



COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

Piazza Carlo Pisacane, 4 – C.A.P. 04027

Tel. 0771/80108 – Fax. 0771/809718 - Sito internet: www.comune.ponza.lt.it

- SETTORE URBANISTICA -

DETERMINAZIONE

N. 252	OGGETTO: CONCESSIONE TEMPORANEA PER LA STAGIONE ESTIVA 2018 DELL'USO DEL BOX BIGLIETTERIA N. 3 DELLA STAZIONE MARITTIMA DI PUNTA BIANCA ALLA COMPAGNIA DI NAVIGAZIONE "NLG S.R.L." - DETERMINAZIONI
DEL 05/07/2018	

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- il Comune di Ponza, così come stabilito nel verbale della Conferenza di Servizi tenutasi il 02.02.2007 in riferimento all'edificazione e successiva gestione della "Stazione Marittima" situato in località Punta Bianca, ha avviato l'iter per il rilascio dei titoli concessori ai precedenti occupanti della zona su cui è attualmente ubicato il predetto manufatto;
- nel giugno dell'anno 2009 l'Agenzia del Demanio – Filiale Lazio ha provveduto all'incameramento del predetto manufatto denominato "Stazione Marittima" la cui gestione è detenuta dall'Amministrazione Comunale;

Considerato che:

- la "Stazione Marittima" si compone di n. 4 locali da adibire a "biglietteria", n. 1 da adibire a "bar" e n. 1 pluriuso, di cui due delle quattro biglietterie sono da tempo occupate stabilmente dalle compagnie LAZIOMAR e SNIP;
- la stagione turistica estiva è iniziata da tempo con conseguente aumento del traffico passeggeri da e per l'Isola con la conseguenza che le Compagnie di Navigazione operanti stagionalmente sono come di consueto aumentate;

Visto che in data 16.04.2018 con prot. 3542 alla Compagnia di Navigazione "NLG s.r.l.", con sede in Via G. Malisburgo, 4 – Napoli (NA), C.F.: 05303251218 ha presentato istanza di rinnovo per la concessione temporanea di uno dei due locali biglietteria residuali, esattamente quello contraddistinto come "Box biglietteria n. 3", già detenuto in uso nella stagione estiva 2017, per l'installazione della propria biglietteria;

Richiamata la delibera di G.C. n. 66 del 17.05.2018 la quale prevede che, per le richieste pervenute dalle Compagnie di navigazione, con attività stagionale, vale il principio di preferenza rispetto ad altre richieste di occupazione dei box per altre attività;

Rilevato che lo scopo primario degli eventuali operatori da localizzarsi nella "Stazione Marittima" è quello di offrire servizi alla navigazione e al turismo;

Ritenuto, in relazione a quanto previsto dalla sopra richiamata delibera di G.C. n. 66/2018, di poter concedere l'uso del "Box biglietteria n. 3" alla Compagnia di Navigazione NLG s.r.l. quale soggetto preferenziale, stante anche l'assenza di altre richieste;

Richiamata la circolare M_TRA/DINFR/4520 Class. A.2.47 del 17.04.2008 del Ministero dei Trasporti (revisione D.P.C.M. 21 dicembre 1995) concernente il conferimento di funzioni nei porti, nel demanio marittimo e nel mare territoriale e la Circolare n. 90 serie I – Demanio Marittimo prot. n. DEM2A-2914 – 27/07/1999, Ministero dei Trasporti e della Navigazione;

Vista la Legge Regionale n. 13 del 06.08.2007 e s.m.i.;

Visto il Nulla Osta della Regione Lazio – Area Porti e Trasporto Marittimo, per quanto riguarda le competenze attribuite al Comune di Ponza in tema di portualità e trasporto marittimo;

Visto il Decreto Sindacale n. 53 del 29/06/2018, con il quale è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Servizio Pianificazione e Territorio;

Visto il T.U.E.L. di cui al D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

a) Concedere temporaneamente in uso, per la sola stagione estiva 2018, alla Compagnia di Navigazione "NLG s.r.l.", con sede in Via G. Malisburgo, 4 – Napoli (NA), C.F.: 05303251218, fino al 30.09.2018, il locale "Box biglietteria n. 3" della Stazione Marittima di Punta Bianca.

b) Il concessionario di cui sopra è tenuto:

- al pagamento del canone demaniale marittimo così come stabilito dalla Finanziaria 296/2006 e s.m.i. e diritti di istruttoria precisamente:
 - pagamento tramite F24 elide a favore dell'Agenzia delle Entrate relativo al canone demaniale e bollo – (€ 1.609,54);
 - pagamento a favore del Comune di Ponza, tramite apposito C/CP, delle spese istruttorie (€ 500,00);
 - pagamento dell'imposta regionale sulle concessioni demaniali marittime – anno 2018 – ai sensi dell'art. 6 c. 2 della Legge Regionale n.2/2013, mediante C/CP n. 50849025 – intestato a: Regione Lazio – Imposta regionale sui canoni di concessioni statali Demanio Marittimo – Servizio Tesoreria - (€ 241,13) ;
- al pagamento della quota per oneri assicurativi previsti per l'occupazione dei predetti locali e al rispetto delle condizioni ;
- al rispetto delle condizioni speciali previste per l'occupazione dei locali della Stazione Marittima di Punta Bianca;
- alla trasmissione del modello D1 aggiornato;

c) La concessione è effettuata alle seguenti condizioni:

- è fatto obbligo di volersi minire di assicurazione per sinistri a persone e cose per tutta la durata della autorizzazione - Copia della Polizza Assicurativa dovrà essere preventivamente depositata presso questo Ufficio;
- l'interessato dovrà provvedere alla rimozione immediata, a proprie spese e nel più breve tempo possibile, laddove richiesto da parte della locale Autorità Marittima od altro Organo/Ente all'uopo legittimato, per motivi di Sicurezza/Emergenza, ovvero per sopraggiunte cause di forza maggiore;

- l'interessato dovrà comunicare alla predetta Autorità Marittima, in caso di sua indisponibilità/assenza, le generalità ed i recapiti di altro soggetto che possa prontamente provvedere nei casi di cui al punto precedente;
- la presente concessione si intende revocata/decaduta in caso di inosservanza, anche parziale, delle prescrizioni sopra elencate, fermo restando eventuali responsabilità Amministrative/Penali ravvisabili a carico dell'interessato;
- il titolare per tutta la durata della presente concessione dovrà tenere esposto il numero della stessa in maniera facilmente leggibile ed inalterabile/indelebile, al fine di consentire gli eventuali controlli amministrativi da parte delle preposte Autorità;

d) L'Amministrazione Comunale è comunque manlevata da qualsiasi responsabilità per danni a persone, cose e/o terzi che potessero derivare dalla presente concessione e l'inosservanza delle predette condizioni è anche perseguibile ai sensi e per gli effetti degli artt. 1161 e 1165 c.n., salvo che il fatto non costituisca un più grave reato;

e) Trasmettere il presente atto all'Ufficio Circondariale Marittimo di Ponza, alla Polizia Municipale, al Comando Carabinieri Stazione di Ponza, alla Brigata Guardia di Finanza di Ponza.

f) Disporre la registrazione del presente atto nel registro delle determinazioni del Servizio Urbanistica e Demanio dando atto che il medesimo non comporta impegno di spesa e di conseguenza per la relativa esecutività non è necessario il visto di regolarità contabile.

Il Responsabile del Servizio
NUNZI MAURO / ArubaPEC S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)