tariffa €. 1^categoria	Tariffa €. 2^categoria	Tariffa €. 3^categoria	Tariffa €. 4^categoria	Tariffa €. 5^categoria
12,00	10,00	8,00	7,00	6,00

3. Le occupazioni dei sottosuoli utilizzabili come vani per ogni mq. e per anno, le tariffe sono maggiorate del 100% qualora gli spazi sia utilizzati per attività commerciali.

Tariffa €. 1^categoria	Tariffa €. 2^categoria	Tariffa €. 3^categoria	Tariffa €. 4^categoria	Tariffa €. 5^categoria
10,00	9,00	7,00	6,00	5,00

4. Per le occupazioni, realizzate - con condutture, impianti o qualsiasi altro manufatto da aziende di erogazione di pubblici servizi o che ne rappresenta la naturale continuazione (allacciamento fogne, idrica, elettrica) e per quelle realizzate nell'esercizio strumentale ai servizi medesimi la misura complessiva del canone annuo è determinata, in sede di prima applicazione del predetto canone in € 0,77 per utente. Il numero degli utenti va rilevato al 1 gennaio dell'anno di riferimento. In ogni caso la misura del canone annuo non può essere inferiore a € 516,00. La medesima misura di € 516,00 è dovuta complessivamente per le occupazioni di cui al verso precedente, realizzate per l'esercizio di attività strumentali ai pubblici servizi.

Gli importi di cui ai punti precedenti sono rivalutati annualmente in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente.

5. Occupazioni con tende fisse e retrattili aggettanti direttamente su suolo pubblico - Per ogni mq. calcolato sulla superficie piana della tenda e per anno a prescindere dalla effettiva apertura.

Tariffa €. 1^categoria	Tariffa €. 2^categoria	Tariffa €. 3^categoria	Tariffa €. 4^categoria	Tariffa €. 5^categoria
12,00	10,00	8,00	7,00	6,00

6. Occupazioni con passi carrabili, compresi quelli a raso e quelli di accesso ai distributori di carburanti ubicati su area privata. Per mq. ragguagliati alla larghezza per una profondità virtuale di 1 ml.

Tariffa €. 1^categoria	Tariffa €. 2^categoria	Tariffa €. 3^categoria	Tariffa €. 4^categoria	Tariffa €. 5^categoria
12,00	10,00	8,00	7,00	6,00

7. Occupazione con distributore di carburante. Per ogni impianto e per anno, fatta eccezione delle occupazioni con piazzole di manovra per gli autoveicoli.

Tariffa €. 1^categoria	Tariffa €. 2^categoria	Tariffa €. 3^categoria	Tariffa €. 4^categoria	Tariffa €. 5^categoria
12,00	10,00	8,00	7,00	6,00

Il canone si applica nelle suddette misure per impianti aventi due serbatoi di capacità complessiva non superiore a 15.000 mc. In caso di capacità superiore si applica una maggiorazione di 1/5 ogni 1000 mc.

8. Le occupazioni di aree private gravate di servitù di pubblico passaggio scontano una riduzione sulle tariffe suindicate del 60%:

**B) Tariffe delle occupazioni permanenti annuali (occupazioni di suolo mediante tavoli, sedie, espositori, frigo, verande, ecc.):**

1. Occupazioni di qualsiasi natura di suolo pubblico. Per ogni mq. o ml. e per anno.

Tariffa €. 1^categoria	Tariffa €. 2^categoria	Tariffa €. 3^categoria	Tariffa €. 4^categoria	Tariffa €. 5^categoria
50,00	45,00	40,00	35,00	25,00

### C. - Tariffe occupazioni temporanee

#### 1. Occupazioni temporanee di suolo pubblico - Tariffa giornaliera per mq. al giorno

Giorni	Tariffa €. 1^categoria	Tariffa €. 2^categoria	Tariffa €. 3^categoria	Tariffa €. 4^categoria	Tariffa €. 5^categoria
fino a 90 gg.	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10
da 91 a 180 gg.	1,30	1,20	1,10	1,00	0,90
da 181 a 270 gg.	1,10	1,00	0,90	0,80	0,50
da 271 a 291 gg.	0,90	0,80	0,70	0,60	0,25

Per le occupazioni temporanee superiori a 291 giorni si applicano le tariffe previste per le occupazioni permanenti annuali.

**1.bis** Occupazioni temporanee di suolo pubblico – durata mesi 8 (otto) – tariffa fissa € 150,00 al mq. per le categorie 1^ e 2^, tariffa fissa € 100,00 al mq per le categorie 3^, 4^ e 5^.

#### 2. Occupazioni temporanee di sottosuolo e soprassuolo pubblico - Tariffa giornaliera per mq. al giorno

Giorni	Tariffa €. 1^categoria	Tariffa €. 2^categoria	Tariffa €. 3^categoria	Tariffa €. 4^categoria	Tariffa €. 5^categoria
fino a 90 gg.	0,60	0,55	0,50	0,45	0,40
da 91 a 180 gg.	0,50	0,45	0,40	0,35	0,30
da 181 a 270 gg.	0,40	0,35	0,30	0,25	0,20
da 271 a 291 gg.	0,30	0,25	0,20	0,15	0,10

Per le occupazioni temporanee superiori a 291 giorni si applicano le tariffe previste per le occupazioni permanenti annuali.

#### 3. Occupazioni temporanea solo con tende - Tariffa giornaliera per mq. al giorno

Giorni	Tariffa €. 1^categoria	Tariffa €. 2^categoria	Tariffa €. 3^categoria	Tariffa €. 4^categoria	Tariffa €. 5^categoria
fino a 90 gg.	1,50	1,30	1,10	1,00	0,50
da 91 a 180 gg.	0,50	0,40	0,30	0,20	0,20
da 181 a 270 gg.	0,40	0,30	0,20	0,10	0,10
da 271 a 291 gg.	0,30	0,20	0,10	0,10	0,10

Per le occupazioni temporanee superiori a 291 giorni si applicano le tariffe previste per le occupazioni permanenti annuali.

**4.** Scavi - Suolo (forfait - sottosuolo) riduzioni 50% (punto 2 - tariffa c) in relazione ai mq. che si occupano (scavo più deposito materiale)

**5.** Per le occupazioni temporanee che di fatto o di diritto si protraggono per un periodo superiore ad un anno, si applica la tariffa di cui al presente articolo maggiorata del 20%.

**6.** Per le occupazioni parziali o totali di strade o piazze comunali per eventi come feste private, spettacoli (con l'esclusione degli artisti di strada) e manifestazioni organizzate da società private, esposizioni e dimostrazioni di carattere pubblicitario, riprese cinematografiche e televisive, servizi fotografici si applica un canone giornaliero di: € 3,00 al mq.;

Le tariffe di cui sopra possono essere maggiorate fino ad un massimo del 50% se l'occupazione avviene in un periodo dell'anno in concomitanza di manifestazioni di preminente interesse.

**7.** Esenzioni totali o parziali potranno essere concesse per attività di natura culturale, didattica, umanitaria, ambientalista, documentarista, promozionale per la comunità ponzese, ricreativa purché non a fini di lucro e con il patrocinio del Comune.

Può essere prevista l'esenzione o la riduzione per produzioni cinematografiche di eccezionale prestigio nazionale ed internazionale, o che assicurino un effetto pubblicitario per il nostro Comune.

Ogni esenzione, riduzione o agevolazione di altra natura dovrà essere stabilita con provvedimento o deliberazione dell'Amministrazione.

**8.** Le tariffe da applicare sono approvate con deliberazione della Giunta Comunale.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

- per la regolarità tecnica: parere favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Coppa Giosuè

-per la regolarità contabile: parere favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Rag. Maria Rosaria Ciotti

P 3450

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
f.to Pier Lombardo Vigorelli	f.to Dott. ssa Clorinda Storelli

Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. ssa Clorinda Storelli, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

*che la presente deliberazione:*

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. \_\_\_\_\_ a partire dal \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 267 **22 APR 2015**

*che la presente deliberazione è:*

Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n.

267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li

**22 APR 2015**

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE



Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Clorinda Storelli