



Comune di Ponza Provincia di Latina

Piano particolareggiato del centro storico

Scheda	01	Localizzazione	Corso Umberto I
--------	----	----------------	-----------------

1. Individuazione area

Superficie 584,08 mq

Superficie coperta 0,00 mq

Uso attuale verde privato incolto

Piano Regolatore Generale Centro storico (A)



**Descrizione**  
 Si tratta di un'area ineditata ed inutilizzata accessibile direttamente dalla strada carrabile Umberto I e, allo stato attuale, completamente coperta da erbe infestanti.

**Individuazione catastale**  
 Foglio 20 - Part. 180

**Intervento previsto**  
 Realizzazione di superfici interrato e seminterrate destinate a soddisfare le esigenze private in ordine ai parcheggi. L'estradosso di copertura del solaio viene ceduto gratuitamente al Comune per la realizzazione di una superficie destinata a spazi di relazione.



Individuazione catastale



Estratto tavola Ambiti progettuali

Prescrizioni

Superficie complessiva 476,00 mq.

Altezza max consentita piani seminterrati 2,70 mt.

Superficie da cedere al Comune 584,00 mq.

Destinazioni d'uso

- Parcheggio privato;
- Artigianato;
- Depositi;
- Commercio al dettaglio non alimentare.