



# COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

Piazza Carlo Pisacane, 4 – C.A.P. 04027

Tel. 0771/80108 – Fax. 0771/809718 - Sito internet: [www.comune.ponza.lt.it](http://www.comune.ponza.lt.it)

## - SETTORE URBANISTICA -

### DETERMINAZIONE

N. 344	<b>OGGETTO:</b> LEGGE 30/12/2018, N. 145 ART. 1, COMMI DA 675 A 684 - ESTENSIONE VALIDITÀ DELLE CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME AD USO “TURISTICO RICREATIVO” DI COMPETENZA DEL COMUNE DI PONZA - ADEMPIMENTI CONSEQUENTI CON RIFERIMENTO AGLI INDIRIZZI OPERATIVE DI CUI ALLA DELIBERA DI G.C. N. 107 DEL 07/09/2020.
<b>DEL</b> 22/09/2020	

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visto** il Codice della Navigazione, approvato con R.D. 30/03/1942, n. 327, ed il relativo Regolamento di esecuzione, di cui al D.P.R. 15/02/1952, n. 328, nella loro vigente formulazione;

**Visto** il D.P.R. 24/07/1977, n. 616 in materia di deleghe di competenze amministrative dallo Stato alle Regioni;

**Vista** la Legge 04/12/1993, n. 494 “*Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 05.10.1993, n. 400, recante disposizioni per la determinazione dei canoni relativi a concessioni demaniali marittime*”;

**Visto** l’art. 105, comma 2, lett. l), del D.Lgs. 31/03/1998, n. 112, che conferisce alle Regioni le funzioni relative al rilascio di concessioni di beni del demanio della navigazione interna, del demanio marittimo e di zone del mare territoriale per finalità diverse da quelle di approvvigionamento di fonti di energia;

**Visto** l’art. 77 della L.R. 06/08/1999, n. 14 con le quali la Regione Lazio ha conferito ai Comuni della fascia costiera l’esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi concernenti il rilascio, il rinnovo, la revoca delle concessioni demaniali marittime per utilizzazioni turistico - ricreative;

**Vista** L.R. 06/08/2007, n. 13 recante norme sulla “*Organizzazione del sistema turistico laziale. Modifiche alla L.R. 06.08.1999, n. 14*” che all’art. 47 dispone: “*I comuni nel cui territorio sono comprese le relative aree demaniali provvedono al rilascio, alla decadenza e alla revoca, nonché a qualsiasi variazione, delle concessioni delle aree demaniali marittime, comprese quelle immediatamente prospicienti, quando l’utilizzazione abbia finalità turistiche e ricreative*”;

**Visto** l’art. 1, comma 18 del D.L. 30/12/2009 n. 194, convertito in Legge 25/02/2010, n. 25, con il quale è stata disposta la proroga al 31.12.2015 del termine di durata delle concessioni aventi finalità turistico-ricreative fissato nei vigenti titoli concessori;

**Visto** il D.Lgs 26/03/2010, n. 59 “*Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno*”, quest’ultima c.d. “Direttiva Bolkenstein” o “Direttiva Servizi”;

**Vista** la Legge 15/12/2011, n. 217 *“Disposizioni per l'adempimento di obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia alle Comunità europee – Legge comunitaria 2010”*;

**Visto** l'art. 34-duodecies del D.L. 18/10/2012, n. 179, convertito con modificazioni in Legge 17/12/2012, n. 221 con il quale è stato posticipato al 31/12/2020 il termine di proroga previsto dall'art. 1, comma 18 del D.L. 30/12/2009 n. 194, convertito in Legge 25/02/2010, n. 25, per le concessioni aventi finalità turistico-ricreative e per quelle destinate alla nautica da diporto (art. 2, comma 1 del D.P.R. 02/12/1997, n. 509) di cui all'art. 3, comma 8, punto 1.b) del D.L. n. 70 del 13/05/2011 convertito con modificazioni in Legge 12/07/2011, n. 106;

**Visto** il Regolamento Regionale n. 19/2016 emanato dalla Regione Lazio in data 12/08/2016, recante: *"Disciplina delle diverse tipologie di utilizzazione delle aree demaniali marittime per finalità turistico-ricreative"*

**Visto** l'art.1 commi 682 e 683 della Legge 30/12/2018, n.145 recante *“Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021”*, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 302 del 31/12/2018, con il quale è stata disposta l'estensione, di anni 15 (quindici), con decorrenza dalla data di entrata in vigore della legge, della durata delle concessioni disciplinate dall'art.1, comma 1 del D.L. 05/10/1993, n. 400, convertito, con modificazioni, in Legge 0412/1993, n.494;

**Preso Atto** della nota prot. 279402 del 09/04/2019 della Regione Lazio, ad oggetto *"Concessioni demaniali marittime ad uso turistico-ricreativo. Adempimenti conseguenti l'entrata in vigore della Legge 30 dicembre 2018, n. 145. Nota esplicativa"*, di invito ai Comuni costieri ad applicare l'estensione quindicinale a mezzo di provvedimento ricognitivo, come suggerito per la precedente proroga al 2020 dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Regionale Porti con circolare n. 57, prot. 586 del 15/01/2013, utilizzando il modello fac-simile già trasmesso dalla stessa Regione Lazio con detta nota prot. 137622 del 09/04/2013;

**Vista** la delibera della Giunta Comunale n. 107 del 07/09/2020 ad oggetto *“Legge 30/12/2018, n. 145 art. 1, commi da 675 a 684 - Estensione validità delle Concessioni demaniali marittime ad uso turistico ricreativo di competenza del Comune di Ponza - Adempimenti conseguenti - Indirizzi operativi”*, con la quale, l'A.C., tenuto conto dei presumibili problemi di compatibilità dell'art. 1, commi 682 e 683 della Legge n. 145/2018 con la Direttiva (UE) 2006/123/CE (c.d. “Direttiva Bolkenstein” o “Direttiva Servizi”) e al fine di garantire una procedura pubblica e trasparente, ha disposto che l'estensione *ex lege* della durata delle concessioni demaniali marittime di competenza del Comune di Ponza dovrà essere perfezionata mediante l'acquisizione, accertamento ed espletamento delle sotto elencate formalità da parte dell'Ufficio competente:

- acquisizione della manifestazione della volontà da parte del concessionario ad accedere all'estensione della validità della propria concessione come disposto dalla Legge 30.12.2018, n. 145, con pagamento diritti istruttori, nei termini previsti da un Avviso Pubblico di avvio del procedimento da emanarsi;
- pubblicazione sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale, nei tempi e modi previsti dall'art. 18 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione, delle richieste che perverranno dai concessionari, relativamente alle quali chiunque potrà presentare osservazioni e/o opposizioni che saranno valutate dandone conto nel provvedimento amministrativo conclusivo del procedimento;
- accertamento della permanenza dei requisiti soggettivi del concessionario e la regolarità amministrativa, contabile e tecnica per il prosieguo del rapporto concessorio con la Pubblica Amministrazione (validità del titolo, assenza di morosità per canoni e imposte regionali, assenza di procedimenti di revoca o decadenza in corso, assenza di procedimenti per innovazioni *sine titolo* accertate sugli ambiti oggetto della concessione), con riscontro finale dell'esito di chiusura del procedimento;

- determinazione della misura del canone annuale (anche provvisorio e quindi salvo conguaglio) e dell'importo complessivo relativo al periodo di estensione, ai fini del calcolo e del versamento dell'imposta di registro;
- adozione, nel rispetto delle direttive della Regione Lazio di cui alla citata nota prot. 279402 del 09/04/2019, dei provvedimenti di estensione della validità delle concessioni demaniali marittime ai sensi della Legge 30/12/2018, n. 145 con atto di natura ricognitiva/dichiarativa, ai sensi dell'articolo 24 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione (atto o licenza suppletiva), fatto sempre salvo il potere di revoca anticipata o di decadenza, senza indennizzo, ai sensi del vigente Codice di Navigazione, il potere di revoca anticipata o decadenza per motivi di interesse pubblico, il diritto di cessazione anticipata dell'estensione in argomento laddove ciò sia imposto da norme imperative ed inderogabili;

**Considerato che:**

- le concessioni demaniali marittime ad uso “*turistico-ricreativo*” in vigore di competenza del Comune di Ponza sono in scadenza il 31/12/2020 ;
- risulta necessario avviare i procedimenti per l'estensione della durata delle concessioni demaniali marittime ai sensi della Legge 30/12/2018, n. 145 secondo gli indirizzi impartiti dalla Giunta Comunale con delibera n. 107 del 07/09/2020 a cui l'ufficio si deve attenere nell'esecuzione dell'istruzione delle pratiche;

**Visto** che il Servizio Urbanistica e Demanio Marittimo in aderenza alle disposizioni di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 107/2020 ha predisposto i seguenti atti, tutti allegati al presente provvedimento:

- schema di Avviso Pubblico, da pubblicare sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale, per l'avvio del procedimento in attuazione delle disposizioni di cui all'art. 1, commi 682 e 683 della Legge 30/12/2018, n.145;
- schema di istanza e di contestuale autocertificazione dei requisiti richiesti per l'estensione della durata della concessione demaniale marittima, da far utilizzare ai titolari di concessioni demaniali marittime al fine di manifestare la propria volontà ad esercitare il diritto all'estensione della durata del titolo concessorio, in ottemperanza a quanto previsto dal dispositivo di cui alla Legge n. 145/2018 e nella deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 07/09/2020;
- schema di Avviso Pubblico, da pubblicare sull'Albo Pretorio Comunale e sul sito istituzionale, ai sensi dell'art. 18 del Regolamento del Codice della Navigazione, relativo alle richieste che perverranno dai concessionari, al fine di garantire una procedura pubblica e trasparente;
- schema atto di natura ricognitiva/dichiarativa, redatto ai sensi dell'articolo 24 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione, di estensione della validità delle concessioni demaniali marittime ai sensi della Legge 30.12.2018, n. 145;

**Ritenuto** necessario approvare i suddetti atti, che allegati al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante, per l'avvio della procedura di estensione della durata delle concessioni demaniali marittime in attuazione delle disposizioni di cui all'art. 1, commi 682 e 683 della Legge 30/12/2018, n.145;

**Ritenuto** che le funzioni di Responsabile del Procedimento siano assolve personalmente dal Responsabile del Servizio Urbanistica e Demanio Marittimo;

**Visti e richiamati** i provvedimenti normativi sopra citati;

**Visto** il Decreto Sindacale n. 14 del 04/07/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Servizio Urbanistica e Demanio Marittimo;

**Visto** il T.U.E.L. di cui al D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**Visto** lo Statuto dell'Ente;

**DETERMINA**

Per le motivazioni meglio riportate in premessa e che si intendono richiamate e trascritte formando parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) Approvare:

- a) lo schema di Avviso Pubblico, da pubblicare sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale, per l'avvio del procedimento in attuazione delle disposizioni di cui all'art. 1 commi 682 e 683 della Legge 30/12/2018, n.145, che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante (Allegato 1);
  - b) lo schema di istanza e di contestuale autocertificazione dei requisiti richiesti per l'estensione della durata della concessione demaniale marittima, da far utilizzare ai titolari di concessioni demaniali marittime al fine di manifestare la propria volontà ad esercitare il diritto all'estensione della durata del titolo concessorio, in ottemperanza a quanto previsto dal dispositivo di cui alla Legge n.145/2018 e nella deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 07/09/2020, che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante (Allegato 2);
  - c) lo schema di Avviso Pubblico, da pubblicare sull'Albo Pretorio Comunale e sul sito istituzionale, ai sensi dell'art. 18 del Regolamento del Codice della Navigazione, relativa alle richieste che perverranno dai concessionari, al fine di garantire una procedura pubblica e trasparente, che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante (Allegato 3);
  - d) lo schema atto di natura ricognitiva/dichiarativa, redatto ai sensi dell'articolo 24 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione, di estensione della validità delle concessioni demaniali marittime ai sensi della Legge 30/12/2018, n. 145, da sottoscrivere con i titolari delle concessioni demaniali marittime, a seguito di definizione favorevole delle istruttorie riferite all'istanza presentata dagli stessi, che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante (Allegato 4);
- 2) Stabilire che le funzioni di Responsabile del Procedimento saranno assolte personalmente dal Responsabile del Servizio Urbanistica e Demanio Marittimo;
  - 3) Trasmettere copia del presente atto alla Regione Lazio, all'Agenzia del Demanio, alla Capitaneria di Porto di Gaeta e all'Ufficio Circondariale Marittimo di Ponza;
  - 4) Dare atto che dopo l'esecutività del presente provvedimento si provvederà ad ottemperare alla relativa pubblicazione nella sezione "amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Ponza a termini del D.Lgs 14/03/2013, n. 33 e s.m.i., nell'attinente sottosezione, nonché, successivamente, alla pubblicazione dell'Avviso di cui al punto 1) nella sezione "avvisi pubblici";
  - 5) Dare atto che in relazione al presente atto non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/90;
  - 6) Accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del Decreto Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
  - 7) Disporre la registrazione del presente atto nel registro delle determinazioni del Servizio Urbanistica e Demanio Marittimo dando atto che il medesimo non comporta impegno di spesa e di conseguenza per la relativa esecutività non è necessario il visto di regolarità contabile.

Il Responsabile del Servizio  
NUNZI MAURO / ArubaPEC S.p.A.  
(atto sottoscritto digitalmente)