



COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

Piazza Carlo Pisacane – 04027 - Ponza (LT)

Tel. 0771/80108 – Sito internet: www.comune.ponza.lt.it

- SETTORE LAVORI PUBBLICI - DETERMINAZIONE

N. 77 S/LL.PP.

Del 19.06.2015

OGGETTO: Dialogo competitivo per la realizzazione, gestione ed esercizio della centrale elettrica in località "Monte Pagliaro". Affidamento di incarico di supporto al responsabile del procedimento.
CIG. Z5F151066C

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che

Che la produzione, distribuzione e vendita dell'energia elettrica sull'Isola di Ponza è attualmente gestita dalla Società Elettrica Ponzese SEP S.p.A. mediante una rete di bassa tensione di circa 18 Km, quasi completamente interrata, ri. 19 cabine di trasformazione, con 3.230 utenze e una superficie servita di circa 7 Kmq.

Che la suddetta società detiene la concessione dello Stato per la distribuzione di energia elettrica sull'isola fino al 2030.

Che la produzione di energia elettrica a Ponza negli ultimi anni era assicurata da n. 2 siti, il primo in località Giancos e il secondo in località Le Forna, ma che dal 14.12.2011 la Provincia di Latina ha revocato l'autorizzazione alla produzione di energia per il sito di Giancos.

Che a seguito di ordinanze del Commissario Prefettizio, che ha gestito il Comune da fine settembre 2011 alle elezioni comunali del 7 maggio 2012, e successivamente dal Sindaco, è stata comunque garantita la produzione di energia del sito di Giancos anche dopo la revoca dell'autorizzazione, essendo pacifico che il sito di Le Forna ha una capacità massima di produzione pari a circa 1.500 Kw e che specie nei mesi estivi per il consistente afflusso turistico l'isola necessita di una produzione anche di oltre 5.500 Kw.

Che i gruppi elettrogeni per la produzione di energia del sito di Giancos sono stati successivamente sottoposti a un provvedimento di sequestro preventivo del GIP del Tribunale di Latina in data 05.04.2013 (procedimento 10879/12), pur consentendone l'uso occasionale per picchi di potenza o per supplenza ad eventuali avarie del sito di Le Forna dall'1.04.2013 e fino al gennaio 2014.

Che a seguito del citato provvedimento del GIP del Tribunale di Latina, il Sindaco del Comune di Ponza, con ordinanza n. 66 del 12.04.2013 (a cui sono seguite ordinanze di integrazione o parziale modifica n. 154 del 25.09.2013 e n. 162 del 15.11.2013) disponeva la realizzazione, da parte della SEP SpA, di un impianto provvisorio con l'installazione di 4 gruppi elettrogeni in località Monte Pagliaro, su un terreno di proprietà comunale e avente idonea destinazione urbanistica.

Che con le citate ordinanze per la realizzazione di un impianto provvisorio si è inteso garantire la produzione e l'erogazione di energia elettrica per l'intera isola di Ponza nelle more della realizzazione della Nuova Centrale Elettrica.

Che i lavori dell'impianto provvisorio per l'installazione dei 4 gruppi elettrogeni in località Monte Pagliaro, acquisite tutte le autorizzazioni da parte degli Enti interessati, hanno avuto inizio nel marzo 2014 e sono in via di ultimazione.

Che con l'ordinanza sindacale n. 66 del 12.04.2013 è fatto obbligo all'aggiudicatario di riconoscere alla SEP le quote dell'investimento non ancora ammortizzate derivanti dalla installazione dell'impianto provvisorio in località Monte Pagliaro, nonché dalla realizzazione del nuovo cavidotto per il trasporto dell'energia prodotta e per le altre opere strumentali.

Che per la realizzazione della Nuova Centrale Elettrica il Comune di Ponza ha acquisito in data 15.01.2013 il parere dell'AVCP sulla corretta procedura da seguire, che è stata indicata nella parte III del Codice degli Appalti (contratti pubblici nei settori speciali).

Che il Comune di Ponza, d'intesa con la Regione Lazio, ha altresì predisposto una valutazione asseverata sul valore dei terreni in località Monte Pagliaro sui quali dovrà realizzarsi la Nuova Centrale Elettrica.

Che il Comune di Ponza ha infine predisposto gli atti per il completamento dell'iter espropriativo dei terreni in località Monte Pagliaro destinati ad accogliere la Nuova Centrale Elettrica di Ponza.

CONSIDERATO

Che data la natura tecnologica e la particolare complessità dell'opera da realizzare questo Ente si trova nell'oggettiva impossibilità di definire i mezzi tecnici atti a soddisfare le sue necessità e/o i suoi obiettivi, e a specificarne l'impostazione giuridica e finanziaria del progetto.

Che l'isola di Ponza è sottoposta ai vincoli del DM del 1954 in quanto bellezza paesaggistica naturale, ai vincoli relativi ai SIC (Siti di Interesse Comunitario) e alle Zone a Protezione Speciale (ZPS) imposti dalle normative comunitarie in particolare per la tutela delle migrazioni degli uccelli, nonché ai vincoli archeologici, sismici, idrogeologici e del PAI.

Che l'area in località Monte Pagliaro nell'estate del 2007 è stata interessata da un incendio e che di conseguenza, salvo deroga autorizzata, sono precluse opere edilizie fino all'estate del 2017.

Che i predetti vincoli implicano conoscenze tecniche specifiche che questo Ente non è nelle condizioni da definire e che a tal fine il Comune di Ponza si è avvalso della consulenza dell'Università La Sapienza di Roma, facoltà di Ingegneria.

Che la realizzazione della Nuova Centrale Elettrica riveste una importanza primaria per la collettività dell'Isola al fine di garantire la regolare erogazione della energia elettrica alle utenze domestiche e commerciali presenti sul territorio, nonché al fine di garantire la salute pubblica e la pubblica incolumità.

Che per la specificità dell'intervento non è tecnicamente possibile alcuna suddivisione in lotti, trattandosi di un unico intervento, non suddivisibile né sotto l'aspetto dei lavori né della relativa gestione;

Che con Deliberazione di Giunta comunale n. 166 del 19/11/2014 è stato approvato:

- lo schema di "bando di gara mediante dialogo competitivo" per la "Realizzazione, gestione ed esercizio della centrale elettrica in località Monte Pagliaro";

- lo schema di "disciplinare di gara mediante dialogo competitivo" per la "Realizzazione, gestione ed esercizio della centrale elettrica in località Monte Pagliaro";





– l'Allegato n. 1 relativo alle "Prestazioni Tecniche Generali";

Che con la stessa Deliberazione è stato dato mandato al Responsabile del Settore LL.PP. di porre in essere gli adempimenti conseguenti;

Che in data 9/2/2015 prot. n. 959, a seguito della pubblicazione del bando di gara sulla GUCE, GURI, sui quotidiani e sull'Albo Pretorio, è pervenuta all'Ente una manifestazione di interesse per la procedura in questione;

Che risulta necessario lo svolgimento di Attività di supporto al Responsabile del procedimento, ivi compresa la predisposizione di atti tecnico-amministrativi, pareri e note e rapporti con gli operatori economici fino alla stipula del contratto, con riferimento ai compiti di cui alle lettere e), i), e o) dell'art. 10 del D.P.R. 207/2010, relativamente all'intervento di cui all'oggetto;

Che il Responsabile del procedimento ha accertato la necessità di ricorrere per i predetti servizi ad operatori economici esterni all'Amministrazione, ai sensi dell'art. 90, comma 6, del D.Lgs. 163/2006, a causa della carenza di organico interno;

Che per il combinato disposto degli artt. 91, comma 2, e 125, comma 11, del D.Lgs. 163/2006, l'Amministrazione, in relazione alle proprie specifiche esigenze ed attività, può affidare in economia servizi professionali e, pertanto, per le prestazioni di importo inferiore a € 40.000,00 individuare l'operatore economico mediante affidamento diretto;

Considerato:

- che, in conseguenza della collaborazione con l'Università di Roma La Sapienza Facoltà di Ingegneria, è stato selezionato per le specifiche competenze nel settore, il prof. ing. Fabio Russo, con studio in Roma, Via Pietro Antonio Micheli 90, docente di legislazione delle opere pubbliche presso la stessa Facoltà, che presenta specifica esperienza professionale nel campo tecnico-amministrativo avendo svolto sia funzioni di responsabile del procedimento che di supporto;
- che l'operatore economico selezionato ha manifestato la disponibilità allo svolgimento dell'incarico in oggetto per lo svolgimento del quale si ritiene congruo ed in linea con i parametri di cui al D.M. 143/2013, l'importo di € 30.000,00, oltre contributi ed IVA, per complessivi € 39.586,56;
- che l'importo in questione trova copertura quanto al 95% nelle somme messe a disposizione dall'operatore economico aggiudicatario della procedura di gara per la realizzazione, gestione ed esercizio della centrale elettrica in località "Monte Pagliaro", e per il restante 5% sul bilancio comunale per l'importo di € 1979,33, compresi contributi ed IVA, al fine di poter usufruire sin da subito dello svolgimento dei servizi di supporto al RUP;

che l'importo sarà corrisposto al professionista incaricato con le seguenti modalità:

- 5% entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva relativamente alla procedura di gara mediante dialogo competitivo per la realizzazione, gestione ed esercizio della centrale elettrica in località "Monte Pagliaro";
- 95%, solo in caso di sottoscrizione del contratto per la realizzazione, gestione ed esercizio della centrale elettrica in località "Monte Pagliaro", entro 60 giorni dalla suddetta stipula sulle somme messe a disposizione dall'operatore economico aggiudicatario;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 71 del 30.06.2014 con il quale si è proceduto alla individuazione del responsabile del settore Lavori Pubblici;

Visto il Regolamento di contabilità;

Visto il bilancio per l'esercizio 2015 in via di formazione;





Visto il D.Lgs. n.165 del 30.03.2001;

Visto la legge 241/90;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Accertato Altresì, ai sensi del comma 8 dell'art.183 del vigente TUEL 267/2000 così modificato dall'art. 74, comma 1 del Decreto Legislativo 23/06/2011, n. 118 e dell'art. 1 comma 1 del Decreto Legislativo 10/08/2014, n. 126 la compatibilità del programma dei pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa e con regole del patto di stabilità interno;

Tutto quanto visto, riscontrato, sentito, considerato e accertato.

DETERMINA

- a) Di approvare le premesse quale parte integrante della presente determinazione;
- b) di affidare, ai sensi del combinato disposto degli artt. 91, comma 2, e 125, comma 11, del D.Lgs. 163/2006, l'incarico professionale relativo allo svolgimento dell'attività di supporto al Responsabile del procedimento, ivi compresa la predisposizione di atti tecnico-amministrativi, pareri e note e rapporti con gli operatori economici fino alla stipula del contratto, con riferimento ai compiti di cui alle lettere e), i), e o) dell'art. 10 del D.P.R. 207/2010 relativamente alla procedura di dialogo competitivo per la realizzazione, gestione ed esercizio della centrale elettrica in località "Monte Pagliaro", al prof. ing. Fabio Russo, con studio in Roma, Via Pietro Antonio Micheli 90;
- c) di dare atto che l'importo dell'incarico ammonta ad € 30.000,00, oltre contributi ed IVA, per complessivi € 39.586,56; di cui il 95% troverà copertura nelle somme messe a disposizione dall'operatore economico aggiudicatario, come stabilito dal bando di gara Sezione VI.3, lett. o);
- d) di impegnare l'importo di € 1.979,33 compresi di contributi ed I.V.A., pari al 5% dell'importo dell'incarico, sul capitolo 254 del predisponendo bilancio corrente;
- e) di dare atto che l'importo sarà corrisposto dal professionista incaricato con le seguenti modalità:
 - 5% entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva relativamente alla procedura di gara mediante dialogo competitivo per la realizzazione, gestione ed esercizio della centrale elettrica in località "Monte Pagliaro";
 - 95%, solo in caso di sottoscrizione del contratto per la realizzazione, gestione ed esercizio della centrale elettrica in località "Monte Pagliaro", entro 60 giorni dalla suddetta stipula sulle somme messe a disposizione dall'operatore economico aggiudicatario.

Il Responsabile del settore LL.PP.
Ass. Francesco Ambrosino




ATTESTA

ON
Che la presente determinazione verrà inserita nell'albo pretorio on-line del sito web istituzionale di questo comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69), per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione.

Comportando impegno di spesa, sarà sottoposto al visto del responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 così come modificato dall'art. 74 comma 1 del Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118 e dall'art. 1 comma 1 del Decreto Legislativo 10/08/2014 n. 126 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del servizio è Ass. Francesco Ambrosino e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0771/80108).


Il Responsabile del settore LL.PP.
Ass. Francesco Ambrosino

Ponza li 19.06.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il relazione al disposto dall'art. 183, comma 7, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 così come modificato dall'art. 74, comma 1 del D.Lgs 23/06/2011 n. 118 e dall'art. 1, comma 1d. Legis. Del 10/08/2014, n. 126.

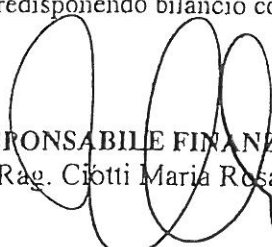
SI APPONE

Il visto di regolarità contabile e

SI ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa

L'impegno contabile è stato registrato sul cap. 254, imp. 345 del predisponendo bilancio corrente.


IL RESPONSABILE FINANZIARIO
"Rag. Ciotti Maria Rosaria"



Ponza li 19.06.2015

