



COMUNE DI PONZA

Provincia di Latina

Piazza Carlo Pisacane, snc - 04027 Ponza (LT) – Tel.: 0771/80108 –

Fax: 0771/820568 – Pec: ufficiosegreteriaponza@pec.it

SETTORE PIANIFICAZIONE E TERRITORIO

SERVIZIO URBANISTICA E DEMANIO MARITTIMO

Prot.

del

AVVISO PUBBLICO

ATTUAZIONE LEGGE 30/12/2018 N. 145 - ESTENSIONE DELLA VALIDITÀ DELLE CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME AD USO “TURISTICO-RICREATIVO” DI COMPETENZA DEL COMUNE DI PONZA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA E DEMANIO MARITTIMO

VISTA la Legge 30/12/2018, n. 145, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021*”, pubblicata in G.U. n. 302 del 31/12/2018 (Supplemento Ordinario n. 62) ed entrata in vigore il 1° gennaio 2019, che all'art. 1, nei commi compresi tra 675 e 681, stabilisce la procedura e la tempistica per la complessiva revisione della materia delle concessioni demaniali e nei successivi commi 682 e 683 l'estensione, a far data dal 01/01/2019, di 15 anni della validità delle concessioni demaniali marittime di cui al D.L. n. 400/1993, articolo 1, comma 1, vigenti alla data del 01/01/2019;

VISTA la nota della Regione Lazio prot. 279402 del 09.04.2019 ad oggetto “*Concessioni demaniali marittime ad uso turistico-ricreativo - Adempimenti conseguenti l'entrata in vigore della Legge 30 dicembre 2018, n. 145. Nota esplicativa*”;

VISTA la delibera della Giunta Comunale n. 107 del 07/09/2020 avente ad oggetto: “*Estensione validità delle Concessioni demaniali marittime ad uso turistico ricreativo di competenza del Comune di Ponza - Adempimenti conseguenti l'entrata in vigore della Legge 30 dicembre 2018 n. 145. Indirizzi operativi*”;

VISTA la determinazione del responsabile del Servizio Urbanistica e Demanio Marittimo n. ____ del ____ avente ad oggetto “*Legge 30/12/2018, n. 145 art. 1, commi da 675 a 684 - Estensione validità delle Concessioni demaniali marittime ad uso turistico ricreativo di competenza del Comune di Ponza - Adempimenti conseguenti con riferimento agli indirizzi operative di cui alla delibera di G.C. n. 107 del 07/09/2020*”;

AVVISA

i titolari di concessioni demaniali marittime per finalità turistiche ricreative, vigenti alla data del 01/01/2019 e in scadenza il 31/12/2020, interessati a beneficiare dell'estensione *ope legis* della durata della concessione al 31/12/2033 disposta dall'art. 1, commi 682 e 683 della Legge 30/12/2018, n. 145, che possono presentare all'Ufficio Demanio Marittimo comunale istanza redatta in conformità al “Modello - Istanza” approvato con la Determinazione n. ____ del ____ ed allegato al presente avviso, debitamente compilato, entro il ____, corredata della seguente documentazione:

- copia fotostatica del documento di identità del soggetto richiedente. Nel caso in cui il richiedente sia un Procuratore Speciale, a corredo della domanda deve essere allegata una copia conforme della Procura;
- Modello D1 del SID in bollo (€. 16,00). Tale modello deve essere compilato telematicamente attraverso il Portale del Mare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, al seguente indirizzo: <https://www.sid.mit.gov.it/login>, previa apposita registrazione, utilizzando l'applicativo Do.Ri. presente sul portale stesso. Essendo l'estensione della durata della concessione fissata dalla

Legge n. 145/2018 in anni 15 a partire dal 01/01/2019 e considerato che le concessioni in essere scadono in data 31/12/2020, sul modello D1 del SID nel "quadro principale" alla voce "durata" dovrà essere riportato "anni 13 - mesi 0 - giorni 0" e decorrenza 01/01/2021";

- copie ricevute di pagamento dei canoni demaniali e dell'imposta regionale degli anni 2015, 2016, 2017, 2018 e 2019;
- attestazione versamento diritti istruttori pari a €. 500,00 a favore del Comune di Ponza da corrispondere o tramite versamento cc/postale n. 12623047 o con bonifico bancario cod. IBAN: IT95G 01010 39721 100000011423 - specificando la causale: *"diritti istruttori demanio marittimo - applicazione Lg 145/2018"*.

L'Ufficio Demanio Marittimo, provvederà alla verifica istruttoria delle istanze pervenute adottando le seguenti modalità operative disposte dalla Giunta Comunale con delibera n. 107 del 07/09/2020.

- pubblicazione sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale, nei tempi e modi previsti dall'art. 18 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione, delle richieste che perverranno dai concessionari, dove chiunque potrà presentare osservazioni e/o opposizioni che saranno valutate dandone conto nel provvedimento amministrativo conclusivo del procedimento;
- accertamento della permanenza dei requisiti soggettivi del concessionario e la regolarità amministrativa, contabile e tecnica per il prosieguo del rapporto concessorio con la Pubblica Amministrazione (validità del titolo, assenza di morosità per canoni e imposte regionali, assenza di procedimenti di revoca o decadenza in corso, assenza di procedimenti per innovazioni *sine titolo* accertate sugli ambiti oggetto della concessione), con riscontro finale dell'esito di chiusura del procedimento;
- determinazione della misura del canone annuale (anche provvisorio e quindi salvo conguaglio) e dell'importo complessivo relativo al periodo di estensione, ai fini del calcolo e del versamento dell'imposta di registro;
- adozione, nel rispetto delle direttive della Regione Lazio di cui alla nota esplicativa prot. 279402 del 09/04/2019, dei provvedimenti di estensione della validità delle concessioni demaniali marittime ai sensi della Legge 30/12/2018, n. 145 con atto di natura ricognitiva/dichiarativa, ai sensi dell'articolo 24 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione (atto o licenza suppletiva), fatto sempre salvo il potere di revoca anticipata o di decadenza, senza indennizzo, ai sensi del vigente Codice di Navigazione; il potere di revoca anticipata o decadenza per motivi di interesse pubblico; il diritto di cessazione anticipata dell'estensione in argomento laddove ciò sia imposto da norme imperative ed inderogabili.

Le istanze presentate precedentemente all'emanazione del presente avviso o in difformità alle relative prescrizioni non saranno prese in considerazione ai fini dell'assentimento dell'estensione della durata della Concessione Demaniale Marittima in essere.

DISPONE

La pubblicazione del presente Avviso sul portale istituzionale e all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per giorni 30 (trenta).

L'invio del presente Avviso a tutti i concessionari, alla Regione Lazio e all'Agenzia del Demanio.

Tutti gli interessati possono contattare, per maggiori informazioni, l'Ufficio Demanio Marittimo del Comune di Ponza per il tramite del centralino al telefono: 0771/80108 , interno 319, oppure consultare il sito web istituzionale <http://www.comune.ponza.lt.it> (sezione "avvisi pubblici") ove è disponibile e scaricabile tutta la documentazione necessaria.

Ponza, _____

Il Responsabile del Servizio
Ing. Mauro Nunzi