



# COMUNE DI PONZA

Provincia di Latina

Piazza Carlo Pisacane, snc - 04027 Ponza (LT) – Tel.: 0771/80108 –

Fax: 0771/820568 – Pec: [ufficiosegreteriaponza@pec.it](mailto:ufficiosegreteriaponza@pec.it)

## SETTORE PIANIFICAZIONE E TERRITORIO

SERVIZIO URBANISTICA E DEMANIO MARITTIMO

Prot. 9577/2020

del 29/09/2020

### AVVISO PUBBLICO

#### RETTIFICA DELL'AVVISO PUBBLICO PROT. 9356 DEL 23/09/2020 "ATTUAZIONE LEGGE 30/12/2018 N. 145 - ESTENSIONE DELLA VALIDITÀ DELLE CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME AD USO "TURISTICO- RICREATIVO" DI COMPETENZA DEL COMUNE DI PONZA"

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA E DEMANIO MARITTIMO

VISTO l'Avviso Pubblico emanato in data 23/09/2020 Prot. 9356 avente ad oggetto "ATTUAZIONE LEGGE 30/12/2018 N. 145 - ESTENSIONE DELLA VALIDITÀ DELLE CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME AD USO "TURISTICO-RICREATIVO" DI COMPETENZA DEL COMUNE DI PONZA";

RILEVATA la necessità di apportare delle rettifiche al predetto Avviso Pubblico;

#### AVVISA

- 1) Che all'Avviso Pubblico Prot. 9356 del 23/09/2020 è apportata la seguente rettifica:
  - Al capo primo dell'Avviso, nella parte che specifica la documentazione da presentare a corredo dell'istanza da redigersi in conformità al "Modello - Istanza", il calce al secondo paragrafo è aggiunto quanto segue:  
*"Nel caso in cui in relazione alle previsioni della concessione in essere, pur se di durata pluriennale, l'occupazione del pubblico demanio marittimo riguardi un arco temporale inferiore all'anno, ossia a 12 mesi o 365 giorni, al Quadro S - STAGIONALITA' del Modello D1 dovrà essere riportato, per tutte le annualità (2021, 2022, ....., 2033), il periodo della stagione in cui avverrà l'occupazione. Esempio (più ricorrente):*

<i>del 01/05/2021</i>	<i>al 30/09/2021</i>
<i>del 01/05/2022</i>	<i>al 30/09/2022</i>
<i>.....</i>	<i>.....</i>
<i>.....</i>	<i>.....</i>
<i>del 01/05/2033</i>	<i>al 30/09/2033"</i>
- 2) Che al "Modello - Istanza" allegato all'Avviso Pubblico Prot. 9356 del 23/09/2020, in calce alla lettera f) è aggiunta la seguente frase: *"nonché di essere in regola con il versamento dei tributi locali (TARI, TARSU, ecc.) connessi agli spazi demaniali in concessione"*
- 3) Che il "Modello - Istanza" allegato all'Avviso Pubblico Prot. 9356 del 23/09/2020, come sopra modificato alla lettera f) e nella descrizione dell'allegato di cui ai punti 2) in conseguenza di quanto precede, deve intendersi sostituito da quello allegato al presente Avviso denominato "**Modello - Istanza rettificata**" e conformemente a quest'ultimo modello dovranno essere redatte le istanze di estensione delle concessioni demaniali.
- 4) Il termine di presentazione delle istanze è differito al 6 novembre 2020.

#### DISPONE

La pubblicazione del presente Avviso sul portale istituzionale e all'Albo Pretorio on-line dell'Ente fino al termine di pubblicazione dell'Avviso Prot. 9356 del 23/09/2020, il quale rimane inalterato.

Tutti gli interessati possono contattare, per maggiori informazioni, l'Ufficio Demanio Marittimo del Comune di Ponza per il tramite del centralino al telefono: 0771/80108 - interno 319, oppure consultare il sito web istituzionale <http://www.comune.ponza.lt.it> (sezione "avvisi pubblici") ove è disponibile e scaricabile tutta la documentazione necessaria.

Ponza, 29 settembre 2020

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Mauro Guzzi

**Al Comune di Ponza**

Ufficio Demanio Marittimo

Piazza Carlo Pisacane s.n.c.

04027 Ponza (LT)

PEC: [ufficiosegreteriaponza@pec.it](mailto:ufficiosegreteriaponza@pec.it)

**Oggetto: Art. 1, commi 682 e 683 della Legge 30/12/2018 n° 145 - Estensione validità Concessione Demaniale Marittima rilasciata ad uso “turistico-ricreativo” di competenza del Comune di Ponza - Fascicolo PZ-\_\_\_\_ - Istanza.**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
cod. fisc. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
(se soggetto collettivo), nella qualità di \_\_\_\_\_  
della società/associazione \_\_\_\_\_  
con sede a \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
partita IVA \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
e-mail (indicare preferibilmente una PEC) \_\_\_\_\_  
titolare della concessione demaniale marittima rep. n° \_\_\_\_/\_\_\_\_ e reg. n° \_\_\_\_/\_\_\_\_  
rilasciata da \_\_\_\_\_ in data  
\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ - fascicolo PZ-\_\_\_\_, avente validità fino al 31/12/2020 in quanto dapprima  
prorogata *ope legis* al 31/12/2015 e poi al 31/12/2020 in forza all’atto n° \_\_\_\_/\_\_\_\_ del  
\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ (proroga della validità al 31/12/2020) - Località \_\_\_\_\_

**comunica**

la propria volontà di accedere all’estensione della durata di 15 anni della concessione demaniale marittima vigente nel rispetto delle condizioni espresse in essa e in tutte le suppletive ovvero negli atti seguenti ed eventuali sub ingressi collegati, a decorrere dall’entrata in vigore della Legge n. 145/2018 fino al 31/12/2033;

**dichiara**

consapevole, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, della decadenza dai benefici di cui all’art. 75 e delle conseguenze penali per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci di cui all’art. 76, ed a pena di revoca della concessione demaniale marittima, di essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) di non trovarsi in una delle situazioni che comportano l’esclusione dalle procedure di affidamento dei contratti previste dall’art. 80 del D.L.vo n. 50/2016 e s.m.i.;
- b) i seguenti riferimenti INPS, INAIL competenti in ordine alle posizioni contributivo previdenziali - assistenziali dell’impresa:

INPS	sede di:	matricola	N°
INAIL	sede di:	codice P.A.T.	N°

oppure

in ragione della natura giuridica del soggetto concorrente, di essere iscritto al seguente ente previdenziale/istituto assicurativo (indicare la denominazione dell'ente):

Ufficio/Sede	Indirizzo	CAP	Città
Matricola azienda/ P.A.T./ Codice			

oppure

di non essere iscritta a nessun ente per le seguenti motivazioni: \_\_\_\_\_

c) che l'Impresa/ditta è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di: \_\_\_\_\_

Numero R.E.A.							
Data di costituzione				Durata			
Consiglio di Amministrazione (Numero componenti in carica)				Collegio Sindacale (Numero sindaci effettivi)			
Numero sindaci supplenti							
Oggetto sociale							
<b>Titolari di cariche e qualifiche</b> <b>(indicare le generalità di tutti i soci con le relative cariche e qualifiche)</b>							
1	COGNOME				NOME		
	Nato a		il		Codice fiscale		
	Residente a		Via		n.		
	Carica e poteri						
2	COGNOME				NOME		
	Nato a		il		Codice fiscale		
	Residente a		Via		n.		
	Carica e poteri						
3	COGNOME				NOME		
	Nato a		il		Codice fiscale		
	Residente a		Via		n.		
	Carica e poteri						
4	COGNOME				NOME		
	Nato a		il		Codice fiscale		
	Residente a		Via		n.		
	Carica e poteri						
5	COGNOME				NOME		
	Nato a		il		Codice fiscale		
	Residente a		Via		n.		
	Carica e poteri						
6	COGNOME				NOME		
	Nato a		il		Codice fiscale		

	Residente a		Via		n.	
	Carica e poteri					
7	COGNOME			NOME		
	Nato a		il		Codice fiscale	
	Residente a		Via		n.	
	Carica e poteri					
8	COGNOME			NOME		
	Nato a		il		Codice fiscale	
	Residente a		Via		n.	
	Carica e poteri					
9	COGNOME			NOME		
	Nato a		il		Codice fiscale	
	Residente a		Via		n.	
	Carica e poteri					

- d) che nei propri confronti e i quelli dei soci sopra elencati non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 del Decreto Legislativo 06/09/2011 n. 159 e s.m.i.;
- e) che l'impresa/ditta gode del pieno e libero esercizio dei propri diritti, non è in stato di liquidazione, fallimento o concordato preventivo, non ha in corso alcuna procedura dalla legge fallimentare e tali procedure non si sono verificate nel quinquennio antecedente la data odierna;
- f) di essere in regola con i pagamenti degli canoni di concessione e dell'imposta regionale sulle concessioni demaniali dovuti a tutto il 2019, nonché di essere in regola con il versamento dei tributi locali (TARI, TARSU, ecc.) connessi agli spazi demaniali in concessione;
- g) che le opere insistenti sulle aree demaniali marittime in concessione sono in regola con le normative generali e di settore ivi comprese quelle urbanistico-edilizie, paesaggistiche e catastali e non risultano in corso procedimenti per innovazioni *sine titulo* accertate sugli ambiti oggetto della concessione;
- h) che non risultano in corso procedimenti di revoca o decadenza della concessione ai sensi di legge;
- dichiara altresì**
- i) di conoscere e fare propri i contenuti tutti della deliberazione della Giunta Comunale n° 107 del 07/09/2020 del Comune di Ponza avente ad oggetto *"Legge 30/12/2018, n. 145 art. 1, commi da 675 a 684 - Estensione validità delle Concessioni demaniali marittime ad uso turistico ricreativo di competenza del Comune di Ponza - Adempimenti conseguenti - Indirizzi operativi"*;
- j) di conoscere l'art. 12 della direttiva 2006/123/CE (c.d. *"Direttiva Bolkenstein"* o *"Direttiva Servizi"*) e la Sentenza della Corte di Giustizia Europea del 14 luglio 2016, pronunciata nelle cause riunite C-458/14 e C-67/15 che ha sancito che l'articolo 12, paragrafi 1 e 2, della direttiva 2006/123 deve essere interpretato nel senso che una misura nazionale non può prevedere che le concessioni per l'esercizio delle attività turistico-ricreative nelle aree demaniali marittime e lacustri siano prorogate in modo automatico, in assenza di qualsiasi procedura di selezione volta a scegliere in modo imparziale e trasparente i potenziali candidati;

- k) di essere consapevole, quale iter prodromico alla stipula/concessione della licenza suppletiva, che la presente richiesta sarà oggetto di pubblicazione sull'Albo Pretorio Comunale e sul sito istituzionale, nei tempi e modi previsti dall'art. 18 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione, relativamente alla quale chiunque potrà presentare osservazioni e/o opposizioni che saranno valutate dall'A.C. dandone conto nel provvedimento amministrativo conclusivo del procedimento;
- l) di essere consapevole che all'esito dell'istruttoria d'ufficio l'atto di estensione della validità della concessione demaniale marittima ai sensi della Legge 30/12/2018, n. 145, sarà formalizzata con l'adozione di un provvedimento di natura ricognitiva/dichiarativa, ai sensi dell'articolo 24 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione (atto o licenza suppletiva), fatto sempre salvo il potere di revoca anticipata o di decadenza, senza indennizzo, ai sensi del vigente Codice di Navigazione, il potere di revoca anticipata o decadenza per motivi di interesse pubblico, il diritto di cessazione anticipata dell'estensione in argomento laddove ciò sia imposto da norme imperative ed inderogabili;
- m) di manlevare l'A.C. da ogni responsabilità diretta e conseguente alla sottoscrizione della licenza suppletiva di estensione temporale della concessione ai sensi della Legge n. 145/2018, in caso di dichiarata invalidità, nullità e/o inefficacia della stessa, in ordine alla sovraordinata normativa eurocomunitaria, dunque rinunciando, sin d'ora, a qualsivoglia azione nei confronti dell'A.C. per il ristoro di ogni conseguenza di natura patrimoniale e non;
- n) di essere consapevole che, in sede di sottoscrizione della licenza suppletiva, dovrà esibire prova documentale dell'avvenuto versamento dell'imposta di registro all'Agenzia delle Entrate (imposta pari al 2% del canone complessivo dovuto per il periodo di estensione della concessione) e farsi carico delle spese di registrazione;
- o) di essere disponibile a fornire, a richiesta dell'A.C., ogni ulteriore documentazione e/o prestazione tecnica (modello D2, rilievo, ecc.) che fosse ritenuta necessaria per la definizione dell'iter istruttorio e l'espletamento delle formalità previste dal SID e dalla legge, ivi compreso provvedere al versamento di canoni e/o imposta regionale non versati o di eventuali conguagli.

**Allega alla presente:**

- 1) copia fotostatica del documento di identità del soggetto firmatario. Nel caso in cui il sottoscrittore sia un Procuratore Speciale, a corredo della domanda deve essere allegata una copia conforme della Procura;
- 2) Modello D1 del SID in bollo (€ 16,00). Tale modello deve essere compilato telematicamente attraverso il Portale del Mare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, al seguente indirizzo: <https://www.sid.mit.gov.it/login>, previa apposita registrazione, utilizzando l'applicativo Do.Ri. presente sul portale stesso. Essendo l'estensione della durata della concessione fissata dalla Legge in anni 15 a partire dal 01/01/2019 e considerato che la concessione in essere scade in data 31.12.2020 sul modello D1 del SID nel "quadro principale" alla voce "durata" dovrà essere riportato "anni 13 - mesi 0 - giorni 0" e decorrenza 01/01/2021". Nel caso in cui in relazione alle previsioni della concessione in essere, pur se di durata pluriennale,

l'occupazione del pubblico demanio marittimo riguardi un arco temporale inferiore all'anno, ossia a 12 mesi o 365 giorni, al Quadro S - "STAGIONALITA'" del Modello D1 dovrà essere riportato, per tutte le annualità (2021, 2022, ....., 2033), il periodo della stagione in cui avverrà l'occupazione.  
Esempio (più ricorrente):

del 01/05/2021	al 30/09/2021
del 01/05/2022	al 30/09/2022
.....	.....
.....	.....
del 01/05/2033	al 30/09/2033

- 3) copie ricevute di pagamento dei canoni demaniali e dell'imposta regionale degli anni 2015, 2016, 2017, 2018 e 2019;
- 4) attestazione versamento diritti istruttori pari a €. 500,00 a favore del Comune di Ponza da corrispondere o tramite versamento cc/postale n. 12623047 o con bonifico bancario cod. IBAN: IT95G 01010 39721 100000011423 - specificando la causale: "*diritti istruttori demanio marittimo - applicazione Lg 145/2018*".

NOTE:

---

---

---

---

Distinti saluti.

Data \_\_\_\_\_

Timbro e firma

\_\_\_\_\_