

Comune di PONZA

Provincia di LATINA

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 52 reg. Del 21.06.2013	<b>OGGETTO</b> : Approvazione progetto preliminare lavori di recupero e riconversione dell'edificio ex scuola media in Via Roma. Richiesta di finanziamento per l'esercizio 2013 ai sensi della L.R. 9/2005.
------------------------------	--

L'anno duemilatredecim, il giorno ventuno del mese di giugno alle ore 21,30 nella solita sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata a norma di legge, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

Pier Lombardo Vigorelli	Sindaco	si
Coppa Giosuè	V.Sindaco	si
Francesco Ambrosino	Assessore	si
Coppa Silverio	Assessore	no

Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Partecipa con funzioni Segretario Comunale la Dr.ssa Anna Maria CATINO

### LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso, che sulla proposta della presente deliberazione,  ha  hanno espresso parere favorevole;
- il responsabile del servizio interessato (art.49,c.1 del T.U. n.267/2000);
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile (art.49,c.1 del T.U.n.267/2000);

**Oggetto: Approvazione progetto preliminare lavori di recupero e riconversione dell'edificio ex scuola media in Via Roma. Richiesta di finanziamento per l'esercizio 2013 ai sensi della L.R. 9/2005.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che il Comune\* di Ponza è allocato per gli spazi tecnici—amministrativi in locali di proprietà del demanio, peraltro insufficienti per la mole di attività istituzionali;

Che tali locali risultano carenti dal punto di vista impiantistico, funzionale ed energetico;

Che non risulta garantita la piena fruibilità da parte dell'utenza, a causa delle barriere architettoniche ivi presenti che rendono, allo stato attuale, l'edificio inaccessibile ai portatori di handicap;

Che, peraltro, l'edificio non presenta un'aula idonea per dimensioni ad ospitare le adunanze del consiglio;

Considerato che, nelle immediate vicinanze, è situato il complesso già sede della scuola di Via Roma, non più utilizzato a fini scolastici per l'accorpamento dell'istituzione scolastica con altri edifici presenti sull'isola;

Che l'edificio versa in precarie condizioni di manutenzione per cui si rende prioritario un intervento di recupero, ripristinando le condizioni di sicurezza dell'edificio e la sua riconversione a sede degli uffici comunali;

Visto e richiamato l'art. 34 della L.R. 9/2005 recante norme in materia di opere e lavori per il ripristino delle sedi comunali e relative modalità di finanziamento;

Che per l'ammissione ai benefici previsti dalla citata Legge Regionale sono stati predisposti dall'ufficio Tecnico gli elaborati tecnico - economici, stimando a fronte del suddetto intervento una spesa complessiva di €. 894.000,00 di cui €. 650.000,00 per lavori ed in conformità all'allegato quadro economico;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi sulla proposta della presente deliberazione, dai Responsabili del Servizio rispettivamente interessati ai sensi dell'art. 49, D.lgs. 18/08/2000, n. 267 ;

Vista la L.R. 9/2005;

Con votazione unanime e palese

**DELIBERA**

Di approvare, ai soli fini della richiesta di finanziamento per l'esercizio 2013, ai sensi della L.R. 9/2005, il progetto preliminare per i lavori di messa in sicurezza e straordinaria manutenzione e riconversione in sede comunale dell'edificio scolastico in Via Roma.

Di richiedere alla Regione Lazio l'accesso ai finanziamenti disponibili ai sensi della L.R. 9/2005

Di dare atto che :

• Le aree interessate sono nella immediata disponibilità di questo Ente

Di impegnarsi a partecipare al finanziamento dell'opera per il 5% con fondi disponibili nel bilancio dell'ente ad avvenuta concessione del contributo regionale.

Con apposita votazione unanime e palese il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma del D.Lgs. n.267/2000.

IL RESPONSABILE  
DELL' AREA LL.PP.

Esprime parere favorevole di regolarità tecnica,  
ai sensi dell'art.49 del d.Lgs. n.267 del 18/08/2000.

Pier Lombardo Vigorelli

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Esprime parere favorevole di regolarità contabile,  
ai sensi dell'art.49 e 15 del d.Lgs. n.267 del 18/08/2000.

Dott. Francesco Paolo D'Elia

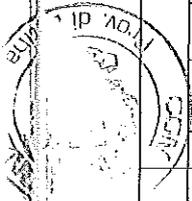
**COMUNE DI PONZA**  
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

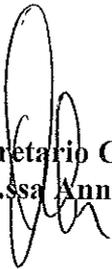
Sala Consiliare ed Uffici Amministrativi  
Via Roma

**QUADRO ECONOMICO**

Lavori a base d'asta

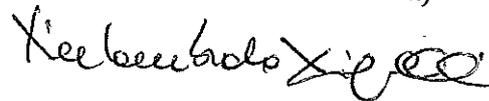
A	Totale Lavori Soggetti a ribasso d'asta	€617.500,00
	Oneri per la Sicurezza non soggetto a ribasso	€32.500,00
	<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 650.000,00</b>
B	Somme a Disposizione	
	1 IVA (10%) su A	€65.000,00
	)	
	2 Accantonamento L109/94	€ 13.000,00
	)	
	3 Imprevisti	€31.749,92
	)	
	3) Spese di gara	€2.000,00
	)	
	3 Collaudi	€2.500,00
	)	
	5 Allacci Pubblici	€5.000,00
	)	
	4 Spese Generali	€98.000,00
	)	
	5) IVA (21%) e Oneri su 4	€27.789,66
	)	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 245.039,58</b>
	<b>TOTALE A+B</b>	<b>€ 895.039,58</b>



  
Il Segretario Comunale  
(Dott.ssa Anna Maria CATINO)



IL PRESIDENTE  
(Pier Lombardo VIGORELLI)



Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

---

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione:

X è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 24/6/2013, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art.124,c.1,del T.U.18.08.2000, n.267);

□ è stata compresa nell'elenco n.....,in data.....,delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art.125 del T.U.n.267/2000);

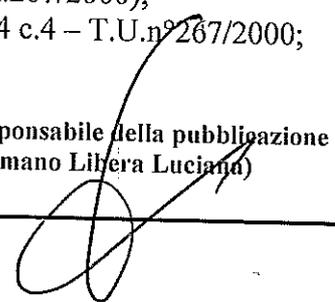
X E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 c.4 - T.U.n°267/2000;

Dalla Residenza municipale, li 24.6.2013

Timbro



Il Responsabile della pubblicazione  
(Romano Libera Luciano)



---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione:

□ E' divenuta esecutiva il giorno.....;

□ E' stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art.124,c.1, del T.U.n.267/2000, per quindici giorni consecutivi dal.....al.....;

Dalla Residenza municipale, li.....

Il Segretario Comunale

